

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. szeptember 03-i ülésének 3. napirendi pontja

Tárgya: az adonyi 0195/2 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó földhasználati jog létesítéséről

Előadó: Müller Miklós polgármester

Tisztelt Képviselő Testület!

A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás lebonyolításában folyamatban van a tagönkormányzatok közigazgatási területére vonatkozó hulladékgazdálkodási rendszerfejlesztést érintő uniós forrásból megvalósuló beruházás.

Amint az Önök előtt is ismert, a beruházás keretében többek között Adony Város közigazgatási területén egy hulladékkezelő központ építése valósulna meg a jelenleg is üzemelő hulladéklakó mellett a 15 önkormányzat tulajdonát képező adonyi 0195/2 hrsz. alatti, 22 ha 1674 m² területű, szántó, erdő, kivett szemétlakó telep, fásított terület megnevezésű ingatlanon. /Az előterjesztés 1.sz. mellékleteként becsatolt megállapodás tervezet tartalmazza a tulajdonos önkormányzatok felsorolását a tulajdoni hányadokkal együtt.

A létesítmény megvalósításához szükséges az érintett építési területre a Társulás, mint beruházó javára szóló földhasználati jog létesítése 50.992 m² nagyságú területre.

2012. év május hó 9. napján földhasználati jogot létesítő megállapodás már létre jött az érintett ingatlan tekintetében, viszont az azóta eltelt időben oly módon és mértékben változott a földhasználati jog létesítésének célja (létesítmény területigényének módosulása) amely szükségessé teszi a földhasználati jog megszüntetését illetőleg újra alapítását.

A fent leírtak alapján javasoljuk a 15 önkormányzat tulajdonát képező adonyi 0195/2 hrsz. alatti, 22 ha 1674 m² területű, szántó, erdő, kivett szemétlakó telep, fásított terület megnevezésű ingatlan 50.992 m² nagyságú területére a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás javára földhasználati jog létesítését az előterjesztés mellékleteként csatolt megállapodás tervezetben meghatározott feltételek szerint. A megállapodás mellékletét képező változási vázrajz készítése Földmérő szakember bevonásával folyamatban van.

Határozati javaslat:

Tárgya: az adonyi 0195/2 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó földhasználati jog létesítéséről

1. Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a résztulajdonát képező adonyi 0195/2 hrsz. alatti, 22 ha 1674 m² területű, szántó, erdő, kivett szemétlakó telep, fásított terület megnevezésű ingatlanra 2012. május 9. napján a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás javára létesített földhasználati jogot a határozat elidegeníthetetlen mellékletét képező földhasználati jog létesítéséről és megszüntetéséről szóló megállapodásban foglalt feltételek szerint közös megegyezéssel megszünteti.

2. Nagykarcsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgyűjtési Önkormányzati Társulás javára földhasználati jogot létesít a résztulajdonát képező adonyi 0195/2 hrsz. alatti, 22 ha 1674 m² területű, szántó, erdő, ki-vett szemétkerakó telep, fásított terület megnevezésű ingatlan 50.992 m² nagyságú területé-re a határozat elidegeníthetetlen mellékletét képező földhasználati jog létesítéséről és meg-szüntetéséről szóló megállapodásban foglalt feltételek szerint.
3. Nagykarcsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.

Határidő: 2019. szeptember 09.

Felelős: Müller Miklós polgármester

Nagykarcsony, 2019. szeptember 01.



Müller Miklós
polgármester