

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. november 24-i ülésének 7. napirendi pontja

Tárgya: Helyi adó rendeletek felülvizsgálata

Előadó: Szabóné Nyigrényi Judit jegyző

Tisztelt Képviselőtestület!

A Fejér Megyei Kormányhivatal célellenőrzést tartott az Önkormányzatok rendeletalkotásával kapcsolatban. A vizsgálat kiterjedt az adórendeletek, az ebrendészeti hozzájárulás, hulladékgazdálkodási közszolgáltatás, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás és a talajterhelési díj megállapításával kapcsolatos rendeletekre. Az ellenőrzést követően a hibák megszüntetése érdekében a települések önkormányzatai törvényességi felhívást kaptak, melynek mellékleteként segédanyagot bocsátottak rendelkezésre „Módszertan helyi adórendeletek és talajterhelési díj rendeletek felülvizsgálatára.

A Fejér Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élt Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felé a helyi adókat tartalmazó rendeletek felülvizsgálata tárgyában. A felhívásban foglaltak megvizsgálására, és a szükséges intézkedések megtételére (új önkormányzati rendelet megalkotására, és kihirdetésére) 2015. november 30-ig adott határidőt.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a szerint adókötelezettséget megállapító jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie. Ennek értelmében, amennyiben a Képviselő-testület 2016. január 1-jétől új adónemet kíván bevezetni, vagy az adó összegén akar emelni, abban az esetben az önkormányzati rendeletet legkésőbb 2015. december 1-ig ki kell hirdetni, annak érdekében, hogy 2016. január 1-jétől hatályba léptethető legyen.

Jelen előterjesztés nem tartalmaz új adónemeket és adómérték emelést.

A megküldött módszertani útmutató szerint javasolt a helyi adó rendeleteket egy rendeletben szabályozni.

A helyi önkormányzat adóztatási tevékenységének törvényi szabályozása:

- helyi adókról szóló 1990. évi C. tv (Htv.)
- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. (Atv.)

Mindkét rendeletünk esetében a felhatalmazó rendelkezéseket pontosítani, kiegészíteni szükséges.

A magánszemély kommunális adója:

A magánszemély kommunális adója évi adómértéke: 8.000 Ft.

A jelenlegi rendeletünkben csak adótárgyanként került meghatározásra az adó mértéke, nem szerepel benne az „év”, tehát az időszak meghatározása, valamint a telkekre kedvezményt állapítottunk meg, ami nem kedvezmények címszó alatt fogalmazódott meg.

Helyi iparűzési adó

A Htv. rendelkezései szerint:

Adóköteles: az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység.

Adómentesség, kedvezmény:

Az önkormányzat rendeletében jogosult adómentességet, adókedvezményt megállapítani a vállalkozó számára. A mentesség kedvezmény csak azt a vállalkozót illeti meg, amelynek vállalkozási szintű adóalapja nem haladja meg a 2,5 millió Ft-ot, de az önkormányzat ennél alacsonyabb adóalapösszeget is meghatározhat.

A Htv. 39. §-a 2016. január 1-i hatállyal kiegészül a (4) bekezdéssel, melyben:

„(4) Az (1)-(3) bekezdésben foglaltaktól eltérően az önkormányzat rendeletében jogosult a háziorvos, védőnő vállalkozó számára mentességet, kedvezményt megállapítani, feltéve, ha annak vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg. Az adómentességnek, adókedvezménynek valamennyi háziorvos, védőnő vállalkozó számára azonosnak kell lennie.”

A rendelet-tervezet tartalmazza a háziorvosra vonatkozó mentességet. (A védőnői mentesség szűkségtelen, mivel önkormányzat fenntartásában védőnői szolgálat működik a településen).

Helyi iparűzési adó alóli mentességben részesül Nagykarácsony Község illetékességi területén vállalkozást végző háziorvos, feltéve, ha annak vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.

Az adó mértéke:

- Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén a helyi iparűzési adó évi adómértéke a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 39. § (1) bekezdése szerinti adóalap 1.7 %-a.

Záró rendelkezések:

A rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.

A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti:

- a) a helyi iparűzési adóról szóló 14/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendelet,
- b) a magánszemély kommunális adójáról szóló 11/2015. (VI. 30.) önkormányzati rendelet.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP **a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet megalkotásához**

1. Társadalmi hatások

A rendelet-tervezet nem tartalmaz többlet-terhet a családok számára, mivel új adónem, és adóemelés nem történik.

2 Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet-tervezetben gazdaságélénkítő hatása nincsen. A vállalkozások számára többlet-terhet nem jelent. A vállalkozó házi orvos mentessége nem jelent gazdasági változást. A költségvetésben bevétel növekedés nem várható.

3. Környezeti következmények, hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezeti következményei nincsenek.

4. Egészségügyi következmények, hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet végrehajtása jelenleginél nagyobb munkaterhet nem ró a Nagykarácsonyi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőire.

6 A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotása kötelező. A Fejér Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élt Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felé a helyi adókat tartalmazó rendeletek felülvizsgálata tárgyában. A rendelet megalkotásának elmulasztása törvénytörő állapotot idézne elő.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmondottak alapján kérem, hogy a mellékelt rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Nagykarácsony, 2015. november 17.



[Handwritten signature]
Szabóné Nyigrényi Judit
jegyző

Nagykarácsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete
../2015. (... ..) önkormányzati rendelete
a helyi adókról

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 39/C. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezés

1. § Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete Nagykarácsony illetékességi területén a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) felsorolt helyi adók közül határozatlan időre
- a) kommunális jellegű adók közül a magánszemély kommunális adóját
 - b) helyi iparűzési adót
- vezeti be.

2. Magánszemély kommunális adója

2. § Kommunális adókötelezettség terheli a Htv. 12. §-ában, valamint a Htv. 18. §-ában meghatározott magánszemélyt, továbbá azt a magánszemélyt is, aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.
3. § Az adó évi mértéke a Htv. 11. §-ában és a Htv. 17. §-a szerint meghatározott adótárgyanként, illetve a Htv. 24. §-a szerinti lakásbérleti jogonként 8.000 Ft.

Kedvezmények

4. §(1) 50 % adókedvezményben részesül tulajdoni hányada arányában a 70 év feletti adóalany a kedvezményre jogosító életkor betöltését követő évtől.
- (2) Az adókedvezmény több ingatlantulajdon esetén egyetlen ingatlan után vehető igénybe.
5. § Telek esetében az adó évi mértéke 6.000 Ft.

3. Helyi iparűzési adó

6. § Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparűzési tevékenység).

7. § (1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó éves mértéke az adóalap ~~17~~ 17%-a.
- (2) Az ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke a Htv. 37. § (2) bekezdésében foglalt tevékenységek végzése utáni naptári naponként 1.000 Ft.
8. § Helyi iparűzési adó alóli mentességben részesül Nagykarácsony Község illetékességi területén vállalkozást végző háziorvos, feltéve, ha annak vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.

4. Záró rendelkezések

9. § (1) Ez a rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.
- (2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a magánszemély kommunális adójáról szóló 11/2015. (VI. 30.) önkormányzati rendelet,
- (3) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a helyi iparűzési adóról szóló 14/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet.

Nagykarácsony, 2015. november 24.



Müller Miklós
polgármester

Szabóné Nyigrényi Judit
jegyző

A rendelet kihirdetésre került.

Nagykarácsony, 2015. november ...

Szabóné Nyigrényi Judit
jegyző



Fejér Megyei Kormányhivatal

Ügyszám: FEB/02/1432-1/2015.
Ügyintéző: Király Zsuzsanna
Telefon: 22/526-908

Tárgy: Törvényességi felhívás
Hivatkozás: -----
Melléklet: 2 db

**Nagykarácsony Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Nagykarácsony
Petőfi utca 27.
2425

**Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!**

A Miniszterelnökség Államtitkárságának TER- 1/498/3/2015. számú államtitkári utasításával elrendelt célellenőrzése végrehajtása során megvizsgáltam Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testületének „a helyi iparüzési adóról” szóló 14/2012.(XL30.) önkormányzati rendeletét – Helyi iparüzési adó rendeletét -, valamint „a magánszemély kommunális adójáról” szóló 11/2015.(VI.30.) önkormányzati rendeletét – Kommunális adó rendelet -, amelyekre vonatkozóan a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény – Mötv. – 132. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított hatásköröm alapján az alábbi

t ö r v é n y e s s é g i f e l h í v á s s a l

élek:

I.

Nagykarácsony Község Önkormányzat képviselő-testületének a Helyi iparüzési adó rendelete az alábbi okokból jogszabálysértő.

1. A Helyi iparüzési adó rendelet a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint törvénytörő, mert az önkormányzati rendelet bevezető részében rossz a feladatkört megjelölő rendelkezés.

2. A Helyi iparüzési adó rendelet 2. §-a a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint törvénytörő, mert az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység mértékét az önkormányzati rendelet nem évente állapította meg.

II.

Nagykarácsony Község Önkormányzat képviselő-testületének a Kommunális adó rendelete az alábbi okokból jogszabálysértő.

1. A Kommunális adó rendelet a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint törvénytörő, mert az önkormányzati rendelet bevezető részében nem pontos a felhatalmazást megjelölő rendelkezés és rossz a feladatkört megjelölő rendelkezés.

2. A Kommunális adó rendelet 2.§-a a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint törvénytörő, mert a teleket kétszer adóztatja, ez által adótöbbszörözést állapított meg.

3. A Kommunális adó rendelet 2.§-a a felhívás mellékletében foglalt indokolás szerint törvénysértő, mert az adó mértékét nem évben határoozata meg.

4. A Kommunális adó rendelet 4.§ (2) bekezdése törvénysértő, mert nem felel meg „a jogszabályszerkesztésről” szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet 119.§ (1) bekezdésében foglaltaknak.

Az Mötv. 134. § (1) bekezdésében foglaltak alapján kérem, hogy a felhívásomban foglaltakat megvizsgálni, és annak alapján tett intézkedésről 2015. november 30. napjáig tájékoztatni szíveskedjen.

Felhívom figyelmét, amennyiben a jogszabálysértés megszüntetésére nyitva álló határidő eredménytelenül telik el, az Mötv. 134. § (2) bekezdése alapján a kormányhivatal a törvényességi felügyeleti eljárás egyéb eszközeinek alkalmazásáról mérlegelési jogkörben dönt.

Székesfehérvár, 2015. október 26.

Tisztelettel:




Dr. Simon László
kormány megbízott 