

HGT módosítás

Magyar Közlöny 2011. december 30., péntek

2011. évi CCI. évi törvény Egyes törvények Alaptörvénnyel összefüggő módosításáról - 40998. oldal

134. A hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény módosítása

196. § (2) A hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény Hatályba léptető és átmeneti rendelkezések alcíme a következő 57. §-sal egészül ki:

„57. § (1) A hulladékkezelési közszolgáltatási díj legmagasabb mértéke 2012. évben nem haladhatja meg a települési önkormányzat képviselő-testülete által rendeletben 2011. évre megállapított hulladékkezelési közszolgáltatási díj legmagasabb mértékét.

(2) Ha az egységnyi díjtétel mértéke nem éri el 2011. évre a települési önkormányzat képviselő-testülete által rendeletben megállapított közszolgáltatási díj legmagasabb mértékét, a közszolgáltatási díj legmagasabb mértéke 2012. évben nem haladhatja meg a 2011. december 31-én alkalmazott díjat.”

64/2008. (III. 28.) Korm. rendelet

a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól

3. § (5) Ha a közszolgáltatási díjat az önkormányzat az (1)-(4) bekezdés (meghatározott költségek) alapján számított díjnál alacsonyabb mértékben állapítja meg, a különbséget díjkompenzáció formájában köteles a közszolgáltatónak megtéríteni.

LÉNYEG

- A hulladékgazdálkodási feladatkör, és ármegállapító jogkör az önkormányzatoknál maradt.
- A szolgáltatónak ugyanúgy a 64/2008. kormányrendelet szerint kell összeállítania a díjjavaslatát, azaz a tényleges költségek alapján kell díjjavaslatot benyújtania.
- A javasolt díj és a megállapított díj közötti különbséget díjkompenzáció formájában a közszolgáltató részére meg kell téríteni.
- A regionális hulladékgazdálkodási rendszerek működéséhez szükséges bevételeket biztosítani kell.
- A díjemelés kizártsága a színvonal csökkenéséhez, és szelektív hulladékgyűjtés visszaeséséhez vezethet, hiszen a közszolgáltatókat már a 2011. évben is jelentős költségemelkedések terhelték (pl. üzemanyagár 2010 októbertől 35%-kal növekedett, kötelező bérkompensáció 2012-ben, stb...)

2012. január 25–ei képviselőtestületi ülés 2. napirend:

Önkormányzati területek üzemeltetésre átadása Dunaújvárosi Vízi Társulatnak.

Tisztelt Képviselőtestület!

Dunaújvárosi Vízi Társulat igazgatója megkeresett azzal, hogy üzemeltetésre át szeretné venni az önkormányzat tulajdonában álló 0333, 0323, 0207, 0327 és a 0198 hrsz-ú ingatlanokat. Ennek ellátására a Társulat Munkaügyi Központon keresztül közfoglalkoztatás keretében embereket alkalmaz. A megállapodás az önkormányzatra vonatkozóan anyagi jellegű kötelezettségekkel nem jár. Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

HATÁROZATI JAVASLAT

.../2012.(I.25.) sz. Ök. határozat

Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy dönt, hogy a 0333, 0323, 0207, 0327 és a 0198 hrsz-ú önkormányzati területeket üzemeltetésre átadja a Dunaújvárosi Vízi Társulatnak.

Határidő: 2012. február 29.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

Nagykarácsony, 2012. január 25.

Scheier Zsolt
polgármester

MIKULÁSFALVA Látványfalu üzemeltető
Természetvédő és Hagyományőrző, Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság
Cg: 07-09-016605
Adószám: 21590537-2-07

1365-1
2011. 12. 21.
Iktató

ex. arbu: 2113/2011.

SCHEIER ZSOLT Úr
Polgármester részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Önök által hozott 36./2010(XI.30.) sz Ök határozat, valamint a Mikulásfalva NP KFT 2011. 05. 26.-itaggyűlési döntése értelmében az Önkormányzat KFT-ben történő tulajdonszerződésének módját határozta meg. Az Önök ügyvédje javasolta az adásvételi konstrukció lebonyolításával egyidejű tulajdonszerzést.

Az elmúlt gazdasági évben nem állt rendelkezésünkre olyan nagyságrendű összeg amely lehetővé tette volna a fenti tranzakció lebonyolítását. 2012 januárjában rendelkezni fogunk olyan összeggel amelyre már érdemes az adás-vételi szerződéssel egybekötött tulajdonszerzést elindítani. Kérem Önt, valamint a testületet, hogy a levelemhez csatolt beadványt megtárgyalni szíveskedjenek, amennyiben szükségesnek ítélik erre a Közgyűlésre hívjuk meg az Önök ügyvédjét, valamint kapjanak meghívót a társaság tulajdonosai is.

Köszönettel

Nagykarácsony 2011. 12.20.


Mészáros Géza
ügyvezető

Közgyűlési előterjesztés.

Tárgy: Mikulásház adás-vételi szerződésével történő egyidejű tulajdonszerződés lebonyolítása a Mikulásfalva Np KFT-be.

A 2010. november 30.án megtartott testületi ülés a 36/ 2010(XI:30)sz. Ök határozata következő:

„Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselőtestülete megtárgyalta a Mikulásfalva KFT-be belépés című előterjesztést és úgy döntött, hogy szándékában áll a Mikulásfalva Nonprofit KFT-be belépni, olyan módon, hogy a törzstőke felemelésére 500 000 Ft-ot, míg egyéb vagyoni hozzájárulás címén 3 500 000 FT-ot, így összesen 4 000 000 Ft-ot teljesít a Kft felé.

Nagykarácsony Község képviselő testülete úgy döntött, hogy a nagykarácsonyi 359. hrsz alatti ingatlant értékesíti 4 400 000 Ft vételár megfizetése mellett a Mikulásfalva Nonprofit Kft részére azzal, hogy a vételárból kompenzálás útján levonásra kerül a Kft részéről elvégzett karbantartási munkálatok 443 399 Ft összegű értéke.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a taggá váláshoz szükséges okiratokat aláírja. „

A képviselőtestület e felhatalmazása alapján megbízza a Polgármestert, hogy saját hatáskörében készítse el a szükséges iratokat a következők figyelembevételével:

- Nagykarácsony Község Önkormányzata olyam mértékben és ütemben teljesíti a határozatban foglalt vagyoni hozzájárulását amilyen mértékben a Kft a 359. hrsz ingatlan vételárát fizeti.
- A befizetett törzstőkével egyidejűleg Nagykarácsony Község Önkormányzata teljes jogú taggá válik, függetlenül a vagyoni hozzájárulás mértékétől.
- A törzstőke befizetést követő 30 napon belül cégbírószági határozattal a Mikulásfalva Nonprofit Kft módosítsa társasági szerződését a következőkkel:
- Nagykarácsony község Önkormányzatának tulajdonát a Mikulásfalva Np Kft taggyűlésében a mindenkori Polgármester képviseli./ tulajdonosi képviselő /.

- A polgármester akadályoztatása esetén a taggyűléshez eljuttatott – a Képviselőtestület által meghatározott – ideiglenes tulajdonosi képviselő lép a helyébe.

Beterjesztő:

Mészáros Géza
Ügyvezető

Scheier Zsolt
Polgármester

Jegyzőkönyv

Készült 2011. 05. 26.-én Mikulásfalva Np Kft Taggyűléséről
Nagykarácsonyban az Önkormányzat hivatalos helységében.

Jelen vannak: Kővári László
Szabó Dénes
Markó Viktor
Balogh Anikó
Kőhalmi Tibor
Berényi Kálmán x
Simon Lajos x
Mészáros Géza

Az ügyvezető köszöntötte a jelenlévőket és megállapította, hogy a taggyűlés határozat képes, mert Berényi úr valamint Simon úr mandátum átruházásával Kővári, illetve Szabó urak 100-100 mandátummal rendelkeznek.

Mészáros úr betérjesztette a napirendi pontokat, melyet a taggyűlés egyhangúlag elfogadott.

1, A társaság 2010.-évi mérlegének elfogadása:

A taggyűlés a mérleget a szóbeli kiegészítéssel együtt elfogadta, az e témában született FEB megállapításával egyetért és azt a vezetés feladatának kijelöli. A következő taggyűlésen az ügyvezető beszámol az adósság állomány csökkentéséről

A taggyűlés az elért eredményeket jónak tartja, megállapítja, hogy ezen eredmények eléréséért a vezetés jó dolgozott.

2. Könyvvizsgálói jelentés elfogadása

A taggyűlés a könyvvizsgáló jelentését egybehangzóan elfogadta.

3. Közhasznúsági jelentés elfogadása

A taggyűlés a közhasznúsági jelentést egybehangzóan elfogadta

4. Beszámoló a 2010. évi Mikulásfesztiválról

A taggyűlés - hasonlóan a FEB-hoz - megállapítja, hogy „ a 15. Mikulásfesztivál megrendezése, szervezése méltó volt a jubileumi évhez. Az elért látogatói csúcs is ezt jelzi.”

Vita alakult ki Markó úr és taggyűlés jelenlévő részvevői között, mert Markó úr azt állította, hogy a vezetés folyamatosan szervezési szakmai hibákat követett el, a megbízott program menedzser Kőhalmi úr többször lopással gyanúsította meg az alkalmazottakat, a pénztárhányt befizetette, a többletről szerinte hibás jegyzőkönyvet vett fel melynek felvételéhez nem hívta oda az üzemeltetés vezetőjét. Észrevételeit egy hosszú jelentésben kiosztotta a jelenlévők közül.

A vitát ez az anyag robbantotta ki, mivel Markó úr a vezetés engedélye nélkül ezt szétküldte a bennünket támogató alapítvány kuratóriumának, a Nagykarácsonyi Polgármesternek, valamint az M8 Dunahid munkacsoportban résztvevő tagjainak. A taggyűlés jelenlévő tagjai ezt az anyagot úgy értékelték, hogy az elmúlt tizenöt év munkáját tönkretetheti, alkalmas arra, hogy rossz híret keltse a KFT-nek és a fesztiválnak is

Markó úr megállapításai abból adódtak, hogy fél információkkal rendelkezett, a Fesztivál munkájában betöltött szerepét rosszul értelmezte./ Megjegyezzük itt, hogy az operatív munkában eredményes tulajdonos társunk volt./

Kövári úr egyetértve az értékeléssel kérte a vezetést, hogy az anyagot tanulmányozza, a benne lévő javaslatokat lehetőségeihez híven valósítsa meg.

A taggyűlés a két tulajdonos közötti vitát lezártnak tekinti és a következő határozatot hozta:

1/ 2011 / 06. 26 /

A vezetés dolgozza ki a munkaköri leírásokat és azoknak szerezzon érvényt a következő fesztiválok szervezésénél. A 2011. évi fesztivál indulása előtt a tulajdonosok betekintenek ezen munkaköri leírásokba

2/2011. / 06. 26 /

A Markó Viktor urat az általa harmadik személyeknek elküldött, azokra nem tartozó anyag, a cselekmény súlya miatt a taggyűlés mélységesen elítéli és figyelmezteti, hogy ez a cselekmény még egyszer nem ismétlődhet meg.

5. Egyebek.

Az Önkormányzat tulajdonrész vásárlási igényét a taggyűlés egybehangzóan elfogadta. Utasítja az ügyvezető igazgatót, hogy a Mikulásházat abban a pillanatban vegye meg amikor a vásárláshoz szükséges 4 MFt rendelkezésre áll.

A könyvelési díj csökkentését a vezetés a FEB döntés alapján végrehajtotta. A könyvelési díj tételeket a taggyűlés az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Év közbeni díjtétel: 30 000 FT+ ÁFA/hó
Kiemelt hónapok: 50 000 FT + ÁFA/ hó

A szóbeli tájékoztatást a fejlesztésekről a taggyűlés jóváhagyólag tudomásul vette.

- Tulajdonosok, vagy cégek és hozzátartozóik munka vállalásának engedélyezése.

A tulajdonosok és kapcsolataik munkavállalását a társasági szerződés szabályozza. A társasági szerződésben szabályozottakon túl a FEB javaslatát elfogadva a taggyűlés ezt a következőképpen szabályozza:

Minden esetben a foglalkoztatás pontos feltételeit szerződésben kell foglalni.

Személyes munkavállalás esetén a foglalkoztatásról műszaknaplót kell vezetni. A naplót az Üzemeltetés vezetője vezeti, a Fesztivál menedzser pedig igazolja azt. A társaságok között létrejött szerződések esetén a teljesítés igazolásokban kell leírni minden olyan momentumot amellyel a szerződés teljesítése igazolható, a járandóság kifizethető. Ennek felelőse az Ügyvezető igazgató.

A megállapított bérek a beosztásnak megfelelő mértékűek lehetnek, az aláírt vállalkozási szerződések fizetendő díjai a piacon megmérhető formában határozódjanak meg.

A hivatalos kiküldetéseket a Fesztivál igazgatója rendelheti el. A kiküldetések elszámolása az arra rendszeresített formanyomtatványon történjen..

A munkát vállaló tulajdonos a szerződés időtartama alatt munkavállalói státuszba kerül, fölülte a munkáltatói jogokat az ügyvezető igazgató gyakorolja.

A taggyűlés engedélyt adott a következő cégekkel történő szerződés kötésre

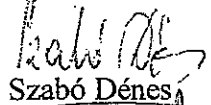
TEK Bt, ACÉLTRADE KFT, Ceruzamanó KFT, Markó Viktor magánvállalkozó.

Nagykarácsony 2011. 05. 26

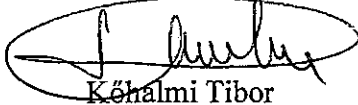


Mészáros Géza
Ügyvezető

Ellenjegyezte:



Szabó Dénes



Kóhámi Tibor

Nagykarácsony Község Képviselő-testületének
2012. évi munkaterve

Nagykarácsony Község Önkormányzatának képviselő-testülete az SZMSZ 7. §. (4) bekezdése alapján a testület szükség szerint, de évente legalább 8 alkalommal ülésezik. Rendkívüli ülés megtartására az SZMSZ-ben elfogadott elveknek megfelelően kerülhet sor.

Testületi ülések állandó témái:

Testületi ülések időpontjai, napirendi pontjai, előadói és közreműködői:

- | | | |
|----------------------|----|--|
| 2012. január | 1. | Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről és tett intézkedésekről.
<u>Előadó:</u> Scheier Zsolt polgármester |
| | 2. | Nagykarácsony Község Képviselőtestületének 2012. évi munkaterve.
<u>Előadó:</u> Scheier Zsolt polgármester
<u>Előkészítésben résztvevők:</u>
Pulainé Varga Gabriella megbízott jegyző
Scheier Zsolt polgármester |
| | 3. | Jegyzői állásra beérkezett pályázatok elbírálása.
<u>Előadó:</u> Scheier Zsolt polgármester |
| | 4. | Egyebek |
| 2012. február | 1. | Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről és tett intézkedésekről.
<u>Előadó:</u> Scheier Zsolt polgármester |
| | 2. | Közmeghallgatás időpontjának meghatározása.
<u>Előadó:</u> Scheier Zsolt |
| | 3. | Nagykarácsony Község Képviselőtestületének 2012. évi költségvetése.
<u>Előadó:</u> Scheier Zsolt polgármester |

Előkészítésben résztvevők:

jegyző

Scheier Zsolt polgármester

Vas Istvánné és Sudár Zsoltné gazdálkodási előadók

Tagintézményvezetők

4. A teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározatása.
Előadó: jegyző
5. Szociális igazgatásról és a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló helyi rendelet felülvizsgálata.
Előadó: jegyző
6. Egyebek

2012. március

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről és tett intézkedésekről.
Előadó: Scheier Zsolt polgármester
2. Védőnöi beszámoló
Előadó: Nagy Veronika védőnő
3. A helyi önkormányzat éves összesített közbeszerzési terve
Előadó: jegyző
4. Egyebek

2012. április

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről és tett intézkedésekről.
Előadó: Scheier Zsolt polgármester
2. A költségvetés 2011. évi zárása, belső ellenőrzés összefoglaló jelentésének elfogadása.
Előadó: Scheier Zsolt polgármester
Előkészítésben résztvevők:
Scheier Zsolt polgármester

jegyző

Vas Istvánné és Sudár Zsoltné gazdálkodási előadók

3. Tájékoztatás a község közrend- és közbiztonság helyzetéről.
Előadó: Dunaújvárosi Rendőrkapitány
4. Gyermekjóléti- és gyermekvédelmi feladatok ellátásának átfogó értékelése.
Előadó: Schujer Sándorné igazgatási előadó
Kis Erika családgondozó
5. Egyebek

2012. május

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről és tett intézkedésekről.
Előadó: Scheier Zsolt polgármester
2. Beszámoló az önkormányzati társulás és a Többcélú Kistérségi Társulási Tanácsban végzett tevékenységről.
Előadó: Scheier Zsolt polgármester
3. Beszámoló a kistérségi belső ellenőrzés 2011. évi tevékenységéről.
Előadó: jegyző
4. 2011. évben befizetett helyi adók, hátralékok, idegen tartozások behajtása.
Előadó: Csizmadia Zoltánné adóügyi előadó
5. Egyebek

2012. június

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről és tett intézkedésekről.
Előadó: Scheier Zsolt polgármester
2. Intézmények fejlesztési, karbantartási munkáinak előkészítése.
Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Előkészítésben résztvevők:

Scheier Zsolt polgármester

jegyző

Tagintézményvezetők

3. Az augusztus 20-ai falunap programjának előkészítése.

Előadó: Scheier Zsolt polgármesterElőkészítésben résztvevők:

Civil szervezetek

4. Egyebek

2012. augusztus

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről és tett intézkedésekről.

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

2. Beszámoló a költségvetés féléves helyzetéről.

Előadó: Scheier Zsolt polgármesterElőkészítésben résztvevők:

Scheier Zsolt polgármester

jegyző

Vas Istvánné és Sudár Zsoltné gazdálkodási előadók

3. Tájékoztató a környezet állapotáról.

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

4. Egyebek

2012. szeptember

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről és tett intézkedésekről.

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

2. Beszámoló a szociális ellátások helyzetéről.

Előadó: Schujer Sándorné igazgatási előadó

3. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal szabálysértési munkájáról.

Előadó: Csizmadia Zoltánné adóügyi előadó

4. Egyebek

2012. október

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről és tett intézkedésekről.
Előadó: Scheier Zsolt polgármester
2. Emlékdíj átadásra javaslat.
Előadó: Scheier Zsolt polgármester
3. Belső ellenőrzési terv készítése.
Előadó: jegyző
4. Egyebek

2012. november

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről és tett intézkedésekről.
Előadó: Scheier Zsolt polgármester
2. 2012. évi költségvetés háromnegyedéves zárása.
Előadó: Scheier Zsolt polgármester
Előkészítésben résztvevők:
Scheier Zsolt polgármester
jegyző
Vas Istvánné és Sudár Zsoltné gazdálkodási előadók
3. 2013. évi költségvetési koncepció.
Előadó: Scheier Zsolt polgármester
Előkészítésben résztvevők:
Scheier Zsolt polgármester
jegyző
Vas Istvánné és Sudár Zsoltné gazdálkodási előadók
4. Egyebek

2012. december

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről és tett intézkedésekről.
Előadó: Scheier Zsolt polgármester
2. Adórendeletek felülvizsgálata.

Előadó: jegyző

Előkészítésben résztvevők:

jegyző

Csizmadia Zoltánné adóügyi előadó

3. Árak megállapításáról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata.

Előadó: jegyző

Előkészítésben résztvevők:

jegyző

Vas Istvánné és Sudár Zsoltné gazdálkodási előadók

4. Egyebek

A közmeghallgatás tervezett ideje: 2012. február.

Nagykarácsony, 2011. december 30.

Scheier Zsolt
polgármester