

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület 2022. szeptember 7.-i rendkívüli, nyílt ülésének 7. napirendi pontja

Tárgya: Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testületének a „nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról” szóló 4/2018.(V.18.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó. Scheier Zsolt polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hazai Kommunális Kft (2458 Kulcs, Rózsahegy u 10., adószám: 26213697-2-07) megkereste az Önkormányzatot. A megkeresés tárgya az volt, hogy 2018. óta nem emeltek díjat, de azóta nőttek az anyagi ráfordítások, mint például: üzemanyag árak, szennyvíz telepeken történő szennyvíz elhelyezés díjának emelkedése, biztosítások díja, adó mértékének emelkedése, út díj növekedése, munkabérek, adminisztrációs feladatok stb.

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 7/2022.(VIII.1.) rendeletével módosította az ürtési díjakat.

Azonban újabb árajánlatot küldött ki a Hazai Kommunális Kft (előterjesztéshez csatolva). A levélben azt írták, hogy a mostani üzemanyagár emelkedés, majd a szennyvíztelep ártalmatlanítási díjának emelkedése miatt (2022. augusztus 15. napjától bruttó 169,85 forint helyett bruttó 825,5 Ft m³ díjat jelent) a cég áremelésre kényszerül. Így a közszolgáltatást a Hazai Kommunális Kft a településén bruttó 3500 Ft-os áron tudja ellátni.

Időközben szakmai állásfoglalást kaptunk a Fejér Megyei Kormányhivataltól. A szakmai állásfoglalás többek között tartalmazza:

„A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről” szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendeletben, valamint „a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról” szóló 2021. évi XCIX. törvényben foglalt díjemelési, díjbevezetési tilalmat nem kell alkalmazni 2022. július 1. napjától, azonban ez azonban nem ad általános díjemelési lehetőséget.

A vízgazdálkodásról” szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) A Vgt. 44/D. S-a szabályozza a közszolgáltatásért fizetendő díj mértékének megállapítását, melynek (7) bekezdése szerint a közszolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet elfogadását megelőzően a közszolgáltató költségelemzés alapján az (1)-(6) bekezdésben foglaltaknak megfelelő díjkalkulációt készít. A díjkalkulációt a közszolgáltató javaslata alapján a jegyző terjeszti elő.

A Vgt. 44/G. S (1) és (2) bekezdése értelmében a települési önkormányzat képviselőtestülete a közszolgáltatás ellátására írásban, legfeljebb 10 évre szerződést köt.

A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról” szóló 2013. évi CXIV. törvény (a továbbiakban: Szrt.) 1. S (1) bekezdése értelmében a Vgt, 44/B. S (1) bekezdésében meghatározott ingatlanulajdonosok közül a természetes személy ingatlanulajdonos részére a Vgt. 44/C. S (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatás tekintetében a Vgt. 44/D. S szerint megállapított számlában

meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapidjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át.

„Az Szrt. I.S (1) bekezdése vonatkozásában az alkalmazott díj:

-önkormányzati díjrendeletben megállapított természetes személy ingatlantulajdonosra vonatkozó közszolgáltatási díj függetlenül attól, hogy alkalmazták-e 2013. január 31-én az adott ingatlantulajdonosra, vagy - ha önkormányzati díjrendelet nem alkotott - a szolgáltató által az adott településen a közszolgáltatási szerződésben megállapított, 2013. január 31-én alkalmazott szolgáltatási egységre jutó fizetendő összeg (beleértve az alapidjat).”

A Fejér Megyei Kormányhivatal szakmai állásfoglalása alapján tehát nem lehet díjat emelni, ezért a 2018. december 15-én megkötött közszolgáltatási szerződés díjtételeit kell a lakosság esetében érvényben tartani.

Mindezek alapján a 4/2018.(V.18.) a „nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról” szóló rendelet módosítása szükséges, az 1. melléklet tartalmazza a folyékony hulladék begyűjtéséért fizetendő díjak mértékét.

Részletes indoklás:

A rendelet 1.§-hoz: az 1. melléklet helyébe az 1. melléklet lép

A rendelet 2.§-hoz: A rendelet hatálybalépésről rendelkezik.

A Rendelettervezet címe:

Nagykarácsony község Önkormányzata Képviselő-testületének.../2022. (...) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 4/2018.(V.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Rendelettervezet valamennyi jelentős hatása, különösen:

A tervezett jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás díjának emelkedése növeli a háztartások kiadásait, ugyanakkor állampolgári kötelesség is, hogy a háztartásoknál keletkező szennyvíz ne terhelje a környezetet

Környezeti és egészségi következményei: Nem mérhető hatás.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: A rendelet nem befolyásolja az adminisztratív terheket.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A törvényes működésnek megfelelően a rendelet módosítása szükséges, ennek elmaradása törvényességi felhívást eredményezne.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a csatolt rendelettervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Nagykarácsony, 2022. szeptember 2.



Nagykarácsony község Önkormányzata Képviselő-testületének.../2022. (...) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 4/2018.(V.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. és 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 4/2018.(V.18.) önkormányzati rendelet módosítására következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 4/2018(V.18.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2022. október lép hatályba, és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Scheier Zsolt
polgármester

Pulainé Varga Gabriella
jegyző

A rendelet kihirdetésre került.

Nagykarácsony, 2022.

Takács-Csaba Erika

kirendeltségvezető

A folyékony hulladék begyűjtéséért fizetendő díjak

Magánszemélyek által fizetendő közszolgáltatási díj 1415 Ft+áfa/m³

Közületi/cégek által fizetendő közszolgáltatási díj 4000 Ft+áfa /m³

Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 15.354 Ft.+áfa/db

Árajánlat

Ajánlattevő: Hazai Kommunális Kft.

Árajánlat: Nagykarcsony Község Közigazgatási területére a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására

Nagykarcsony Község nem vesz részt a nemzeti települési szennyvíz elvezetési és tisztítási programban, így az 1995.évi LVII.tv.44/D§ (4) és (5) bekezdésére figyelemmel egytényezős közszolgáltatási díj kerül alkalmazásra, amely kizárólag ürítési díjből áll. Ezen törvények alapján a következő árajánlatot adom meg:

Ürítési díj Lakossági: 2756 Ft.+áfa/m³ Bruttó: 3500 Ft./m³

Ürítési díj céges/közületi: 4000 Ft. +áfa /m³ Bruttó 5080 Ft./m³

**Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 15.354 Ft.+áfa/db
Bruttó 19.500 Ft./db**

A számlázás során az elszállított legkisebb fizetendő mennyiség a 4m³, ez alatt nem számolunk egyesével köbméter árat. 4m³ fölött köbméterenként emelkedik a számlázandó mennyiség. Ez azt jelenti, hogy az elszállításnál, ha a lakosnak bármilyen 4m³ alatti szennyvíz szállítása van, ebben az esetben is a minimum 4m³ kiszámlázásra kerül.

Kulcs, 2022.08.30

.....
Nagykarcsony Község Önkormányzata nevében
átvettem

.....
Bársony Gabriella Ügyvezető Igazgató
Hazai Kommunális Kft.

Közszolgáltató

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról mely létrejött Nagykarácsony Község Önkormányzat (2425 Nagykarácsony Petőfi S.u.27. Müller Miklós Polgármester), mint megbízó, valamint a

Hazai Kommunális Kft. (székhely: 2458 Kulcs, Rózsahegyi u. 10., cégjegyzékszám: 07-09028570, adószám: 26213697-2-07, képviseli: Bársony Gabriella ügyvezető), mint közszolgáltató között az alulírott helyen és időben, a következő feltételek szerint:

1. Szerződés tárgya: Nagykarácsony településen keletkező, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével és elszállításával kapcsolatos közszolgáltatás ellátása Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testületének 246/2018. (XII. 11.) határozata alapján.
2. Közszolgáltatás megnevezése: Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése és elhelyezése, ártalmatlanítás céljára történő elszállítása.
3. Közszolgáltatás minőségi ismérve: Zárt, csepegést és szaghatást kizáró szippantó gépjárművel, szennyeződés keletkezése nélkül, illetőleg annak azonnali ártalmatlanítása mellett a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szennyvíztisztító telepre szállítása és kiürítése az átadási helyen.
 - a) Fővárosi Csatornázási Művek szennyvíztisztító telepei
 - b) Fejérvíz Zrt. idevonatkozó szennyvíztisztító telepei
4. Közszolgáltatás teljesítésének területi kiterjedése: Nagykarácsony Község közigazgatási területe.
5. Közszolgáltatás megkezdésének időpontja: a szerződés aláírásának a napja.
6. Közszolgáltatási szerződés időtartama: 10 év
7. Közszolgáltató ezúton nyilatkozik, hogy vállalja jelen szerződésben előírt közszolgáltatási feladat elvégzését.
8. Közszolgáltató feladatai:
 - a) Közszolgáltató az 1. pontban meghatározott településen keletkezett, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését és elszállítását folyamatosan, rendszeresen és teljes körűen ellátja a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/B.-44/J. §-a, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 12/2015. (IX. 15.) önkormányzati rendelet, továbbá jelen szerződésben foglaltak szerint, a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény, valamint egyéb jogszabályi előírások megtartásával.
 - b) Közszolgáltató saját költségén biztosítja a közszolgáltatáshoz külön jogszabályban meghatározott közegészségügyi, technikai és egyéb feltételeket, amelyek garantálják a közszolgáltatás tartós és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátását.
 - c) Közszolgáltató a részére bejelentett lakossági és közüzemi igényeket, a bejelentés sorrendjében, 72 órán belül (szolgáltatást kérővel egyeztetetten) elégíti ki. a szombat és a vasárnap és

az állami ünnepek munkaszüneti napokat jelentenek. Közzolgáltató a rendkívüli szolgáltatási igényeket minden nap teljesíti, a szennyvíztelep nyitvatartási idejéhez igazítva.

d) Közzolgáltató saját költségén biztosítja a közzolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű járművet, gépet, eszközt és berendezést, garantálja a feladat elvégzéséhez szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazását.

e) Közzolgáltató garantálja a közzolgáltatás folyamatos, rendszeres, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzését.

f) A közzolgáltató a begyűjtött és leürített szennyvízről olyan nyilvántartást vezet, melyből a ténylegesen elhelyezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége, minősége, származási helye, továbbá a begyűjtés időpontja és az ingatlantulajdonos személye megállapítható. Közzolgáltató az általa nyilvántartott összesített adatokat a megbízó Önkormányzat részére évente egyszer átadja az idevonatkozó törvény által előírt időpontban.

g) Közzolgáltató a közzolgáltatást igénybevevők részére hozzáférhető ügyfélszolgálatot és tájékoztatási rendszert működtet. Mobil telefonon +36/20805-90-09-es számon és személyesen lehet a szolgáltatást megrendelni irodánkban 2458 Kulcs Rózsahegy u.10. szám alatt. Az ügyfélszolgálati munkatársak munkanapokon 8-16-ig fogadják a bejelentéseket, a fenti módokon és időszabán lehet információt és soron kívüli segítséget is kérni.

h) A fogyasztói kifogások és észrevételek elintézésének a rendje: közzolgáltató minden szóbeli és írásbeli kifogást, reklamációt személyesen kivizsgál, a problémát rendezi. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy szükség szerint a megbízó önkormányzat bevonásával, közreműködésével jár el.

i) A közzolgáltatás teljesítésének feltételeiről a közzolgáltató az ingatlantulajdonost a helyben szokásos módon felhívás közzététele útján tájékoztatja. A közzolgáltatás feltételeiben bekövetkezett változásokról a közzolgáltató az ingatlantulajdonost - a változás bekövetkezése előtt 30 nappal - felhívás közzétételeivel értesíti.

9. Megbízó önkormányzat köteleességei:

a) Megbízó Önkormányzat a közzolgáltatás hatékony, folyamatos és rendszeres ellátásához a közzolgáltató számára szükséges információkat szolgáltatja.

b) Megbízó az Önkormányzat közigazgatási területén működtetett különböző közzolgáltatások összehangolásának elősegítésében részt vállal.

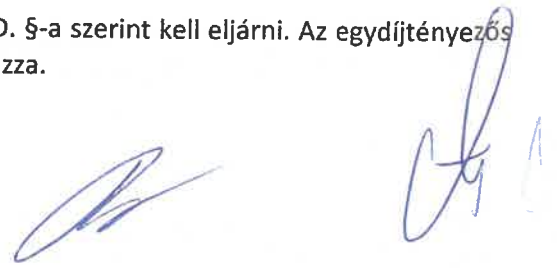
c) Megbízó Önkormányzat a közzolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladékkezelési tevékenység összehangolását elősegíti.

d) Megbízó Önkormányzat a közzolgáltató kizárólagos közzolgáltatási jogát biztosítja.

e) Megbízó Önkormányzat - a közzolgáltató költségelemzése és díjkalkulációja alapján - határozza meg a közzolgáltatási díj mértékét.

10. Közzolgáltatás finanszírozása:

a) A közzolgáltatás díjának meghatározásakor a Vgt. 44/D. §-a szerint kell eljárni. Az egydíjtényezőű ürítési díj összegét az Önkormányzat rendelete tartalmazza.




- b) A díjhátralékkal kapcsolatos szabályokat a Vgt. 44/E. §-a tartalmazza.
- c) Közszolgáltató minden évben egy alkalommal - legkésőbb november 15-ig - kezdeményezheti a díj felülvizsgálatát a közszolgáltatással kapcsolatos költségeinek költségelemzéssel alátámasztott, az Önkormányzat által elismert és műszakilag indokolt fejlesztéseket is tartalmazó változás függvényében.
- d) Felek rögzítik, hogy a szennyvíztelep szennyvíz-elhelyezési díja része a közszolgáltatási díjnak.
- e) Közszolgáltató a közszolgáltatás díját az alábbiak szerint szedi be:
- Lakosságtól teljesítést követően, készpénzfizetési számla alapján vagy a megrendelés időpontjában a szolgáltatás elvégzése előtt átutalással
 - A közszolgáltatást igénybevevő közületektől külön megállapodás szerint időszakai számlázással készpénz vagy átutalásos fizetéssel.
- f) A közszolgáltató amennyiben a kötelezően ellátandó közszolgáltatás mellett hulladékkezelési engedélyének megfelelően egyéb hulladékgazdálkodási tevékenységet is folytat, a közszolgáltatás körébe nem tartozó más hulladékkezelési szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját köteles elkülöníteni, és e költségeket a közszolgáltatás díjából nem lehet finanszírozni.
11. A közszolgáltatónak meg kell felelnie a Vgt. 44/F. §-ában foglalt követelményeknek.
12. A közszolgálati feladatok ellátása érdekében a közszolgáltató közreműködőt vagy teljesítési segédet vehet igénybe. A közreműködő részére teljesítési segéd által végzett munkáért közszolgáltató teljes felelősséggel tartozik.
13. Felek közös megegyezéssel bármikor módosíthatják a szerződést.
14. A megbízó önkormányzat a szerződést a Vgt. 44/G. § (3) bekezdésében foglalt esetben mondhatja föl. A közszolgáltató a szerződést a Vgt. 44/G. § (4) bekezdésében foglalt esetben mondhatja föl. A felmondási időre a Vgt. 44/G. § (5) bekezdését kell alkalmazni azzal, hogy a felmondási időt a törvényi szabályozás által előírt módon kell meghatározni. Amennyiben előre nem látható okok merülnek fel, amelyek a közszolgáltató hibáján kívüli események, de döntő mértékben befolyásolják a szállítás menetét, azt a közszolgáltató jelzi a vele szerződésben álló Önkormányzatnak vagy a nyilvántartásbavételi engedélyt kiadó hatósági szervnek. Amennyiben ebből következően havaria helyzet áll fent 72 órán belül módosítható a szerződés.
15. A közszolgáltató megbízó Önkormányzat felé történő költségelszámolási kötelezettségére a Vgt. 44/H. §-át kell alkalmazni.
16. A közszolgáltató a közszolgáltatás ellátásával összefüggésben, kizárólag a közszolgáltatást igénybe vevők nyilvántartása érdekében, a közszolgáltatás igénybe vételének időtartama alatt jogosult a közszolgáltatást igénybe vevő nevét, születési helyét és idejét, anyja nevét, mint természetes személyazonosító adatot, valamint lakcímét kezelni.
A közszolgáltató köteles az ingatlanulajdonos adatainak kezelésével összefüggésben a mindenkor hatályos adatvédelmi rendelkezéseket betartani, az adatok biztonságos őrzéséről gondoskodni.
17. A közszolgáltatási szerződés megszűnik: a határozott idő lejártával, a közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével, elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg, felmondással.

18. Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződésben foglaltak teljesítése érdekében egymással együttműködnek, a szerződés teljesítésével kapcsolatos minden lényeges tényről, körülményről egymást haladéktalanul tájékoztatják. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, megbízó önkormányzat vonatkozó rendelete, a Vgt., valamint egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.


19. Szerződő felek a szerződésből fakadó jogvitákat kölcsönös érdekeket figyelembe vevő egyeztetés útján rendezik, melynek eredményét írásban rögzítik. Az egyeztetés sikertelensége esetén a szerződésből fakadó jogviták eldöntésére a területileg illetékes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

20. Felek a szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg, jóváhagyólag írták alá.

Nagykarácsony, 2018. december ..


Nagykarácsony Község Önkormányzat
Müller Miklós Polgármester




Bársony Gabriella
Ügyvezető