

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. május 16-i rendkívüli, nyílt ülésének 5. napirendi pontja

Tárgya: Döntés önkormányzati lakás bérbeadásáról

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Darabos Lukács kéréssel fordult a Képviselő-testület felé:

Önkormányzati lakást szeretne igényelni. Élettársával szeretné kibérelni.

Az ingatlan, amelyet ki szeretnének venni, a Dózsa György út 22b számla alatt lévő ingatlan.

A kérelmezők levelét csatolom.

A bérbeadásról a Képviselő-testület dönt:

„4.Bérleti jogviszony létesítése

4.1.Az önkormányzati lakás bérbeadásáról a Képviselő-testület dönt.

.....

4.4. Piaci alapon történő bérbeadás esetén határozott idejű bérleti szerződés köthető. A bérlet időtartama 2 évnél hosszabb nem lehet. A bérleti jogviszony a bérlő kérelmére bérlőkijelölő hozzájárulásával meghosszabbítható. A bérleti idő tartalmára a közüzemi szolgáltatókkal a Bérlő köt szolgáltatási szerződést, a bérlő a bérleti díjon felül viseli a közüzemi díjakat is. A bérleti szerződés csak azzal a bérlővel hosszabbítható meg, akinek a bérleti jogviszony megszűnésekor nincs az önkormányzat felé fennálló lakbér-, vagy egyéb tartozása.”

Javaslom, hogy adjuk bérbe az ingatlant, mert üresen áll, így legalább az állapota sem romlik, és bevétel is keletkezik belőle.

Határozati javaslat

Tárgya: Döntés önkormányzati lakás bérbeadásáról

1. Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete bérbeadja a Nagykarácsony Dózsa György u 22/b szám alatti ingatlant Darabos Lukácsnak.
2. A bérlet időtartama 2024. május 30-tól -2026. május 30-ig tart. A bérleti díj összege havi 61.000 Ft.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket, a bérleti szerződést írja alá.

Határidő: szerződés aláírására 2024.május 31.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

Nagykarácsony, 2024. május 13.

Scheier Zsolt
polgármester



NAGYKARÁCSONY ÖNKORMÁNYZAT	
Érkezett: 2024.04.29.	Erkeztető szám: N/727013 2024G4291313- 000756/2024
Iktató szám: N/398-1/2024	Ügyintéző: SCHEIER ZSOLT
Melléklet:	

Tisztelt Képviselő Testület!

Alulírott Darabos Lukács (

), hogy a 2425 Nagykarácsony, Dózsa György utca 22/b szám alatti önkormányzati lakást bérbe adni szíveskedjenek.

A lakásban az élettársammal együtt költöznék.

Nagykarácsony, 2024. április 29.

Darabos Lukács

Darabos Lukács

