

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület 2026. február 25-i rendkívüli, nyílt ülésének 2. napirendi pontja

Tárgya: Döntés a Hazai Kommunális Kft folyékony hulladék szállítási díj módosításáról

Előadó: Mergl István polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat és a Hazai Kommunális Kft. (székhely: 2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10., cégjegyzékszám: 07-09028570, adószám: 26213697-2-07, képviseli: Csepeli Gabriella ügyvezető), mint közszolgáltató között határozott idejű jogviszony van, 10 éves időtartamra, 2028. december 31-ig.

A közszolgáltató 2025.november 7-én email úton tájékoztatott bennünket arról, hogy áremelést szeretnének 2026. január 1-től.

A 2025. decemberi ülésen a testület nem fogadta el az áremelést, amely lakossági szennyvíz szállítása esetén 5900 Ft+Áfa/m³, a céges/közületi szállítás díja 7500 Ft+Áfa/m³, összesen 9525 Ft/m³.

Ezért új árajánlatot kaptunk 2026.február 10-én.

Az áremelés után a lakossági szennyvíz szállítás díja 5500 Ft+Áfa/ m³, bruttó 6985 Ft/ m³, a céges/közületi szállítás díja 7200 Ft+Áfa/m³, összesen 9144 Ft/m³.

Magánszemélyek által fizetendő közszolgáltatási díj 1415 Ft+Áfa/m³. A különbözetet az önkormányzatnak kell vállalnia. Ez 4085 Ft/m³+Áfa, mindösszesen bruttó 5188 Ft/m³.

Éves szinten jelentős terhet ró az önkormányzatra.

2025.januártól- december hónapig összesen 711 m³ lakossági szennyvizet szállítottak el, 3.117.930 Ft értékben, ezt az összeget önkormányzatnak kellett elutalnia díj kompenzálásként. Ezekkel a mennyiségekkel számolva 2026. évben 3.688.668 Ft-ot kellene az önkormányzatnak hozzátennie.

A „szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról” szóló 2013. évi CXIV. törvény – továbbiakban: Szrt. – rendelkezései alapján a közszolgáltatás díja az Szrt hatályba lépése óta természetes személy ingatlan-tulajdonos esetében rögzített, változatlan, nem emelhető, a megemelkedett rezsidíjak, ürítési díj és üzemanyag költség miatt a vállalkozó az előírt összegért nem tudja biztosítani az ellátást.

Mindezt meg kellene fizetni addig, amíg a lakossági emelést megtiltja a „szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról” szóló 2013. évi CXIV. törvény.

A „vízgazdálkodásról” szóló 1995. évi LVII. törvény 44/G. § rendelkezik a jogviszony tartalmáról:

„44/G. § (1) A települési önkormányzat képviselő-testülete a közszolgáltatás ellátására írásban szerződést köt.

(2) A közszolgáltatásra vonatkozó szerződést legfeljebb 10 évre lehet megkötni. Az ilyen szerződésben meg kell határozni a háztartási szennyvizet fogadó létesítményeket.

(3) A közszolgáltatói szerződés csak akkor mondható fel az önkormányzat részéről, ha a közszolgáltató

a) * a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság jogerősen vagy hatóság véglegesen megállapítja;

b) a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsérti.

(4) A teljesítés megkezdését követően a közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha

a) az önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét - a közszolgáltató felszólítása ellenére - súlyosan megsérti, és ezzel a közszolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését, vagy

b) a közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

(5) A felmondási idő legalább két hónap, legfeljebb hat hónap.

(6) A közszolgáltatási szerződés felmondása esetén a települési önkormányzatnak intézkednie kell, hogy a felmondási idő lejártát követően a közszolgáltatás biztosított legyen.”

Tisztelt Képviselő-testület!

Mivel a lakosság díjtétel módosítását/emelését kizárja a jogszabály, bármilyen módon történne a feladat-ellátás, a költségeket nem lehet a magánszemélyekre hárítani. Ezért az önkormányzatnak át kell vállalnia a különbözetet, a jogviszony végéig, vagy a jogszabály módosításáig.

Tisztelt Képviselő-testületet, kérem szíveskedjenek a határozati javaslatot elfogadni.

Határozati javaslat

Tárgya: Döntés a Hazai Kommunális Kft folyékony hulladék szállítási díj módosításáról

1. Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy a Hazai Kommunális Kft. (székhely: 2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10., cégjegyzékszám: 07-09028570, adószám: 26213697-2-07, képviseli: Bársony Gabriella ügyvezető), mint közszolgáltató és az Önkormányzat között határozott idejű: 2018. december 21- 2028. december 31-ig létrejött jogviszony ideje alatt, illetve a 2013. évi CXIV. törvény 1. § (1) bekezdése módosításáig felmerülő lakossági igénybevétel után – tekintettel a 4/2018. (V.18.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1. pontjára bruttó 5188 Ft/m³ költség megfizetését átvállalja 2026.március 1-től.
2. A Képviselő-testület kijelenti, hogy a kiadás előirányzatát a 2026. évi Önkormányzati költségvetés községgazdálkodás előirányzatán biztosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Hazai Kommunális Kft. ügyvezetőjét tájékoztassa.

Felelős: Mergl István polgármester

Határidő: 2026.december 31.

Az áremelés rendelet módosítással is jár, ugyanis a közületi ár, valamint az egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítás ára is emelkedik.

A 4/2018.(V.18.) a „nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról” szóló rendelet módosítása szükséges, az 1. melléklet tartalmazza a folyékony hulladék begyűjtéséért fizetendő díjak mértékét.

Az áremelés 2026. április 1.-től valósulna meg, ugyanis Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011.évi CXCV. törvény kimondja:

„32. § Fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.”

Részletes indoklás:

A rendelet 1.§-hoz: az 1. melléklet helyébe az 1. melléklet lép

A rendelet 2.§-hoz: A rendelet hatálybalépésről rendelkezik.

A Rendelettervezet címe:

Nagykarácsony község Önkormányzata Képviselő-testületének.../2026. (...) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 4/2018.(V.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Rendelettervezet valamennyi jelentős hatása, különösen:

A tervezett jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás díjának emelkedése növeli a közületek kiadásait, ugyanakkor állampolgári kötelesség is, hogy a háztartásoknál keletkező szennyvíz ne terhelje a környezetet

Környezeti és egészségi következményei: Nem mérhető hatás.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: A rendelet nem befolyásolja az adminisztratív terheket.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A díjak emelkedése miatt a rendeletmódosítás elfogadása szükséges a hatályos jogszabályoknak való megfelelés érdekében.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek: - személyi: rendelkezésre áll - szervezeti: rendelkezésre áll - tárgyi: rendelkezésre áll - pénzügyi: rendelkezésre áll.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a csatolt rendelelettervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Nagykarácsony község Önkormányzata Képviselő-testületének.../2026. (...) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 4/2018.(V.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet megalkotásával Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testületének célja a településen a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatás rendjének, díjainak meghatározása.

[2] Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. és 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 4/2018(V.18.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2026. április..... lép hatályba.

1. melléklet

A folyékony hulladék begyűjtéséért fizetendő díjak

Magánszemélyek által fizetendő közszolgáltatási díj nettó 1415 Ft+Áfa/m³

Közületi/cégek által fizetendő közszolgáltatási díj nettó 7200 Ft+Áfa/m³

Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 20.000 Ft.+áfa/db

Nagykarácsony, 2026. február 20.

Mergl István
polgármester



Árajánlat

Ajánlattevő: Hazai Kommunális Kft.

Árajánlat: Nagykarcsony Község Közigazgatási területére a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására

Nagykarcsony Község nem vesz részt a nemzeti települési szennyvíz elvezetési és tisztítási programban, így az 1995.évi LVII.tv.44/D§ (4) és (5) bekezdésére figyelemmel egytényezős közszolgáltatási díj kerül alkalmazásra, amely kizárólag ürítési díjből áll.

Ezen törvények alapján a következő árajánlatot adom meg:

Ürítési díj lakossági: 5.500 Ft +áfa/m³ Bruttó: 6.985 Ft/m³

Ürítési díj céges/közületi: 7.200 Ft +áfa /m³ Bruttó: 9.144 Ft/m³

**Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 20.000 Ft +áfa/db
Bruttó: 25.400 Ft/db**

Kulcs, 2026. február 09.

.....
Nagykarcsony Község Önkormányzata részéről

átvettem

.....
Végvári Gabriella Ügyvezető Igazgató
Hazai Kommunális Kft.

Közszolgáltató

