

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület 2024. május 16-i rendkívüli, nyílt ülésének 1.napirendi pontja

**Tárgya:** Döntés a Hazai Kommunális Kft folyékony hulladék szállítási díj módosításáról

**Előadó:** Scheier Zsolt polgármester

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Önkormányzat és a Hazai Kommunális Kft. (székhely: 2458 Kulcs, Rózsahegyi u. 10., cégjegyzékszám: 07-09028570, adószám: 26213697-2-07, képviseli: Csepeli Gabriella ügyvezető), mint közszolgáltató között határozott idejű jogviszony van, 10 éves időtartamra, 2028. december 31-ig.

A közszolgáltató 2023. október 15-én email úton tájékoztatott bennünket arról, hogy áremelést szeretnének 2024. január 1-től.

A Képviselő-testület az áremelést nem fogadta el, mert közszolgáltató váltás esetén kevesebb lett volna az Önkormányzatra háruló teher, valamint a közületeknek olcsóbb lett volna a szennyvízszállítás.

A szerződés felmondására nem volt lehetőség, a Hazai Kommunális Kft elvetette a közös megegyezést.

A „vízgazdálkodásról” szóló 1995. évi LVII. törvény 44/G. § rendelkezik a jogviszony tartalmáról:

*„44/G. § (1) A települési önkormányzat képviselő-testülete a közszolgáltatás ellátására írásban szerződést köt.*

*(2) A közszolgáltatásra vonatkozó szerződést legfeljebb 10 évre lehet megkötni. Az ilyen szerződésben meg kell határozni a háztartási szennyvizet fogadó létesítményeket.*

*(3) A közszolgáltatói szerződés csak akkor mondható fel az önkormányzat részéről, ha a közszolgáltató*

*a) \* a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság jogerősen vagy hatóság véglegesen megállapítja;*

*b) a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsérti.*

*(4) A teljesítés megkezdését követően a közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha*

*a) az önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét - a közszolgáltató felszólítása ellenére - súlyosan megsérti, és ezzel a közszolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését, vagy*

*b) a közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.*

*(5) A felmondási idő legalább két hónap, legfeljebb hat hónap.*

*(6) A közszolgáltatási szerződés felmondása esetén a települési önkormányzatnak intézkednie kell, hogy a felmondási idő lejártát követően a közszolgáltatás biztosított legyen.”*

Ezek alapján a szerződést nem lehet jelen pillanatban felmondani.

Magánszemélyek által fizetendő közszolgáltatási díj 1415 Ft+áfa/m<sup>3</sup>. A lakosságra a terhet nem lehet a jelenlegi törvényi szabályozás miatt áthárítani. nem lehet emelni:

A „szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról” szóló 2013. évi CXIV. törvény – továbbiakban: Szrt. – rendelkezései alapján a közszolgáltatás díja az Szrt hatályba lépése óta természetes személy ingatlan-tulajdonos esetében rögzített, változatlan, nem emelhető, a megemelkedett rezsídíjak, ürítési díj és üzemanyag költség miatt a vállalkozó az előírt összegért nem tudja biztosítani az ellátást.

Mindezt meg kellene fizetni addig, amíg a lakossági emelést megtiltja a „szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról” szóló 2013. évi CXIV. törvény.

Az árajánlatban 4500 Ft+Áfa/ m<sup>3</sup>, bruttó 5715 Ft/ m<sup>3</sup>. szerepel.

A különbözetet az önkormányzatnak kell vállalnia. Ez 3915 Ft/m<sup>3</sup>. 2023 évben 624 m<sup>3</sup> szennyvizet szállítottak el (lakossági adat).

A közületeknek 5500 Ft+Áfa/ m<sup>3</sup>, összesen bruttó 6985 Ft/ m<sup>3</sup>.

Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 17.000 Ft+áfa/db, bruttó 21.590 Ft/db.

Az áremelés 2024. július 1-től valósulna meg, ugyanis Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011.évi CXCV. törvény kimondja:

*„32. § Fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.”*

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Mivel a lakosság díjtétel módosítását/emelését kizárja a jogszabály, bármilyen módon történne a feladat-ellátás, a költségeket nem lehet a magánszemélyekre hárítani. Ezért az önkormányzatnak át kell vállalnia a különbözetet, a jogviszony végéig, vagy a jogszabály módosításáig.

Miután a szerződés felmondása nem opció, ezért az árajánlat elfogadását javaslom a Képviselő-testületnek.

## **Határozati javaslat**

**Tárgya:** Döntés a Hazai Kommunális Kft folyékony hulladék szállítási díj módosításáról

1. Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy a Hazai Kommunális Kft. (székhely: 2458 Kulcs, Rózsahegyi u. 10., cégjegyzékszám: 07-09028570, adószám: 26213697-2-07, képviseli: Bársony Gabriella ügyvezető), mint közszolgáltató és az Önkormányzat között határozott idejű: 2018. december 21- 2028. december 31-ig létrejött jogviszony ideje alatt, illetve a 2013. évi CXIV. törvény 1. § (1) bekezdése módosításáig felmerülő lakossági igénybevétel után – tekintettel a 4/2018. (V.18.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1. pontjára bruttó 3915 Ft/m<sup>3</sup> költség megfizetését átvállalja 2024. július 1-től.

2. A Képviselő-testület kijelenti, hogy a kiadás előirányzatát a 2024. évi Önkormányzati költségvetés községgazdálkodás előirányzatán biztosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Hazai Kommunális Kft. ügyvezetőjét tájékoztassa.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

Határidő: 2024. május 31.

Az áremelés rendelet módosítással is jár, ugyanis a közületi ár, valamint az egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítás ára is emelkedik.

A 4/2018.(V.18.) a „nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról” szóló rendelet módosítása szükséges, az 1. melléklet tartalmazza a folyékony hulladék begyűjtéséért fizetendő díjak mértékét.

### **Részletes indoklás:**

A rendelet 1.§-hoz: az 1. melléklet helyébe az 1. melléklet lép

A rendelet 2.§-hoz: A rendelet hatálybalépésről rendelkezik.

*A Rendelettervezet címe:*

Nagykarácsony község Önkormányzata Képviselő-testületének.../2024. (...) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 4/2018.(V.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

*Rendelettervezet valamennyi jelentős hatása, különösen:*

*A tervezett jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:* A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás díjának emelkedése növeli a közületek kiadásait, ugyanakkor állampolgári kötelesség is, hogy a háztartásoknál keletkező szennyvíz ne terhelje a környezetet

*Környezeti és egészségi következményei:* Nem mérhető hatás.

*Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:* A rendelet nem befolyásolja az adminisztratív terheket.

*A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:* A díjak emelkedése miatt a rendeletmódosítás elfogadása szükséges a hatályos jogszabályoknak való megfelelés érdekében.

*A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:* - személyi: rendelkezésre áll - szervezeti: rendelkezésre áll - tárgyi: rendelkezésre áll - pénzügyi: rendelkezésre áll.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a csatolt rendelettervezetet elfogadni szíveskedjenek.

**Nagykarácsony község Önkormányzata Képviselő-testületének.../2024. (...) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 4/2018.(V.18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. és 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva következőket rendeli el:

### 1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 4/2018(V.18.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

### 2. §

Ez a rendelet 2024. július 1-én lép hatályba.

1. melléklet

A folyékony hulladék begyűjtéséért fizetendő díjak

Magánszemélyek által fizetendő közszolgáltatási díj nettó 1415 Ft+Áfa/m<sup>3</sup>

Közületi/cégek által fizetendő közszolgáltatási díj nettó 5500 Ft+Áfa/m<sup>3</sup>

Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 17000 Ft.+áfa/db

Nagykarácsony, 2024. május 13.

Scheier Zsolt  
polgármester



## Árajánlat

Ajánlattevő: Hazai Kommunális Kft.

Árajánlat: Nagykarcsony Község Közigazgatási területére a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására

Nagykarcsony Község nem vesz részt a nemzeti települési szennyvíz elvezetési és tisztítási programban, így az 1995.évi LVII.tv.44/D§ (4) és (5) bekezdésére figyelemmel egytényezős közszolgáltatási díj kerül alkalmazásra, amely kizárólag ürítési díjből áll. Ezen törvények alapján a következő árajánlatot adom meg:

**Ürítési díj Lakossági: 4500 Ft+áfa/m<sup>3</sup> Bruttó: 5715 Ft/m<sup>3</sup>**

**Ürítési díj céges/közületi: 5500 Ft +áfa /m<sup>3</sup> Bruttó 6985 Ft/m<sup>3</sup>**

**Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 17.000 Ft+áfa/db  
Bruttó 21.590 Ft/db**

Kulcs, 2024. április 24.

.....  
Nagykarcsony Község Önkormányzata részéről  
átvettem

.....  
Csepeli Gabriella Ügyvezető Igazgató  
Hazai Kommunális Kft.

**Köszolgáltató**



## KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

### 1. számú kiegészítése

**nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról**  
mely létrejött ..... (..... adószám::.....  
Képviseli: .....), mint **megbízó**, valamint a

**Hazai Kommunális Kft.** (székhely: 2458 Kulcs, Rózsahegyi u. 10., cégjegyzékszám: 07-09028570,  
adószám: 26213697-2-07, képviseli: Csepeli Gabriella ügyvezető), mint **közszolgáltató** között  
..... aláírt szerződést az alábbiak szerint módosítják 2024.01.01.napjától

1. A szerződés elválaszthatatlan részét képező ..... -án kelt „Árajánlat” megnevezésű  
dokumentum helyébe - mely tartalmazta a szolgáltatás díját – a 2023.12.21-én kelt „árajánlat”  
megnevezésű dokumentum lép.

A szerződés több részét a módosítás nem érinti, felek azt változatlanul hagyják. A módosítás...  
eredeti példányban készült.

Kelt: ..... 2023. ....

.....

Polgármester

.....

Csepeli Gabriella  
Ügyvezető igazgató

