

FEJÉR VÁRMEGYE
NAGYKARÁCSONY



Nagykarácsony Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

2024. január 29- én
megtartott rendes, nyílt ülésének

JEGYZŐKÖNYVE

Az ülésen hozott döntések száma:

1/2024. (...) önkormányzati rendelete

A Kisapostagi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában magasabb összegű illetményalap megállapításáról

1/2024. (I. 29.) határozata

Tárgya: Ülés napirendje

2/2024. (I. 29.) határozata

Tárgya: Védőnői Szolgálat 2023. évi gazdasági és szakmai beszámolója

3/2024. (I. 29.) határozata

Tárgya: Döntés településrendezési eszköz módosításához való hozzájárulásról

4/2024. (I. 29.) határozata

Tárgya: A teljesítménykövetelmények alapján képező célok meghatározása a Kisapostagi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselői vonatkozásában

5/2024. (I. 29.) határozata

Tárgya: Scheier Zsolt polgármester érintettsége

6/2024. (I. 29.) határozata

Tárgya: Polgármester előző évben (2023. év) igénybe vett szabadsága mértékének megállapítása

7/2024. (I. 29.) határozata

Tárgya: Nagykarácsony Község Önkormányzata házi segítségnyújtás működési engedélyének módosítása

8/2024. (I. 29.) határozata

Tárgya: Helyi Esélyegyelőségi Program hatályban tartása

9/2024. (I. 29.) határozata

Tárgya: Döntés a Magyar Falu Program „Út, híd, járda építése/felújítása MFP-UHJ/2023” című pályázat keretében beérkezett árajánlatokról

10/2024. (I. 29.) határozata

Tárgya: Döntés a 16/2017.(XII.22.) Nagykarácsony község Településképi rendeletének felülvizsgálatáról

Jegyzőkönyv

Készült: Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. január 29-én 16⁰⁰ órakor tartandó rendes, nyílt üléséről.

Az ülés helye: Házasságkötő terem

Jelen vannak: Scheier Zsolt polgármester, Horváth Csaba alpolgármester, Dudásné Szabó Mária Andrea, Ragó József, Papp László József képviselők, Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető, Nagy Veronika védőnő

Scheier Zsolt polgármester: Sok szeretettel köszöntöm a megjelenteket a 2024. január 29-i rendes, nyílt ülésen. Megállapítom, hogy a 7 tagú képviselő-testületből 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, megnyitom. Az anyagok kiküldésre kerültek, átnéztétek, átolvastátok. A meghívóban szereplő napirendi pontokat javaslom megtárgyalni. Kérlek titeket, aki egyetért ezzel az kézfeltartással szavazzon. Köszönöm szépen.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület
1/2024. (I. 29.) határozata
Tárgya: Ülés napirendje

1. Védőnői Szolgálat 2023. évi gazdasági és szakmai beszámolója

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

2. Döntés településrendezési eszköz módosításához való hozzájárulásról

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

3. A Kisapostagi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában magasabb összegű illetményalap megállapításáról” szülő önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető

4. A teljesítménykövetelmények alapján képező célok meghatározása a Kisapostagi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselői vonatkozásában

Előadó: Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető

5. Polgármester előző évben (2023. év) igénybe vett szabadsága mértékének megállapítása

Előadó: Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető

6. Nagykarácsony Község Önkormányzata házi segítségnyújtás működési engedélyének módosítása

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

7. Helyi Esélyegyelőségi Program hatályban tartása

Előadó: Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető

8. Döntés a Magyar Falu Program „Út, híd, járda építése/felújítása MFP-UHJ/2023” című pályázat keretében beérkezett árajánlatokról

Eladó: Scheier Zsolt polgármester

9. Döntés a 16/2017.(XII.22.) Nagykarácsony község Településképi rendeletének felülvizsgálatáról

Eladó: Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető

10. Egyebek

Eladó: Scheier Zsolt polgármester

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

Határidő: 2024. január 29.

1. Napirend tárgyalása

Tárgya: Védőnői Szolgálat 2023. évi gazdasági és szakmai beszámolója

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: Az első napirendi pontunk a „Védőnői szolgálat 2023. évi gazdasági és szakmai beszámolója”. Daruszentmiklós és Nagykarácsony közösen látta el a védőnői szolgálatot. 2023 július 1-jétől a védőnői szolgálatot átvette a Szent György Oktatókórház, aki a munkáltatói jogkört gyakorolja. A szerződés a kórház és az önkormányzatok között még nem történt meg. A védőnők ugyanazt a feladatkört látják el, mint ezidáig. Veronika leírta a beszámolóját. Megkérdezlek, hogy szeretné-e kiegészíteni esetleg?

Nagy Veronika védőnő: Igen, szeretném.

Scheier Zsolt polgármester: Parancsolj, átadom a szót.

Nagy Veronika védőnő: Köszönöm szépen! Igen, annyival egészíteném ki, hogy a számszaki adatok az első félévre szólnak. Igyekeztünk mindenből tartalékolni. Nagyon nehézkesek az anyagbeszerzések. Illetve annyival egészítettem még ki, hogy a 2023-as évben a várandósság száma 14 fő volt, 2022-ben 8 fő, 2021-ben 11 fő volt. A szülések száma is kiemelkedő volt ebben az évben, ami 12 szülés volt. Nagy valószínűséggel ebben az évben is hasonló méreteket fog öltetni a születek száma.

Dudásné Szabó Mária Andrea képviselő: Az új lakosok miatt nőtt meg ez a szám?

Nagy Veronika védőnő: Őket nem tartalmazza ez az adat. Az iskolában meg az óvodában egészségfejlesztési előadásokat tartok, ezek interaktív előadások szoktak lenni. Ezekhez segédanyagokat eddig az önkormányzat biztosított. Sem ezeknek a támogatását, sem a továbbképzéseket nem fogja finanszírozni a Szent György Oktatókórház. Nőgyógyászati szűrés

innentől kezdve szintén nem fog megvalósulni. Köszönöm szépen, ennyi lenne a hozzáfűzni valóm.

Scheier Zsolt polgármester: Köszönöm szépen a szóbeli kiegészítést! Képviselőtársaimat kérdezem, hogy van-e esetleg kérdésetek: Nincsen? Aki egyetért az első napirendi ponttal a beszámolójával és elfogadja az első napirendi pontot az kérem kézfeltartással jelezze

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület
2/2024. (I. 29.) határozata**

**Tárgya: Védőnői Szolgálat 2023. évi gazdasági és szakmai
beszámolója**

1. Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Védőnői Szolgálat 2023. évi gazdasági beszámolóját elfogadja.
2. Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Védőnői Szolgálat 2023. évi szakmai beszámolóját elfogadja.
3. A Képviselő-testület felkéri polgármestert, hogy a döntésről a védőnőt tájékoztassa

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

Határidő: 2024. február 15.

2.Napirend tárgyalása

Tárgya: Döntés településrendezési eszköz módosításához való hozzájárulásról

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: Az második napirendi pontunk a „Döntés településrendezési eszköz módosításához való hozzájárulásról”. Ez a ... által korábban benyújtott kérelem. Amíg ez a helyzet nem oldódik meg, addig ő nem tudja értékesíteni az ingatlanát. Ezáltal a rendezési tervnek a módosítása lenne a célszerű. Én arra tennék javaslatot, hogy az önkormányzat ezt az összeget a 2024-es költségvetésbe tegye bele. Én úgy gondolom, hogy az ő kérése teljesen jogos. Kérem a Képviselő-testületet, hogy fogadjuk el ezt az előterjesztést, ez körülbelül olyan 6-7 hónapos átfutási idejű lesz. Van-e kérdésetek esetleg?

Papp László képviselő: Különösebb kérdés ebben az esetben nincsen. Ezt a helyzetet meg kell oldani. Azon kell csak gondolkodni, hogy ennek az eljárásnak a finanszírozása okoz-e komolyabb gondot a költségvetésnek.

Scheier Zsolt polgármester: Természetesen mindenképp, mert ez egy kiadás. De ha esetleg a testület nemmel szavazna, akkor anyagilag sokkal rosszabbul járnánk. Illetve pont a lakost hibáztatnám legkevésbe, mert most önhibáján kívül a saját ingatlanjával kapcsolatosan nem tud rendelkezni. Ezért is javaslom, hogy fogadjuk el, hogy minél előbb el tudjuk indítani az ügyet. Rendben. Van-e ezzel kapcsolatban valami kérdés, hozzászólás esetleg? Nincs. Akkor szavazzunk. Kérlek benneteket, hogy aki egyetért az előterjesztéssel kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 4 igen, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület
3/2024. (I. 29.) határozata**

Tárgya: Döntés településrendezési eszköz módosításához való hozzájárulásról

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés településrendezési eszköz módosításához való hozzájárulásról” című előterjesztést.

1. A Képviselő-testület támogatja a Nagykarácsonyi lakos, mint kérelmező kezdeményezését, miszerint a 0189/3 helyrajzi számon lévő, tulajdonában álló terület kikerüljön a Helyi Építési Szabályzat Szabályozási tervében lévő jelenlegi szabályozás alól, mely új építési telkeket jelöl ki azon terület vonatkozásában.
2. Az eljárással kapcsolatos költségek viselését Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024-es költségvetésben biztosítja.
3. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert és a kirendeltségvezetőt a HÉSZ, Településrendezési terv módosításához szükséges dokumentáció elkészítésével, valamint a településrendezési szerződés megkötésére, illetve a felmerülő további intézkedések megtételére.
4. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a tervezőtől, valamint a főépítéstől a szükséges árajánlatokat szerezzze be.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester, Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető
Határidő: 2024.december 31.

3.Napirend tárgyalása

Tárgya: A Kisapostagi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában magasabb összegű illetményalap megállapításáról” szülő önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető

Scheier Zsolt polgármester: A harmadik napirendi pontunk a „Kisapostagi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában magasabb összegű illetményalap megállapításáról” szóló önkormányzati rendelet megalkotása”. Átadnám a szót Takács-Csaba Erika kirendeltségvezetőnek.

Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető ismerteti az előterjesztést.

Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető: A köztisztviselőknek 2008 óta ugyanaz az illetményalapja: 38.650 Ft. A munkájuk felelősségteljes, ezért is szeretnénk, ha ez emelkedne.

Scheier Zsolt polgármester: A polgármester kollégákkal leültünk Kisapostagon és megbeszéltük, hogy mivel 3 településnek a köztisztviselőiről beszélünk, egyetértettünk abban, hogy így egységesen ezzel az összeggel emelnénk. 2008 óta egyedül az önkormányzati köztisztviselőknek a bére nem változott.

Van-e ezzel kapcsolatban valami kérdés, hozzászólás esetleg? Nincs. Akkor szavazzunk. Kérlek benneteket, hogy aki egyetért az előterjesztéssel kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával minősített szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Nagykarácsony Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (.....)
önkormányzati rendelete
A Kisapostagi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők
vonatkozásában magasabb összegű illetményalap megállapításáról**

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 75. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya a Kisapostagi Közös Önkormányzati Hivatalban (a továbbiakban: Hivatal) foglalkoztatott köztisztviselőkre terjed ki.

2. §

A Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az illetményalap 2024. évben 78.000.-Ft.

3. §

Ez a rendelet 2024..... lép hatályba, és 2024. december 31-én hatályát veszti.

4.napirend tárgyalása

Tárgya: A teljesítménykövetelmények alapján képező célok meghatározása a Kisapostagi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselői vonatkozásában

Előadó: Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető

Scheier Zsolt polgármester: A negyedik napirendi pontunk „A teljesítménykövetelmények alapján képező célok meghatározása a Kisapostagi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselői vonatkozásában”. Erika átadom a szót neked.

Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető ismerteti az előterjesztést.

Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető: Az előző napirendi ponthoz kapcsolódik, kollegák a feladatairól, hogy minek kell megfeleljen. Nekünk egyrészt meg kell felelnünk a lakosoknak, egyrészt a Magyar Államkincstárnak, a közös önkormányzati hivatalnak, mint kiszolgáló. Van nagyon sok háttérfeladatunk, adatszolgáltatások stb., amit mindent teljesítenünk kell időben. Úgy gondolom, hogy mindenki nagyon jól végzi a feladatát. Folyamatosan képzik is magukat. Csapatmunka, együttműködés, magatartás, viselkedés, nem tapasztalok semmilyen problémát ezzel kapcsolatban.

Scheier Zsolt polgármester: Rendben. Van- e ezzel kapcsolatban valami kérdés, hozzászólás esetleg? Nincs. Akkor szavazzunk. Kérlek benneteket, hogy aki egyetért az előterjesztéssel kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület

4/2024. (I. 29.) határozata

Tárgya: A teljesítménykövetelmények alapján képező célok meghatározása a Kisapostagi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselői vonatkozásában

- I. Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisapostagi Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: KÖH) köztisztviselői részére 2024. évre az alábbi teljesítménykövetelmények alapján képező célokat határozza meg:
 1. Biztosítani kell a Képviselő-testület és a bizottságok törvényes és eredményes működését. El kell érni az előterjesztések jó színvonalú, határidőbeli elkészítését, továbbá a testületi döntések (rendeletek, határozatok) maradéktalan végrehajtását.
 2. Aktív részvétel az önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtása, költséghatékony és költségtakarékos gazdálkodás szem előtt tartása során, az önkormányzati kintlévőségek csökkentése érdekében a hátralékosokkal szemben hatékony intézkedések megtétele.
 3. Elvárás a köztisztviselőkkel szemben KÖH működésének összehangolása érdekében a szakterületeken dolgozó kollegák kooperatív együttműködése.

4. A banki utalások a likviditási helyzet figyelemmel kísérésével, a fizetési határidők betartásával kellő dokumentum alátámasztással történjen.
5. Az önkormányzati ingatlanvagyonnal történő gazdálkodás során a vagyonyilvántartás folyamatos vezetése, gondozása.
6. Az adóhátralékok csökkentése, az adóhatósági ellenőrző munka erősítése, a követelések beszedéséhez hatékony eszközök alkalmazása.
7. Az önkormányzati feladat ellátási struktúra változásából adódó követelmények teljesítése, az ehhez kapcsolódó jogi szabályozás miatt jelentkező önkormányzati jogalkotási jogharmonizációs és szabályzatalkotási kötelezettségek teljesítése, felkészülés a pénzügyi szabályok adta változásokra, a belső kontrollrendszer és monitoring rendszer működtetése.
8. Elvárás az önkormányzati ASP rendszer naprakész működtetése, kapcsolattartás a Magyar Államkincstárral, a Fejér Vármegyei Kormányhivatallal, a társhatóságokkal.
9. Figyelmet kell fordítani a Közös Hivatal belső szervezeti hatékonyságának növelésére, a működés költségeinek racionalizálására, kellő anyagi forrás rendelkezésére állása esetén az informatikai és számítógépes hálózat fejlesztésére.
10. Kiemelt feladat a szolgáltató közigazgatás jellegének erősítése, különös tekintettel az ügyfélközpontú, ügyfélbarát, az ügyfél elégedettségét javító ügyintézésre. Törekedni kell az ügyintézés folyamatának áttekinthetővé, követhetővé válásának előmozdítására, az elektronikus közigazgatás és az internetes szolgáltatói rendszer továbbfejlesztésére. Tovább kell fejleszteni az internetes portált, a közérdekű adatok, hirdetések egyszerűbb fellelhetősége érdekében.
11. A Közös Hivatalban a jogszabályi követelményeknek megfelelő, magas színvonalú emberi erőforrás-gazdálkodásra kell törekedni. Kiemelt hangsúlyt kell helyezni a munkatársak képzésére, továbbképzésére, szakmai ismereteik bővítésére a jogszabályi környezet folyamatos változásaira tekintettel.
12. A köztisztviselőknek a munkakörükhöz kapcsolódó feladataikat hatékonyan, a jogszabályok és határidők betartásával kell ellátniuk.
13. Elvárás a köztisztviselőknek munkaköréhez tartozó számítógépes programok, szoftverek pontos ismerete és naprakész használata.
14. Elvárás a beszámolók, jelentések határidőre történő elkészítése, megküldése elektronikus és postai úton egyaránt.
15. Elvárás a köztisztviselőkkel szemben aktív részvétel az önkormányzat által benyújtandó pályázatok elkészítésében, kezelésében, elszámolásában, továbbá az ehhez szükséges elektronikus felületek ismerete, alkalmazása.
16. Elvárás a köztisztviselőkkel szemben a csapatmunka és együttműködés, a problémamegoldás szándéka, a megfelelő magatartási, viselkedési, öltözködési kultúra betartása, a munkakörnyezet rendezettsége, a megfelelő munkatempó és feladatvállalás.

II. A polgármester felkéri a jegyzőt, hogy a köztisztviselők egyéni teljesítménycéljai meghatározásánál a döntésben foglalt célokat vegye figyelembe.

Felelős: Pulainé Varga Gabriella jegyző

Határidő: 2024. december 31.

5.napirend tárgyalása

Tárgya: Polgármester előző évben (2023. év) igénybe vett szabadsága mértékének megállapítása

Előadó: Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető

Scheier Zsolt polgármester: Az ötödik napirendi pontunk a „Polgármester előző évben (2023. év) igénybe vett szabadsága mértékének megállapítása”. Átadnám a szót Takács-Csaba Erika kirendeltségvezetőnek.

Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető ismerteti az előterjesztést.

Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető: A jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell mindig állapítanunk. A polgármester úr a 2023.évi megállapított szabadságából, 86 napból 52 napot kitudott venni, maradt 34 nap.

A 2024. évi szabadságát időarányosan állapítottuk meg szeptember 30-ig, mert így kell a választások miatt.

Horváth Csaba alpolgármester: Itt az Önkormányzatnál sikerült mindenkinek kivenni a szabadságát?

Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető: Nem, de mindenki megy szabadságra az első negyedévben. Igyekszünk kivenni.

Scheier Zsolt polgármester: Szeretném jelezni érintettségemet, és kérni az ezzel kapcsolatos szavazásból való kizárásomat. Kérlek benneteket, hogy aki egyetért az kézfeltartással szavazzon. Köszönöm szépen.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával minősített szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület

5/2024. (I. 29.) határozata

Tárgya: Scheier Zsolt polgármester érintettsége

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete Scheier Zsolt polgármestert – kérésére, érintettsége miatt – a Polgármester előző évben (2023. év) igénybe vett szabadsága mértékének megállapításáról szóló szavazásból kizárja.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

Határidő: 2024. január 29.

Scheier Zsolt polgármester: Köszönöm! Rendben. Van- e ezzel kapcsolatban valami kérdés, hozzászólás esetleg? Nincs. Kérlek benneteket, szavazzatok. Köszönöm.

A Képviselő-testület a képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással – 4 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, Scheier Zsolt polgármester nem szavazott – az alábbi határozatot hozza:

**Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület
6/2024. (I. 29.) határozata**

Tárgya: Polgármester előző évben (2023. év) igénybe vett szabadsága mértékének megállapítása

1. Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. (3) bekezdésében foglaltak szerint a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján megállapítja, hogy Scheier Zsolt polgármester 2023. évre járó 86 nap szabadságból 52 napot vett igénybe. Ki nem vett szabadságának mértéke 34 nap. Ennek megfelelően 2024. évben igénybe vehető szabadsága időarányosan 2024. szeptember 30-ig 29 nap, az előző évről áthozott szabadsággal együtt 63 nap.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a februári testületi ülésre készítse el a 2024. évi szabadságolási ütemtervét.

Felelős: Pulainé Varga Gabriella jegyző
Határidő: 2024.február 28.

6.napirend tárgyalása

Tárgya: Nagykarácsony Község Önkormányzata házi segítségnyújtás működési engedélyének módosítása

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: A hatodik napirendi pontunk a „Nagykarácsony Község Önkormányzata házi segítségnyújtás működési engedélyének módosítása”. Itt arról lenne szó, hogy a két gondozónak 9-9 főben lett maximalizálva a gondozottak személye. De már sok 30 perces gondozott van. Elértünk ahhoz ponthoz, hogy megvan mindenkinek a létszáma, de időben még férne bele nekik. Ezért szeretnénk felemelni ezt 24 főre, hogy több ilyen félórás gondozás is beleférne, de jelenleg az ehhez kapcsolódó működési engedélyünk ezt nem engedi meg. Van-e ezzel kapcsolatban valami kérdés, hozzászólás esetleg?

Ragó József képviselő: Lennének rá jelentkezők? Vannak, akik igénybe szeretnék venni a házi segítségnyújtást?

Scheier Zsolt polgármester: Igen, lennének. Van, aki kiesik, pl otthonba történő elhelyezés miatt, és van, aki szeretné igénybe venni. Telítve nem lenne, szeretnénk, hogy legyen tartalék.

Horváth Csaba alpolgármester: A dolgozók jelezték, hogy ezt bírnák-e?

Scheier Zsolt polgármester: Igen, van még kapacitásuk a feladat elvégzésére.

Scheier Zsolt polgármester: Rendben. Akkor szavazzunk. Kérlek benneteket, hogy aki egyetért az előterjesztéssel kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület
7/2024. (I. 29.) határozata**

Tárgya: Nagykarácsony Község Önkormányzata házi segítségnyújtás működési engedélyének módosítása

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, mint a fenntartó képviselőjét, hogy a házi segítségnyújtás szociális alapellátás ellátotti létszámának növelése – 24 főre emelés-érdekében a működési engedély módosítására vonatkozó kérelemnek a Fejér Vármegyei Kormányhivatalhoz, mint működést engedélyező szervhez történő benyújtásáról gondoskodjon, és az eljárás során szükséges valamennyi jognyilatkozatot és kötelezettségvállalást megtegye.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester, végrehajtásban közreműködik Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető
Határidő: 2024. március 31.

7.napirend tárgyalása

Tárgya: Helyi Esélyegyenlőségi Program hatályban tartása

Előadó: Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető

Scheier Zsolt polgármester: A hetedik napirendi pontunk a „Helyi Esélyegyenlőségi Program hatályban tartása”. Takács-Csaba Erika kirendeltségvezetőnek átadnám a szót.

Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető ismerteti az előterjesztést.

Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető: A Helyi Esélyegyenlőségi Programot 2018-ban fogadta el a Testület – be is csatoltam a határozatot – és ez lejárt 2023. december 31-én. A Helyi Esélyegyenlőségi Programmal rendelkeznie kell a községnek, pályázatokhoz stb. Egyből nem tudtuk a testület elő hozni, mert erről fórumot kell tartani. Amit majd februárban megtartunk. Azért írtam március 31-et a hatályban tartására, hogy biztosan elkészüljön az új addigra.

Scheier Zsolt polgármester: Rendben. Van- e ezzel kapcsolatban valami kérdés, hozzászólás esetleg? Nincs. Akkor szavazzunk. Kérlek benneteket, hogy aki egyetért az előterjesztéssel kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület
8/2024. (I. 29.) határozata**

Tárgya: Helyi Esélyegyenlőségi Program hatályban tartása

1. Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Helyi Esélyegyenlőségi Program hatályban tartása” című napirendi pontot.
2. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy az új Helyi Esélyegyenlőségi Program elkészüléséig hatályban tartja a 219/2018(XII.12.) határozattal elfogadott, majd a 91/2021. (XI.29.) határozattal felülvizsgált programot.
3. A Képviselő-testület utasítja a kirendeltségvezetőt, hogy intézkedjen az új Helyi Esélyegyenlőségi Program határidőre történő elkészítéséről.

Felelős: Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető,

Határidő: 2024. március 31.

8.napirend tárgyalása

Tárgya: Döntés a Magyar Falu Program „Út, híd, járda építése/felújítása MFP-UHJ/2023” című pályázat keretében beérkezett árajánlatokról

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: A nyolcadik napirendi pontunk a Döntés a Magyar Falu Program „Út, híd, járda építése/felújítása MFP-UHJ/2023” című pályázat keretében beérkezett árajánlatokról. Van egy 10 millió Ft-os elnyert pályázatunk járda építésre, ami a Petőfi utcai buszmegállótól az iskola bejáratáig fog megépülni. Ebben kértünk 3 árajánlatot. A GMZTERV Kft. pályázata az elfogadható a jelen álláspont szerint, dolgoztak már az Önkormányzatnak, megvoltunk elégedve velük. A GMZTERV Kft adta a legolcsóbb árajánlatot. Van- e ezzel kapcsolatban valami kérdés, hozzászólás esetleg? Nincs. Akkor szavazzunk. Kérlek benneteket, hogy aki egyetért az előterjesztéssel kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület
9/2024. (I. 29.) határozata**

Tárgya: Döntés a Magyar Falu Program „Út, híd, járda építése/felújítása MFP-UHJ/2023” című pályázat keretében beérkezett árajánlatokról

1. Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyar Falu Program Út, híd, járda építése/felújítása MFP-UHJ/2023” pályázatához három árajánlatot kért be járda építés tárgyában a következő vállalkozásoktól:

1. Vértes-út Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (2890 Tata, Takács utca 1., adószám: 12581799-2-11, cégjegyzékszám: 11-09-007968, képviseli: Patányi Gergely). Az árajánlat összege: bruttó 9.947.071 Ft.
 2. GMZTERV Kft (7020 Dunaföldvár Szőlőskertek u 9., adószám: 24222785-2-17, cégjegyzékszám:17-09-009734, képviseli: Gema Zoltán). Az árajánlat összege: bruttó 9.467.026 Ft.
 3. Solt-Bau Építőipari Kft (6320 Solt, Dirdomb dűlő 11., adószám: 23877588-2-03, cégjegyzékszám: 03-09-124356, képviseli: Dávid József). Az árajánlat összege: bruttó 10.230.790 Ft.
2. Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy az 1. pont szerinti vállalkozásoktól az árajánlatok határidőre beérkeztek.
 3. Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a legolcsóbb ajánlatot adó GMZTERV Kft-t (7020 Dunaföldvár Szőlőskertek u 9., adószám: 24222785-2-17, cégjegyzékszám:17-09-009734, képviseli: Gema Zoltán) választja ki a járda-építés kivitelezésére.
 4. Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy az esetlegesen felmerülő kiadás fedezetét a 2024.évi költségvetésben biztosítja.
 - 4.A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a projekt megvalósításával kapcsolatos feladatok elvégzésre.
 - 5.A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2024. augusztus 31.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

9. napirend tárgyalása:

Tárgya: Döntés a 16/2017.(XII.22.) Nagykarcsony község Településképi rendeletének felülvizsgálatáról

Eladó: Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető

Scheier Zsolt polgármester: A kilencedik napirendi pontunk a „Döntés a 16/2017.(XII.22.) Nagykarcsony község Településképi rendeletének felülvizsgálatáról”. Átadnám a szót Takács-Csaba Erika kirendeltségvezetőnek.

Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető ismerteti az előterjesztést.

Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető: Az Országgyűlés elfogadta azt a módosítási törvényt, amiben kimondta, hogy az Önkormányzat a reklámoknak csak a formai és műszaki

követelményeit írhatja elő az önkormányzati településképi rendeletben. Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testületének a 16/2017.(XII.22.) településképi rendelete leszabályozza, hogy 100 méterenként csak egyetlen reklámhordozó helyezhető el – ezt a mondatot ki kell venni a rendeletből. Tájékoztatni kell a lakosságot és el kell küldeni a Fejér Vármegyei főépítésznek a véleményezési szakaszban a rendeletet. A véleményezési szakasz lejárata után a kész rendeletet hozom. Az is le van szabályozva, hogy cégenként egy tábla helyezhető el cégtáblaként. Szerintem ez nem tartozik a reklámhordozók kategóriájába, benne hagynám a rendeletben.

Dudásné Szabó Mária Andrea képviselő: Később lehet ezen változtatni, ha esetleg valamelyik vállalkozó visszaélné ezzel?

Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető: Akkor már főépítész kell hozzá, de ha úgy gondoljátok akkor ezt benne hagyom.

Scheier Zsolt polgármester: Rendben, akkor ez maradjon benne. Van-e ezzel kapcsolatban valami kérdés, hozzászólás esetleg? Nincs. Akkor szavazzunk. Kérlek benneteket, hogy aki egyetért az előterjesztéssel kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület
10/2024. (I. 29.) határozata**

**Tárgya: Döntés a 16/2017.(XII.22.) Nagykarácsony község Településképi
rendeletének felülvizsgálatáról**

1. Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a „Döntés a 16/2017.(XII.22.) Nagykarácsony község Településképi rendeletének felülvizsgálatáról” szülő előterjesztést, és a következő határozatot hozza:
2. Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében eljárva, valamint a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény és a településrendezési sajtatos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben foglaltak alapján kezdeményezi a 16/2017 (XII.22.) önkormányzati rendeletének módosítását a magasabb rendű jogszabályokkal való összhang megteremtése (településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény módosítása értelmében) érdekében.
3. Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja a kirendeltségvezetőt, hogy a 16/2017.(XII.22.) Nagykarácsony község Településképi rendeletének módosítása érdekében tájékoztassa a lakosságot, valamint a Fejér Vármegyei Kormányhivatal állami főépítészenek véleményezési szakaszban küldje el a rendelet módosítását.

4. Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja a kirendeltségvezetőt, hogy a véleményezési szakasz lejárta után a soron következő testületi ülésre készítse a rendelet módosítását, hogy a törvényi előírásoknak megfeleljen.

Felelős: Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető

Határidő: 2024. március 31.

10. napirend tárgyalása:

Tárgya: Egyebek

Scheier Zsolt polgármester: Tájékoztatlak benneteket, hogy az orvosi szolgálati lakás elkészült. A védőnői épületrész járólapozása megtörtént, teljes egészében. Pár apróbb munka van még ott. Nagyon örültem volna, ha le tudtunk volna burkolni az orvosi rendelő várótermét, de sajnos azt már nem futotta a költségvetés, remélem egyszer lesz rá lehetőség. Az új házi orvosunkról pozitív visszajelzések érkeztek. Van kérdésetek esetleg?

Horváth Csaba alpolgármester: Van rá lehetőség, hogy valamikor megtekintsük az elkészült rendelőt?

Scheier Zsolt polgármester: Természetesen, igen.

Horváth Csaba alpolgármester: Rendben.

Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető: Kaptam egy kérelmet, azt szeretném felolvasni a Testületnek.

Scheier Zsolt polgármester: Rendben.

Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető felolvassa a kérelmet.

Scheier Zsolt polgármester: Horváth Bianka kérelmét hallhattuk, aki községünkben szeretne a házi orvosi rendelőben egészségügyi tevékenységet folytatni. Volt ő már itt régebben, amikor is ellátta a vérvételi tevékenységet. Ennek most sem lesz akadálya, keressen meg engem, hogy megbeszélhessük a részleteket. Van-e ezzel kapcsolatban valami kérdés, hozzászólás esetleg? Nincs. Akkor ezzel a rendes, nyílt testületi ülést lezárom.


A rendes nyílt képviselő- testületi ülésen több kérdés hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester a rendes nyílt képviselőtestületi ülést 17²⁰ órakor lezárja.

K.m.f.


Scheier Zsolt
polgármester




Pulainé Varga Gabriella
jegyző