

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. március 31-i rendes, nyílt ülésének 19. napirendi pontja

Tárgya: Döntés a Nagykarácsony Petőfi Sándor u 30. önkormányzati szolgálati lakás bérbeadásáról

Előadó: Mergl István polgármester

Tisztelt Döntéshozó!

Imre-Nádi Dorina és Imre László Norbert kéressel fordult a Képviselő-testület felé:

Önkormányzati lakást szeretnének igényelni.

Az ingatlan, amelyet ki szeretnének venni, a Petőfi Sándor u 30. szám alatt lévő ingatlan.

A kérelmezők levelét csatolom.

A bérbeadásról a Képviselő-testület dönt:

„4.Bérleti jogviszony létesítése

4.1.Az önkormányzati lakás bérbeadásáról a Képviselő-testület dönt.

.....

4.4. Piaci alapon történő bérbeadás esetén határozott idejű bérleti szerződés köthető. A bérlet időtartama 2 évnél hosszabb nem lehet. A bérleti jogviszony a bérlő kérelmére bérlőkijelölő hozzájárulásával meghosszabbítható. A bérleti idő tartalmára a közüzemi szolgáltatókkal a Bérlő köt szolgáltatási szerződést, a bérlő a bérleti díjon felül viseli a közüzemi díjakat is. A bérleti szerződés csak azzal a bérlővel hosszabbítható meg, akinek a bérleti jogviszony megszűnésekor nincs az önkormányzat felé fennálló lakbér-, vagy egyéb tartozása.”

Javaslom, hogy adjuk bérbe az ingatlant, mert üresen áll, így legalább az állapota sem romlik, és bevétel is keletkezik belőle.

Határozati javaslat

Tárgya: Döntés önkormányzati lakás bérbeadásáról

1. Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete bérbeadja a Nagykarácsony Petőfi Sándor u 30. szám alatti ingatlant Imre László Norbertnek.
2. A bérlet időtartama 2025. április 1-2027. március 31-ig tart. A bérleti díj összege havi 64.000 Ft.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket, a bérleti szerződést írja alá.

Határidő: szerződés aláírására 2025.április 15.

Felelős: Mergl István polgármester

Nagykarácsony, 2025. március 27.

Mergl István
polgármester

