



FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok
Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő
Részvénytársaság
8000 Székesfehérvár, Királýsor 3-15.
Tel.: (22)535-800, fax.: (22)315-598

FŐVÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Nagykarácsony Község Önkormányzata székhelye, 2425 Nagykarácsony, Petőfi S. u. 27., mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő), másrészről a FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság, székhelye: 8000 Székesfehérvár, Királýsor 3-15., mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbi feltételek szerint:

- 1.) Fővállalkozó elvállalja a Megrendelő tulajdonában levő - 11-07001-1-001-00-01 kódszámú Nagykarácsony Községi vízmű - rendszeren a 2017-2030. évi GFT- ben szereplő és a MEKH által jóváhagyott I. ütemben (2017. évi) elvégzendő fejlesztési munkákat:
Felek megállapodnak, hogy Nagykarácsony III. sz. kút és vízműtelep irányítástechnikai és erősáramú rendszer felújítását az Önkormányzat finanszírozási javaslata alapján két éves ütemezésben valósul meg. A díjat az Önkormányzat 2017 – 2018 években, két részletben fizeti meg az üzemeltető részére.
Vállalkozó elvállalja:
- 2.) Fővállalkozási díj:

Átalányárban: 3.186.476,-Ft
ÁFA 27%: 860.349,-Ft
ÁFA-val növelten: 4.046.825,-Ft

azaz: négy millió-negyvenhatezer -nyolcszázhuszonöt 00/100 forint.

Megrendelő elvállalja, hogy Nagykarácsony III. sz. kút és vízműtelep irányítástechnikai és erősáramú rendszer felújításának költségeit az alábbiak szerint viseli:

2/1. I. ütem

Nagykarácsony Önkormányzata

Átalányárban: 2.000.000,- Ft
ÁFA 27%: 540.000,- Ft
ÁFA-val növelten: 2.540.000,- Ft

Azaz: kettő millió - ötszáznegyvenezer 00/100 forint

Teljesítési határidő: 2017. november 30.

2/2. II. ütem

Nagykarácsony Önkormányzata

Átalányárban: 1.186.476,-Ft
ÁFA 27%: 320.349,-Ft
ÁFA-val növelten: 1.506.825,- Ft

Azaz: egymillió-ötszázhatyvan-nyolcszázhuszonöt 00/100 forint

Teljesítési határidő: 2018. november 30.

- 3.) Megrendelő a pénzügyi fedezetet részben a számára megfizetett víziközművek bérbeadása után 2017. és 2018. években járó bérleti- használati díjból, részben a számláján rendelkezésre álló pénzeszközökből biztosítja.
A Fővállalkozó által megadott adatok alapján Megrendelő az év közben esedékes bérleti díjról számlát állít ki. Fővállalkozó e számla beérkezését követően a fővállalkozási díjról, de maximum a bérleti díj erejéig előlegszámlát készít. A két számla pénzügyileg kompenzálásra kerül. A kompenzáció dátuma a bérleti díj számla fizetési teljesítés időpontja.
Vég számla kiállítására a sikeres műszaki átadás-átvételt követően kerül sor, melynek feltétele teljesítés igazolásként a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv.
A vég számla megfizetése részben az aktuális bérleti díj számla ellenében kompenzációval történik. A kompenzáció után fennmaradó díjat Megrendelő 8 napos fizetési határidővel átutalással teljesíti.
- 4.) Fővállalkozót előteljesítési jog illeti meg.
- 5.) Nagykarácsony III. sz. kút és vízműtelep irányítástechnikai és erősáramú rendszer felújítása két ütemben történik. Az egyes ütemek lezárásához műszaki átadás-átvétel jegyzőkönyv készül, melynek alapján Fővállalkozó számla benyújtására jogosult.
A teljesítés napjaként a felek a sikeres műszaki átadás napját tekintik.
A Megrendelő a Fővállalkozó készre jelentésétől számított 8 napon belül köteles a műszaki átadás-átvétel napját kitűzni és az átadás-átvételi eljárást 3 napon belül befejezni.
- 6.) Megrendelő a kivitelezéshez szükséges munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban 2017. év 05.31. napjáig köteles átadni a kivitelezőnek.

- 7.) A határidő módosítás joga megilleti a Fővállalkozót minden olyan esetben, ha kötelezettségének teljesítésében rajta kívül álló okok miatt akadályoztatva van.
- 8.) A tervtől eltérő, vagy import anyag beszerzése esetén a Fővállalkozó jogosult – a Megrendelő előzetes hozzájárulása esetén – az esetleges többletköltségeit érvényesíteni.
- 9.) Pótmunkákat a Megrendelő naplóbejegyzéssel kérhet, megállapodás esetén elszámolása felmérés alapján történik, a társaság árképzése szerint. Pótmunkánál a felek a teljesítési határidőt módosítják. A tervmódosításra a fentiek az irányadóak.
- 10.) Szerződésmódosítás folytán feleslegessé vált, de már megrendelt és vissza nem mondható anyagot (berendezést stb.) Megrendelő a Fővállalkozótól átveszi, annak ellenértékét megtéríti.
- 11.) Megrendelő tudomásul veszi, hogy Fővállalkozó a munkák elvégzéséhez alvállalkozó(k) bevonására jogosult.
- 12.) Fővállalkozó helyszíni megbízottjai:

Név: Medgyesi László Üm. vezető helyettes
Címe: 7000 Sárbogárd, Tinódy u. 146.
Telefon: 22/460-101 fax: 22/508-190

Név: Hideg István Villamos Üm. vezető
Címe: 8000 Székesfehérvár, Királýsor 3-15.
Telefon: 22/535-850 fax: 22/315-598

- 13.) Megrendelő képviselője:

Név: Müller Miklós polgármester
Címe: 2425 Nagykarácsony, Petőfi Sándor u. 27.

Tel: 25/507-250

- 14.) Amennyiben a Megrendelő véleményeltérést igazol vissza, úgy ezt a visszaigazolást új ajánlatnak kell tekinteni.
- 15.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk rendelkezései, valamint a gazdálkodó szervezetek vállalkozási szerződéseiről, árfolyamairól és árképzéséről szóló jogszabályok rendelkezései az irányadók. Felek a vitás kérdéseket személyes tárgyalás útján kísérlik meg rendezni. Esetleges peres eljárásnál a Székesfehérvári Járási Bíróságot tekintik illetékesnek.
- 16.) Jelen szerződés a szerződő felek egybehangzó véleménye alapján cégszerű aláírásukkal ellátva jött létre.

Székesfehérvár, 2017. május 29.

.....
FEJÉRVÍZ ZRt.
Fővállalkozó

Nagykarácsony, 2017.

.....
Müller Miklós polgármester
Megrendelő