

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. november 2-i rendkívüli, nyílt ülésének 5. napirendi pontja

**Tárgya:** Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete 18/2015(XI.25.) a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása

**Előadó:** Scheier Zsolt polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagykarácsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 18/2015.(XI.25.) önkormányzati rendeletével (a továbbiakban: Rendelet) kommunális adót és helyi iparüzési adót vezetett be határozatlan időre.

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontja szerint a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között dönt a helyi adók fajtájáról és mértékéről. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdése alapján e törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési (községi, városi, fővárosi és kerületi) önkormányzat, valamint a megyei önkormányzat képviselő-testülete (a továbbiakban együtt: önkormányzat) rendelettel az önkormányzat illetékességi területén helyi adókat (a továbbiakban: adót), valamint - a megyei önkormányzat kivételével - települési adókat vezethet be.

Az iparüzési adó és a kommunális adó mértéke a rendelet megalkotása óta nem változott, az elmúlt 7 évben nem történt emelés.

Az település üzemeltetése, az infrastruktúra biztosítása, a közterületek rendben tartása és biztonsága sok esetben az önkormányzat feladata, melynek költségei is az önkormányzatot terhelik. Az önkormányzat gazdasági helyzetének javítása, és ezáltal a lakossági igények magasabb színvonalú kielégítése érdekében javasoljuk a kommunális adó, valamint a helyi iparüzési adó mértékének emelését.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Stab.tv.) 32. §-a szerint adókötelezettséget megállapító, adóalanyok körét bővítő, az adó mértékét növelő, illetve a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabályt a hatálybalépését megelőzően 30 nappal előbb ki kell hirdetni. Ezen rendelkezés az önkormányzati adórendeletekre is vonatkozik, ebből következően a hatályos szabályozást módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba.

Azonban a helyi adókról szóló 1990.évi C. törvény alapján 2022.évben nem lehet új adót bevezetni, kedvezményt eltörölni, valamint az adó mértékét emelni.

**„51/P. § (1) A 2022. évben végződő adóévben a helyi adó és a települési adó mértéke nem lehet magasabb, mint ugyanazon helyi adónak, települési adónak a 2020. december 2-án hatályos és alkalmazandó önkormányzati adórendeletben megállapított adómértéke.**

- (2) Az önkormányzatnak a 2020. december 2-án hatályos adórendelete szerinti adómentességet, adókedvezményt a 2022. évben végződő adóévben is fenn kell tartania.
- (3) A települési önkormányzat a 2022. évre új helyi adót, új települési adót nem jogosult bevezetni.”

Ezért 2023. január 1-i hatállyal lehet a rendelet módosítani.

A módosítás után a következőképpen fognak alakulni a díjtételek és kedvezmények:

#### **Iparüzési adó**

A helyi iparüzési adó évi adómértéke évi adólap 1,7%-a.

Az iparüzési adó .....-ra nő.

#### **Kommunális adó**

Az adó mértéke jelenleg 8000 Ft, melyet két összegben fizetnek meg, március 15-ig, valamint szeptember 15-ig.

A magánszemélyek kommunális adója.....Ft lesz.

#### **Kedvezmények**

50 % adókedvezményben részesül tulajdoni hányada arányában a 70 év feletti adóalany a kedvezményre jogosító életkor betöltését követő évtől.

Az adókedvezmény több ingatlantulajdon esetén egyetlen ingatlan után vehető igénybe.

A kedvezmények az alábbiak szerint módosulnak:

#### **Általános indokolás**

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 6.§ rendelkezése alapján az Önkormányzat adómegállapítási joga kiterjed arra, hogy a helyi adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességeihez igazodóan – a törvényben meghatározott felső (adómaximum) határokra figyelemmel – megállapítsa. A rendelet-tervezet a kivetett helyi adó közül az iparüzési adó és a kommunális adó mértékének a módosítását tartalmazza. A módosításra kerülő adómérték a képviselő-testület döntésének megfelelően kerülnek rögzítésre a rendeletben.

#### **Részletes indokolás**

##### **1.§-hoz**

A kommunális adó mértékét tartalmazza.

##### **2.§-hoz**

A kommunális adókedvezményeket tartalmazza.

##### **3.§-hoz**

A helyi iparüzési adó mértékét tartalmazza.

##### **4.§-hoz**

A rendelet hatálybalépésről rendelkezik.

## Előzetes hatástanulmány

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálatot kell lefolytatni, az alábbi tényezőkre vonatkozóan:

*Társadalmi hatás:* A rendelet-tervezetben a helyi iparüzési, valamint kommunális adó adómértékének módosítására tettünk javaslatot. Az adómérték emelésével a lakosok és a vállalkozások adó terhei nőnek, növekszik a társadalmi elvonás mértéke.

*Gazdasági hatása:* A beszedett helyi adó az önkormányzat egyik fontos, meghatározó bevétele, mely hozzájárul az önkormányzati, közösségi kiadások finanszírozásához, az önkormányzat gazdálkodását segíti és támogatja. Az adómérték változással növekszik az önkormányzat saját bevétele, mely az önkormányzat működési és fejlesztési kiadásainak meghatározó forrása.

*Költségvetési hatása:* A helyi adó az önkormányzati bevétel egyik jelentős eleme. A helyi iparüzési adómérték emelésével az önkormányzati költségvetés bevétele és főösszege növelhető.

*Környezeti hatás:* A rendeletnek közvetlen környezeti hatása nincs.

*Egészségi hatás:* A rendeletnek közvetlen egészségi hatása, egészségügyi következménye nincs.

*A tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatása:* A rendelet megalkotásának az adminisztratív terheit tekintve új, többlet terhet eredményező hatása nincs, a rendelet alkalmazása az eddigi adminisztratív munka további szükségességét igényli.

*A rendelet megalkotásának szükségessége:* Az önkormányzati helyi adó rendelet megalkotása nem kötelező, helyi adók bevezetése lehetőség, a települési önkormányzat döntésének függvénye.

*A jogalkotás elmaradásának várható következményei:* a jogalkotás elmaradásának közvetlen jogi, felügyeleti következménye nincs, a rendelet-tervezet megalkotásának (mint az eredeti alaprendelet módosítása) elmaradása esetén a jelenleg hatályos helyi adókat szabályozó önkormányzati rendeletben meghatározott hatályos adómértékek maradnak érvényben.

*A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:* a rendelet a meglévő szervezeti, személyi, tárgyi és pénzügyi feltételekkel alkalmazható, további feltételek biztosítását nem igényli, a szükséges feltételek rendelkezésre állnak.

### *A rendeletervezet címe*

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022.(...) a helyi adókról szóló 18/2015.(XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 39/C. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a 18/2015.(XI.25.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1.§

A Rendelet 3.§-a helyébe az alábbi rendelkezés lép: Az adó évi mértéke a Htv. 11. §-ában és a Htv. 17. §-a szerint meghatározott adótárgyanként, illetve a Htv. 24. §-a szerinti lakásbérleti jogonként ..... Ft.

2.§

A 4.§ helyébe az alábbi rendelkezés lép: .....% adókedvezményben részesül tulajdoni hányada arányában a 70 év feletti adóalany a kedvezményre jogosító életkor betöltését követő évtől.

3.§

A Rendelet 7.§-a helyébe az alábbi rendelkezés lép: A helyi iparüzési adó évi adómértéke évi adólap .....%-a.

4.§

Ez a rendelet 2023. január 2-án lép hatályba, és 2023. január 4-én hatályát veszti.

Scheier Zsolt  
polgármester

Pulainé Varga Gabriella  
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetése megtörtént 2022.....

Pulainé Varga Gabriella  
jegyző

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, a tárgyalja meg az előterjesztést, és a rendeletet tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Nagykarácsony, 2022. október 20.

S  
Scheier Zsolt  
polgármester

