

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. április 23-i rendes, nyílt ülésének 4. napirendi pontja

Tárgya: Döntés önkormányzati lakás bérbeadásáról

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Takács Martina és Hochstein Alexander egy kéréssel fordult a Képviselő-testület felé: Önkormányzati lakást szeretnének igényelni. A lakásba kiskorú gyermekükkel szeretnének beköltözni. Takács Martina szülei a településen élnek, és Nagykarácsonyban szeretnének a későbbiek folyamán házat venni.

Az ingatlan, amit ki szeretnének venni, a Dózsa György út 22. számla alatt lévő ingatlan.

A kérelmezők levelét csatolom.

A bérbeadásról a Képviselő-testület dönt:

„4.Bérleti jogviszony létesítése

4.1.Az önkormányzati lakás bérbeadásáról a Képviselő-testület dönt.

.....

4.4. Piaci alapon történő bérbeadás esetén határozott idejű bérleti szerződés köthető. A bérlet időtartama 2 évnél hosszabb nem lehet. A bérleti jogviszony a bérlő kérelmére bérlőkijelölő hozzájárulásával meghosszabbítható. A bérleti idő tartalmára a közüzemi szolgáltatókkal a Bérlő köt szolgáltatási szerződést, a bérlő a bérleti díjon felül viseli a közüzemi díjakat is. A bérleti szerződés csak azzal a bérlővel hosszabbítható meg, akinek a bérleti jogviszony megszűnésekor nincs az önkormányzat felé fennálló lakbér-, vagy egyéb tartozása.”

Javaslom, hogy adjuk bérbe az ingatlant, mert üresen áll, így legalább az állapota sem romlik, és bevétel is keletkezik belőle.

Határozati javaslat

Tárgya: Döntés önkormányzati lakás bérbeadásáról

1. Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete bérbeadja a Nagykarácsony Dózsa György u 22/b szám alatti ingatlant Takács Martinának.
2. A bérlet időtartama 2024. május 1-től -2026. április 30-ig tart. A bérleti díj összege havi 61.000 Ft.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket, a bérleti szerződést írja alá.

Határidő: szerződés aláírására 2024.április 30.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

Nagykarácsony, 2024. április 18.

S
Scheier Zsolt
polgármester



Tisztelt Képviselő Testület !

Kérelmező Adatai

Név: Takács Martina

Leánykori név: Takács Martina , anyja neve: [REDACTED]

Születési hely , idő : [REDACTED]

Családi állapota: [REDACTED]

Lakhely: 2 [REDACTED]

Foglalkozása: G [REDACTED]

A lakásba a kérelmezőn kívül együtt költözők adatai:

Név: Hochstein Alexander, anyja neve: M [REDACTED]

Születési hely, idő : B [REDACTED]

Családi állapota: [REDACTED]

Lakhely: [REDACTED]

Foglalkozása: [REDACTED]

Munkahelyének neve címe: [REDACTED]

Munkaviszonyának kezdete: [REDACTED]

Név: Hochstein Alex, anyja neve: [REDACTED]

Születési hely, idő : [REDACTED]

Családi állapota: [REDACTED]

Lakhely: 2 [REDACTED]

Önkormányzati lakást szeretnék igényelni a saját , élettársam és gyermekem részére .

Szüleim is a településen élnek , ezért szeretnék a későbbiekben itt házat is venni .

Szeretnék igénybe venni az iskolától nem messze lévő ingatlant (Nagykarácsony , Dózsa Gy u.22)

Dunaújváros, 2024.04.16

Takács Martina

Takács Martina

NAGYKARÁCSONY ÖNKORMÁNYZAT	
Érkezett: 2024.04.16.	Beérkezési szám: KÜRTÖL 20240418176-007M/2024
Iktató szám: N/378-11/2024	
Melléklet:	Ügyintéző: SCHÉTEL 2024

