

FEJÉR VÁRMEGYE
NAGYKARÁCSONY



Nagykarácsony Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

2024. szeptember 11 - én
megtartott rendkívüli, nyílt ülésének

JEGYZŐKÖNYVE

Az ülésen hozott döntések száma:

13/2024. (.....) önkormányzati rendelete

A helyi építési szabályzatról szóló 6/2010 (VI.10.) rendelet módosításáról

80/2024. (IX.11.) határozata

Tárgya: Ülés napirendje

81/2024. (IX.11.) határozata

Tárgya: Döntés Nagykarácsony Község Önkormányzat településszerkezeti tervének módosításáról

Jegyzőkönyv

Készült: Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 11-én 15⁰⁰ órakor tartandó rendkívüli, nyílt üléséről.

Az ülés helye: Házasságkötő terem

Jelen vannak: Scheier Zsolt polgármester, Máté- Mérei Bernadett, Papp László József, Ragó József képviselők, Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető

Scheier Zsolt polgármester: Sok szeretettel köszöntöm a megjelenteket a 2024. szeptember 11-i rendkívüli, nyílt ülésen. Megállapítom, hogy a 7 tagú képviselő-testületből 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, megnyitom. Az anyagok kiküldésre kerültek, átnéztétek, átolvastátok. A meghívóban szereplő napirendi pontokat javaslom megtárgyalni. Kérlek titeket, aki egyetért ezzel az kézfeltartással szavazzon. Köszönöm szépen.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület

80/2024. (IX. 11.) határozata

Tárgya: Ülés napirendje

1. A helyi építési szabályzatról szóló 6/2010 (VI.10.) rendelet módosításáról

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

2. Döntés Nagykarácsony Község Önkormányzat településszerkezeti tervének módosításáról

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

3. Egyebek

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Határidő: 2024. szeptember 11.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

1.Napirend tárgyalása

Tárgya: A helyi építési szabályzatról szóló 6/2010 (VI.10.) rendelet módosításáról

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: Első napirendi pontunk a helyi építési szabályzatról szóló 6/2010 (VI.10.) rendelet módosítása egyszerűsített eljárással.

Scheier Zsolt polgármester ismerteti az előterjesztést.

Scheier Zsolt polgármester: Van- e ezzel kapcsolatban valami kérdés, hozzászólás esetleg? Nincs. Akkor szavazzunk. Kérlek benneteket, hogy aki egyetért az előterjesztéssel kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával minősített szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 4 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

Nagykarácsony Község Önkormányzata Képviselő-testületének

13/2024. (.....) önkormányzati rendelete

a helyi építési szabályzatról szóló 6/2010. (VI.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 62 § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § előírásainak megfelelően az érintett államigazgatási, önkormányzati szervek, valamint a 8/2017. (VI.6.) önkormányzati rendeletben meghatározott partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 62 § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § előírásainak megfelelően az érintett államigazgatási, önkormányzati szervek, valamint a 8/2017. (VI.6.) önkormányzati rendeletben meghatározott partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL című 6/2010(VI.10.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL című 6/2010(VI.10.) önkormányzati rendelet 1.a. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL című 6/2010(VI.10.) önkormányzati rendelet 1.b. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

2. §

A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL című 6/2010(VI.10.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdés j) pont nyitó szövegrészében az „a beépíthető legkisebb telekméretek:” szövegrész helyébe az „Az új épülettel beépíthető legkisebb telekméretek” szöveg lép.

3. §

Ez a rendelet 2024. lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

2.Napirend tárgyalása

Tárgya: Döntés Nagykarácsony Község Önkormányzat településszerkezeti tervének módosításáról

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: Második napirendi pontunk a döntés Nagykarácsony Község Önkormányzat településszerkezeti tervének módosításáról. Van- e ezzel kapcsolatban valami kérdés, hozzászólás esetleg? Nincs. Akkor szavazzunk. Kérlek benneteket, hogy aki egyetért az előterjesztéssel kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 4 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület

81/2024. (IX.11.) határozata

Tárgya: Döntés Nagykarácsony Község Önkormányzat településszerkezeti tervének módosításáról

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 17/2010.(VI.10.) határozat 2.sz mellékletét ezen határozat 1. számú melléklete szerint módosítja.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

Határidő: 2024.szeptember 11.

3.Napirend tárgyalása

Tárgya: Egyebek

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: Ennyit szerettem volna nektek elmondani a mai ülésen. Van-e valami kérdésetek, mondanivalótok még? Nincs. Akkor köszönöm szépen, hogy megjelentetek. Az ülést lezárom.

A rendkívüli nyílt képviselő- testületi ülésen több kérdés hozzászólás nem hangzik el.
A polgármester a rendes nyílt képviselő- testületi ülést 15²⁰ órakor lezárja.



Scheier Zsolt
polgármester



Pulainé Varga Gabriella
jegyző

