

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. június 29-i rendkívüli, nyílt testületi ülésének 1. napirendi pontja

Tárgya: A közterületek elnevezésének és házszám meghatározásának szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

2015. január 1. napjától bevezetésre került az ún. Központi Címregiszter (továbbiakban KCR), melynek célja, hogy a címek a központi rendszerbe kerüljenek, azaz a különböző nyilvántartásokban (ingatlan-nyilvántartás, lakcímnnyilvántartás, postai címnyilvántartás) szereplő címadatok pontosak és naprakészek legyenek.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 143.§ (3) bekezdése felhatalmazást ad a települési önkormányzatnak, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és házszám megállapítás szabályait.

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014.(XII.23.) Korm.rendelet pedig a közhiteles címnyilvántartás (KCR) létrehozása érdekében magasabb szintű jogszabályban határozta meg a címek létrehozásának, a címkezelésnek a szabályait, azokat továbbra is a jegyző hatáskörében tartva.

A házszám megállapítással kapcsolatos hatáskört javaslom a jegyzőre átruházni, melyet a Szervezeti- és Működési Szabályzatban is szükséges módosítani.

A jelenleg hatályos, a közterületek elnevezéséről, azok jelöléséről és a házszámozás rendjéről szóló 17/2014.(XI.21.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezései már magasabb szintű jogszabályban, kormányrendeletben szabályozottak, emiatt a fenti két jogszabállyal összhangban lévő új önkormányzati rendelt elfogadását javaslom a Képviselő-testületnek.

Előzetes hatásvizsgálat

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről, azok jelöléséről és a házszámozás rendjéről szóló önkormányzati rendelet elfogadásához

A jogalkotásról szóló 2010.évi CXXX. törvény 17.§-a értelmében a jogszabályok előkészítőjének előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérnie a szabályozás várható következményeit. Önkormányzati rendelet esetében az előzetes hatásvizsgálat eredményéről az önkormányzat képviselő-testületet tájékoztatni kell a rendelet elfogadását megelőzően.

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

A rendelet alkotás a község közterületeinek elnevezése, a címek megállapítása és rendezése révén a pontos tájékozódást szolgálja.

Környezeti, egészségi hatása:

A közterületek elnevezéséről és a házszám megállapításairól szóló önkormányzati rendelet a község polgáira, vállalkozásaira, szervezeti egységeire, intézményeire környezeti és egészségi hatásokat nem gyakorol.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A rendelet előkészítése a munkálatokban résztvevőknek különösebb adminisztratív terhet nem jelent.

A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet megalkotásának célja a község közterületeinek elnevezésre vonatkozó szabályok megállapítása, a házszámozási rendnek a hatályos jogszabállyal való harmonizációja, az ingatlanok házszám szerinti egyértelmű beazonosíthatósága, hosszabb távon valamennyi, ezen szabályoknak nem megfelelő cím rendezése.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásának pénzügyi hatása az önkormányzat költségvetésére nincsen, a személyi, szervezeti, tárgyi feltételek biztosítottak.

Általános indokolás:

A rendelet-tervezet előkészítése során figyelembe vettük a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvényt, a jogszabályszerkesztésről szóló 6/2009. (XII. 14.) IRM rendeletben foglaltszabályokat, így a jogszabály formai tagolását, a fejezetek és alcímek számozását a hivatkozott rendeletnek megfelelően tartalmazza a rendelet-tervezet.

Az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni. A szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű. A jogszabályban nem ismételtető meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvényalapján nem lehet ellentétes.

A rendelet-tervezet a fenti szabályok figyelembevételével készült el.

Az Möt. 13.§ (1) 3. pontja alapján a helyi önkormányzatok feladata különösen a közterületek elnevezése. Az Möt. 42.§ 8. pontja alapján a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a közterület elnevezése.

Az 51.§ (5) szerint a közterület elnevezésének rendjét a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg.

A 143.§ (3) alapján felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.

Részletes indokolás

1.§-hoz: Általános rendelkezéseket tartalmazza

2. §-3.§-hoz: közterület elnevezéséhez kapcsolódó szabályokat tartalmazza

4-5-6.§-hoz: a házszám megállapítással kapcsolatos szabályokat tartalmazza

7-8 §-hoz: Névtáblák és házszám-táblák elhelyezésének szabályaira vonatkozik
I 9.-10.§-hoz: Hatálybaléptető rendelkezéseket tartalmazza

Kérem a Képviselő-testületet, hogy fogadja el a rendelet tervezetet az előterjesztés szerint.

Nagykarácsony, 2023. június 23.

Takács Erika

Takács-Csaba Erika

kirendeltségvezető



**Nagykarácsony Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (.....)
önkormányzati rendelete**

A közterületek elnevezésének és a házszám-meghatározásnak szabályairól

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 143. § (39 bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) Nagykarácsony község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

(2) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

2. A közterület elnevezésének szabályai

2. §

(1) Minden közterületet el kell nevezni, kivéve a mezőgazdasági célú utakat és a szerviz utakat, melyek a lakónépességet nem érintik.

(2) Új közterület nevét a közterület létrejöttét követő egy éven belül meg kell állapítani.

(3) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként kialakított új közterületrész külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel, kivéve, ha az új közterületrész a meglévő közterület azon részéhez csatlakozik, amelynél a házszámozás kezdődik. Ilyen esetekben, amennyiben a házszámok változása aránytalan hátrányt okozna az érintett ingatlanokkal rendelkezni jogosultaknak, lehetőség van az új közterületrész külön eljárásban történő elnevezésére.

(4) A közterület nevének megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre, és a nyelvhelyességi követelményekre. Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.

(5) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket,

- a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegbecsülésnek örvend,
- b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó vagy
- c) akinek a község életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Nagykarácsony fejlődéséhez.
- d) Közterületet elnevezni olyan személyről is lehet, akinek élete, munkássága az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentőségű volt.

3. §

(1) A közterület elnevezésére és elnevezésének megváltoztatására a polgármester, jegyző, önkormányzati képviselő, Képviselő-testület bizottsága, valamint a megváltoztatással érintett közterületen bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgárok legalább 30%-a tehet javaslatot.

(2) A javaslatot írásban a polgármesterhez kell benyújtani. A javaslatnak tartalmaznia kell a kezdeményezés okát, annak szükségességét, és rövid indoklását.

(3) A közterület elnevezéséről szóló végleges döntés előtt legalább 15 nappal a javaslatról hirdetmény közzétételével tájékoztatni kell a lakosságot azért, hogy arról bárki a véleményét írásban közölhesse a képviselő-testülettel.

3. A házszám megállapítására vonatkozó szabályok

4. §

(1) Az épület/ingatlan házszámát a település jegyzője állapítja meg, a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet és ezen rendelet előírásai alapján.

(2) A névvel ellátott közterület mentén lévő építési telkeket kérelemre házszámmal kell ellátni.

(3) A házszámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, melyek a későbbi beépítéskor a közbenső házszámot kapják.

(4) Egy közterületre nyíló több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

(5) Telekosztás, hiányzó vagy kettőzött házszámok esetén a házszámot szám/betűjel formátumban az ABC betűivel kell megkülönböztetni a kettős, hármas és ékezetes betűk alkalmazása nélkül.

(6) Kialakult házszámozásnál telekegyesítést követően az épületek megtartják eredeti házszámukat.

(7) Az (5) bekezdés szerinti esetet követő bontás és új épület építése, meglévő épületek összeépítése esetén a számokat kötőjellel össze kell vonni.

(8) Amennyiben egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, a házszámot arról a közterületről kell megállapítani, amely felől az ingatlan megközelíthet, vagy az ingatlan bejárata esik.

5. §

(1) A házszámozás belterületen a közterületnek a település központjához közelebb eső végében vagy nagyobb forgalmú közterülettől kezdődik.

(2) Az út, utca, köz (a továbbiakban együttesen: utca) házszámozása 1-től kezdődően, növekvő arab számozással történik, és a házszám növekedésének irányát tekintve az utca bal oldalán lévő ingatlanok páros, a jobb oldalon lévő ingatlanok páratlan számozást kapnak.

(3) Terek esetén a házszámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.

6. §

(1) A már megállapított házszám megváltoztatására csak indokolt esetben kerülhet sor. Ekkor arra kell törekedni, hogy a házszám változtatás minél kevesebb érintett lakcímének megváltoztatásával járjon.

(2) Az ingatlan házszámának megváltoztatása különösen akkor indokolt, ha

- a) a közterületen több ingatlan azonos házszámmal szerepel az ingatlan-nyilvántartásban,
- b) az ingatlan házszáma hibásan vagy tévesen szerepel az ingatlan-nyilvántartásban,
- c) az ingatlan megosztására vagy egyesítésére kerül sor.

(3) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan új házszám megállapításával kapcsolatban történt változást minden olyan szerv részére bejelenteni, ahol jogszabály bejelentési kötelezettséget állapít meg részére.

4. Névtáblák és házszám táblák elhelyezése

7. §

(1) A közterületi névtáblák megjelenéséről, formájáról és költségeiről elhelyezésének határidejéről az elnevező képviselő-testület határozatban rendelkezik.

(2) A közterületi névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, pótlásáról, az érvénytelen táblák eltávolításának folyamatos ellenőrzéséről a polgármester gondoskodik.

(3) Az útnak, utcának minősülő közterületek névtábláit az utca kezdetén, végén, valamint minden betorkoló utcánál mindkét oldalon fel kell szerelni.

(4) A közterületi névtáblát épületen, kerítésen vagy ezek hiányában külön tartószerkezeten kell elhelyezni.

(5) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója a közterületi névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat túrni köteles. Amennyiben a közterületi névtábla elhelyezésével az ingatlanon kár keletkezik, azt a kihelyezésért felelős köteles megtéríteni.

(6) Amennyiben a közterületi névtábla telken belül, a ház falán kerül kihelyezésre, úgy annak tisztántartásáért és láthatóságáért az ingatlan tulajdonosa, használója vagy kezelője a felelős.

8. §

(1) A házszámtáblát az ingatlanon lévő kerítésre, vagy házfalra, az utcáról jól látható módon kell elhelyezni.

(2) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlant a megfelelő házszámtáblával ellátni. A házszámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükséges cseréjéről, megrongálódása esetén pótlásáról és karbantartásáról a tulajdonos saját költségén köteles gondoskodni.

9. §

Hatályát veszti A közterületek elnevezéséről, azok jelöléséről és a házszámozás rendjéről szóló 17/2014(XI.21.) önkormányzati rendelet.

10. §

Ez a rendelet 2023. lép hatályba.

Scheier Zsolt
polgármester

Pulainé Varga Gabriella
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént.

Nagykarácsony, 2023.

Takács-Csaba Erika
kirendeltségvezető