

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület 2023. október 16-i rendkívüli, nyílt ülésének 5. napirendi pontja.

Tárgya: Önkormányzati lakásbérlet iránti kérelem

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Dobai Róbert egy levéllel kereste meg a Képviselő-testületet.

Levelében leírta, hogy a lakása teljes felújításon esik át, és ennek idejére nem megoldott a lakhatása.

Kéri, hogy önkormányzati bérlakást biztosítson neki a Képviselő-testület. Másképpen a lakhatása nem megoldott.

A felújítás előreláthatólag egy félévet venne igénybe.

Az önkormányzati bérlakások kiadása Képviselő -testületi feladat:

„4.Bérleti jogviszony létesítése

4.1.Az önkormányzati lakás bérbeadásáról a Képviselő-testület dönt.

.....

4.4. Piaci alapon történő bérbeadás esetén határozott idejű bérleti szerződés köthető. A bérlet időtartama 2 évnél hosszabb nem lehet. A bérleti jogviszony a bérlő kérelmére bérlőkijelölő hozzájárulásával meghosszabbítható. A bérleti idő tartalmára a közüzemi szolgáltatókkal a Bérlő köt szolgáltatási szerződést, a bérlő a bérleti díjon felül viseli a közüzemi díjakat is. A bérleti szerződés csak azzal a bérlővel hosszabbítható meg, akinek a bérleti jogviszony megszűnésekor nincs az önkormányzat felé fennálló lakbér-, vagy egyéb tartozása.”

Javaslom, hogy adja bérbe a Képviselő-testület az egyik megüresedett bérlakást, így megoldódik a felújítás ideje alatt Dobai Róbert lakhatása.

Határozati javasalt

Tárgya: Önkormányzati lakásbérlet iránti kérelem


1. Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete bérbeadja a Nagykarácsony szám alatti ingatlant Dobai Róbertnek.
2. A bérlet időtartama 2023. november 1-től -2024. április 30-ig tart. A bérleti díj összege havi Ft.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket, a bérleti szerződést írja alá.

Határidő: szerződés aláírására 2023.november 30.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

Nagykarácsony, 2023. október 12.

S
Scheier Zsolt
polgármester



Tisztelt Képviselőtestület!

Azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy a jelenlegi lakásom felújítása miatt lakhatást keresek. Teljes korszerűsítést hajtok végre (víz, gáz, villany); és a felújítás időszaka alatt, legyenek szünetek, önkormányzati lakást biztosítsanak, mivel az ideiglenes lakhatásom másképp nem megoldható. Előreláthatólag ez felület vez igénybe.

Megértésüket és segítségüket köszönöm!

NAGYKARÁCSONY ÖNKORMÁNYZAT	
Érkeztetés dátuma: 2023.10.02.	Érkeztetés száma: NJ 727015- 2023.10.02.1519-00,0771
Ügyintézés szám: U/845-1/2023	
Meillek: TAKÁCS-SABAI	Ügyintéző: TAKÁCS-SABAI

Tisztelettel: Selmő Péter

Vált: 2023. október 1.