



FEJÉR MEGYE
NAGYKARÁCSONY

Nagykarácsony Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

2021. október 25-én
megtartott rendes nyílt ülésének

JEGYZŐKÖNYVE

Az ülésen hozott döntések száma:

11/2021. (X...) önkormányzati rendelete
a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 9/2018. (X.31.) önkormányzati rendeletének
módosításáról

12/2021. (X...) önkormányzati rendelete
A Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról 10/2019 (XI.18.) önkormányzati
rendelet módosításáról

13/2021. (X...) önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól

73/2021. (X. 25.) határozata
Tárgya: Ülés napirendje

74/2021. (X.25.) határozata
Tárgya: Döntés a TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00038 pályázattal kapcsolatos hiánypótlásról

75/2021. (X.25.) határozata
Tárgya: Döntés a Nagykarácsonyi Örökzöld Óvoda őszi és téli szünet alatti zárva tartásáról

76/2021. (X.25.) határozata
Tárgya: Nagykarácsonyi Örökzöld Óvoda munkatervének elfogadása a 2021-2022 nevelési év
idejére

77/2021. (X.25.) határozata
Tárgya: Közmeghallgatás időpontjának és napirendjének meghatározása

78/2021. (X.25.) határozata
Tárgya: Iskolai körzethatár véleményezése

79/2021. (X.25.) határozata

Tárgya: Felelős állattartás elősegítése MFP-FAE/2021 megbízási szerződés kötése Képes 2425 Bt-vel

80/2021. (X.25.) határozata

Tárgya: Döntés a Településrendezési szerződés megkötéséről

81/2021. (X.25.) határozata

Tárgya: Döntés a Vis Maior helyreállítási munkálatok kivitelezőjéről

82/2021. (X.25.) határozata

Tárgya: Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testület 2021. évi munkatervének módosítása

Jegyzőkönyv

Készült: Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. október 25-én 16⁰⁰ órakor kezdődő rendes, nyílt üléséről.

Az ülés helye: Házasságkötő terem

Jelen vannak: Scheier Zsolt polgármester, Dudásné Szabó Mária Andrea, Máté-Mérei Bernadett, Papp László József, Hir Péter, Ragó József, Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető, Mészáros Zoltánné Örökzöld Óvoda intézmény vezető helyettes

Horváth Csaba alpolgármester nincs jelen.

Scheier Zsolt polgármester: Sok szeretettel köszöntöm a megjelenteket a 2021. október 25-i rendes nyílt ülésen. Megállapítom, hogy a 7 tagú képviselő-testületből 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, megnyitom. A meghívóban szereplő napirendi pontokat javaslom megtárgyalni. Javasolnám a napirendi pontok sorrendjének a megváltoztatását. Akkor kérek benneteket, aki egyetért ezzel, az kézfeltartással jelezze. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testület

73/2021. (X.25.) határozata

Tárgya: Ülés napirendje

1. Döntés a TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00038 pályázattal kapcsolatos hiánypótlásról

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

2. Döntés a Nagykarcsonyi Örökzöld Óvoda őszi és téli szünet alatti zárva tartásáról

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

3. Nagykarcsonyi Örökzöld Óvoda munkatervének elfogadása a 2021-2022 nevelési év idejére

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

4. A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 9/2018 (X.31.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

5. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

6. A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

7. Közmeghallgatás időpontjának és napirendjének meghatározása

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

8. Iskolai körzethatár véleményezése

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

9. Felelős állattartás elősegítése MFP-FAE/2021 megbízási szerződés kötése Képes 2425 Bt-vel

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

10. Döntés a Településrendezési szerződés megkötéséről

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

11. Döntés a Vis Maior helyreállítási munkálatok kivitelezőjéről

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

12. Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület 2021. évi munkatervének módosítása

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

13. Egyebek

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

1.Napirend tárgyalása

Tárgya: Döntés a TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00038 pályázattal kapcsolatos hiánypótlásról

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: Az első napirendi pontban a Döntés a TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00038 pályázattal kapcsolatos hiánypótlásról kell döntenünk. Van- e valakinek ehhez hozzáfűzni valója. Nincs. Akkor kérlek benneteket, aki egyetért a határozat javaslattal, az kérem kézfeltartással jelezze. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület

74/2021. (X.25.) határozata

Tárgya: Döntés a TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00038 pályázattal kapcsolatos hiánypótlásról

1. Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00038 „Épületenergetikai Fejlesztések Nagykarácsonyban” projekttel kapcsolatosan 1.726.500 Ft nem elszámolható költség visszafizetéséről intézkedik, amely a következőkből tevődik össze: Közbeszerzési szakértő költsége 246.343 FT, akadálymentes mosdó-WC duplán szereplő tételei 386.229 Ft, napelem vonatkozásában nem elszámolható költség 1.093.928 Ft.

2. Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nem elszámolható költség összegét, 1.726.500 Ft-ot visszafizet a Magyar Államkincstárnak, a 2022-es költségvetés helyi adó bevételek terhére.

3. Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

Határidő: 2022. december 31.

2.Napirend tárgyalása

Tárgya: Döntés a Nagykarcsonyi Örökzöld Óvoda őszi és téli szünet alatti zárva tartásáról

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: A következő napirendi pontban a Döntés a Nagykarcsonyi Örökzöld Óvoda őszi és téli szünet alatti zárva tartásáról tárgyalunk. Szeretettel köszöntöm az ülésen a Nagykarcsonyi Örökzöld Óvoda intézményvezető helyettesét Mészáros Zoltánnét. Megkérem, ha van a témához hozzáfűzni valója, akkor mondja el nekünk.

Mészáros Zoltánné intézményvezető helyettes: Köszönöm. Mi itt elég kis óvodaként működünk, kettő kicsi csoportunk van. Sajnos nincs megfelelő számú munkaerőnk, négy óvónő helyett, mi ketten vagyunk állományban. A szülőkkel természetesen egyeztetve, az őszi és a téli szünetben tudom kiadni a dolgozóinknak, óvónőnek, dajkáknak, pedagógiai asszisztensnek a szabadságokat.

Scheier Zsolt polgármester: Köszönöm. Van valakinek hozzászólása esetleg?

Hir Péter képviselő: Igen. Én szeretném javasolni, hogy iktassunk be majd a 2022-es költségvetésbe, az óvodai dolgozóknak cafeteria keretet. Hogy kedvezőbbé tegyük a meghirdetett óvónői állást.

Scheier Zsolt polgármester: Rendben. Addig még lesz testületi ülésünk, megbeszéljük, és előkészítjük. Van valakinek még kérdése? Nincs. Akkor kérlek benneteket, aki egyetért a határozat javaslattal, az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testület

75/2021. (X.25.) határozata

Tárgya: Döntés a Nagykarcsonyi Örökzöld Óvoda őszi és téli szünet alatti zárva tartásáról

Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés a Nagykarcsonyi Örökzöld Óvoda őszi és téli szünet alatti zárva tartásáról” című előterjesztést.

1. A képviselő-testület az intézményvezető kérését figyelembe véve, melyről a szülők körében előzetes felmérés készült, engedélyezi, hogy a Nagykarácsonyi Örökzöld Óvoda az őszi szünetben 2021. október 25. napjától 2021. október 29. napjáig, valamint a téli szünet ideje alatt 2021. december 22-2021. december 31-ig zárva tartson.
2. A képviselő-testület utasítja a kirendeltség-vezetőt, hogy az intézményvezetőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 25.

Felelős: Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető

3.Napirend tárgyalása

Tárgya: Nagykarácsonyi Örökzöld Óvoda munkatervének elfogadása a 2021-2022 nevelési év idejére

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: A harmadik napirendi pontunk a Nagykarácsonyi Örökzöld Óvoda munkatervének elfogadása a 2021-2022 nevelési év idejére. Ezzel kapcsolatban van valakinek hozzászólása? Kérdése? Nincsen. Akkor kérlek benneteket, aki egyetért a határozat javaslattal, az kézfeltartással jelezze. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület

76/2021. (X.25.) határozata

Tárgya: Nagykarácsonyi Örökzöld Óvoda munkatervének elfogadása a 2021-2022 nevelési év idejére

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Nagykarácsonyi Örökzöld Óvoda munkatervének elfogadása a 2021-2022 nevelési év idejére” című előterjesztést.

1. Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagykarácsonyi Örökzöld Óvoda 2021-2022 nevelési évre vonatkozó munkatervét megismerte, és a munkatervet elfogadja.
2. A képviselő-testület utasítja a kirendeltségvezetőt, hogy az intézményvezetőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 25.

Felelős: Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető

4.Napirend tárgyalása

Tárgya: A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 9/2018 (X.31.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető

Scheier Zsolt polgármester: A négyes napirendi pontunk a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 9/2018 (X.31.) önkormányzati rendelet módosítása. Rendelet oka a jogszabályi kiigazítás. Van -e még valami kérdés esetleg? Nincsen. Akkor kérek benneteket, aki egyetért, az kézfeltartással jelezze. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával minősített szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Nagykarácsony Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (X.)
önkormányzati rendelete a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 9/2018. (X.31.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő- testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról, és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A.§(1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX.törvény 13.§ (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi közművelődési feladatok eljárásáról szóló 9/2018.(X.31.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 9/2018(X.31.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő- testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról, és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. §(1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX.törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő harmadik napon hatályát veszti.

Nagykarácsony, 2021. október

Scheier Zsolt
polgármester

Pulainé Varga Gabriella
jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Nagykarácsony, 2021.

Takács-Csaba Erika

kirendeltségvezető

5.Napirend tárgyalása

Tárgya: A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető

Scheier Zsolt polgármester: Az ötös napirendi pontunkban a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról kell döntenünk. Van- e valakinek ehhez hozzáfűzni valója? Nincsen. Akkor kérek benneteket, aki egyetért, az kézfeltartással jelezze. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával minősített szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Nagykarácsony Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2021. (X...) önkormányzati rendelete
10/2019 (XI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2019. (XI.18.) önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 10/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 55. § (3) bekezdése a következő j) ponttal egészül ki:

(A Bizottság hatáskörébe tartozik:)

„j) Szociális célú tűzfajuttatás feladat ellátása.”

2. § A Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 10/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Nagykarácsony, 2021. október

Scheier Zsolt
polgármester
Záradék:

Pulainé Varga Gabriella
jegyző

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Nagykarácsony, 2021.

Takács-Csaba Erika
kirendeltségvezető

1. melléklet

A képviselő-testület átruházott hatáskörei a következők:

A polgármesterre átruházott hatáskörök:

1. A polgármester dönt a közterület-használat engedélyezésében, és az engedély visszavonásában.
2. A polgármester gondoskodik a közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzéséről
3. Engedélyezi — kérelemre — Nagykarácsony nevének használatát esetenkénti felhasználásra vagy huzamosabb időtartamra, illetve Nagykarácsony nevének megkülönböztető jelzőként való használatát.
4. Engedélyezi — kérelemre — Nagykarácsony címerének, zászlójának felhasználását, vagy forgalomba hozatal céljából történő előállítását.
5. A Polgármester ötszázezer forint értékhatárig dönt a szerződéskötésről, melyről a döntést követő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.
6. Tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról
7. Közútkezelői hozzájárulás kiadásáról
8. Dönt a szociális ellátások ellátásokra való jogosultság megállapításáról és megszüntetéséről: lakhatási támogatás ügyében, gyógyszer-támogatás, eseti támogatás, temetési támogatás ügyében, köztemetés költségeire vonatkozó részletfizetés, házi segítségnyújtás, étkeztetés, ügyében.

A jegyzőre átruházott hatáskörök:

9. A Képviselő-testület a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 46. § (1) bekezdés a) pontja alapján a 3. § (2) bekezdésében, 7. § (3) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 14. § (1) bekezdés a) pontjában, 15. § (1) bekezdésében, 29. § (9) bekezdésében, 29/B. §(2) bekezdés a) pontjában, 33. § (2) bekezdésében, 36. § (1), (3) és (4) bekezdésében, 37. § (2) és (3) bekezdésében, 41. §-ban, 42. § (3) bekezdésében, 42/A. § (1) és (2) bekezdésében, a 43. § (1) bekezdésében meghatározott közútkezelői hatáskört a jegyzőre ruházza.

6.Napirend tárgyalása

Tárgya: A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető

Scheier Zsolt polgármester: A következő napirendi pontunk: a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása lesz. Van-e kérdések ezzel kapcsolatban? Nincsen. Köszönöm. Akkor kérek titeket aki egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával minősített szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotta meg:

Nagykarácsony Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 13/2021. (X...) önkormányzati rendelete

A rendelet terjedelmére való tekintettel a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7.Napirend tárgyalása

Tárgya: Közmeghallgatás időpontjának és napirendjének meghatározása

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: A hetedik napirendi pontunkban Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. évi közmeghallgatás időpontjáról fogunk határozni. A kiküldött anyagot biztosan mindenki átolvasta. Van valakinek hozzáfűzni valója? Kinek mikor lenne jó?

Hír Péter képviselő: november 16 esetleg?

Dudásné Szabó Mária Andrea képviselő: Nekem az nem jó.

Ragó József képviselő: november 24?

Scheier Zsolt polgármester: Akkor, ha mindenik jó, legyen november 24. 17:00 óra.

Akkor, ha mindenkinek megfelel a november 24. 17:00 óra, az kézfeltartással jelezze. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület
77/2021. (X.25.) határozata**

Tárgya: Közmeghallgatás időpontjának és napirendjének meghatározása

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. november 24-én 17:00 óra kezdettel Nagykarácsony Község Önkormányzat házasságkötő termében megtartásra kerülő közmeghallgatás napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

1. Tájékoztató a 2021. évi költségvetésről, tervekről, pályázati célkitűzésekről
Előadó: Scheier Zsolt polgármester

2. Lakossági kérdések

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

Határidő: 2021. november 30.

8.Napirend tárgyalása

Tárgya: Iskolai körzethatár véleményezése

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: Az iskolai körzethatár véleményezése a következő napirendi pontunk. Akinek van esetleg ehhez hozzáfűzni valója azt szívesen meghallgatjuk. Amennyiben nincsen, kérlek benneteket szavazzunk. Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal az kézfeltartással jelezze. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület

78/2021. (X.25.) határozata

Tárgya: Iskolai körzethatár véleményezése

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta „Iskolai körzethatár véleményezése” című előterjesztést

1. Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzői adatszolgáltatás alapján megállapítja, hogy 13 hátrányos helyzetű általános iskolás korú gyermek él Nagykarácsonyban.
2. Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzői adatszolgáltatás alapján megállapítja, hogy 13 hátrányos helyzetű általános iskolás gyermek jár Nagykarácsonyban, a Szent Miklós Általános Iskolába (2425 Nagykarácsony, Rákóczi utca 10.).
3. Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal számára, hogy Nagykarácsony település vonatkozásában a kötelező felvételt biztosító iskola Szent Miklós Általános Iskola (2425 Nagykarácsony, Rákóczi utca 10.) a beiskolázási körzethatár a település közigazgatási területe legyen.
4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a döntés megküldéséről a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal részére.

Felelős: Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető

Határidő: 2021. október 15.

9.Napirend tárgyalása

Tárgya: Felelős állattartás elősegítése MFP-FAE/2021 megbízási szerződés kötése Képes 2425 Bt-vel

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: A kilences napirendünkben határoznunk kell a felelős állattartás elősegítése MFP-FAE/2021 megbízási szerződés kötéséről a Képes 2425 Bt- vel. Sokat beszéltünk már erről az elmúlt üléseken. Van valakinek ehhez hozzáfűzni valója? Nincs. Rendben. Akkor kérlek benneteket, aki egyetért a határozat javaslattal, az kérem kézfeltartással jelezze. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület

79/2021. (X.25.) határozata

Tárgya: Felelős állattartás elősegítése MFP-FAE/2021 megbízási szerződés kötése Képes 2425 Bt-vel

1. Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy megbízási szerződést köt a Képes 2425 Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társasággal (2425 Dunaújváros, Nagy Imre u 10. 2.emelet 2., adószám: 22080172-2-07, cégjegyzékszám: 07-06-006821, képviseli: dr Képes György Jánosné) a Magyar Falu Program felelős állattartás MFP-FAE/2021 projekt keretében elnyert pályázat megvalósítása érdekében.
2. A pályázatban elnyert összeg 1.169.796 Ft, melyből 34000 Ft projekt menedzsment költsége, egyéb előre nem tervezhető költségekre 165.000ft, állatorvosi költségekre 970.796 Ft.
Képes 2425 Bt a következő tevékenységeket végzi el: Vesztség elleni eb oltás: 12 db (59877 Ft), vesztség elleni kandúr macska: 1 db (4989 Ft), vesztség elleni oltás nőtény macska: 3 db (14969 Ft), vesztség elleni oltás kan kutya:3 db (14969 Ft),kandúr macska ivartalanítása: 4 db (47999 Ft), nőtény macska ivartalanítása 8 db (199999 Ft), ivartalanítás átlag súlyú szuka eb 13 db (467992 Ft), ivartalanítás átlag súlyú kan eb 4 db (99999 Ft), mikrochippelel történő megjelölés kan kutya: 3 db (22500 Ft), mikrochippelel való megjelölés szuka kutya:5 db (37503 Ft).
3. Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a pályázat forrása teljes egészében a Magyar Falu Program Felelős Állattartás elősegítése MFP-FAE/2021.
4. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a határozat mellékeltét képező vállalkozói szerződést írja alá, és a felmerülő intézkedéseket tegye meg.
Határidő: szerződés aláírására 2021. november 15.
Felelős: Scheier Zsolt polgármester

3. számú melléklet

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Pályázó önkormányzat / társulás neve: Nagykarcsony Község Önkormányzat

székhely címe: 2425 Nagykarcsony Petőfi Sándor u 27.

adószám:15727172-1-07

képviselő neve: Scheier Zsolt polgármester ,

mint Megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**) ,

másrészről: (Megbízott neve): Képes 2425 Bt

Állat-egészségügyi szolgáltató (állatorvos/intézmény) megnevezése:,

FELIR azonosító¹: AA0039530

Székhelye : 2400 Dunaújváros Nagy Imre út 10.

Adószáma: 22080172-2-07

Állatorvosi Kamarai Praxis engedély száma:0599-PE/MÁOK

mint Megbízott (továbbiakban: **"Megbízott"**, együtt: **„Felek"**) között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

- 1.1. Felek rögzítik, hogy közöttük a mai napon megbízási szerződés jön létre. A Magyar Falu Program 2021. évben kiírt „*Felelős állattartás elősegítése*” (MFP-FAE/2021) című pályázati kiírásra (továbbiakban: Kiírás) Megbízó által benyújtott **pályázatának támogatottsága esetén** (Támogatói Okirat kézhezvétele) a Megbízó megbízza Megbízottat az alábbi feladatok ellátásával:
- 1.2. Megvalósítja a „Felelős állattartás elősegítése” (MFP-FÁE/2021) című pályázati kiírás 2.1. pontjában taglalt (állatok ivartalanítása és veszettség elleni védőoltása és/vagy ebek esetén transzponderrel (mikrochippel) történő megjelölés) támogatható tevékenységeket, a Megbízó által a Megbízott számlájára előlegként elutalandó a Támogatói Okiratban erre a célra meghatározott (a Magyar Államkincstár által a Megbízó részére átutalt) támogatási összeg erejéig (a továbbiakban: támogatási összeg). (A projekt maximálisan igényelhető - jelen Szerződés részét nem képező tevékenységeket is tartalmazó - támogatási összege 1.500.000 Ft.)
- 1.3. A jelen szerződés 1.2. pontjában szereplő összeget a Megbízó a Megbízott K&H Banknál vezetett **10201006-50157224** számú bankszámlájára utalja, azzal, hogy amennyiben a Megbízott nem a teljes összeget használja fel feladatának ellátása során, úgy a fennmaradó összeget **köteles** a Megbízó részére a jelen szerződés 1.6. pontjában foglaltak szerint a Megbízó OTP Bank Nyrt Banknál vezetett 11736037-15361813 számú számlájára visszautalni.
- 1.4. Megbízott igyekszik a teljes támogatási összeg értékében a támogatható tevékenységeket megvalósítani.
- 1.5. Megbízott tudomásul veszi, hogy a Kiírásban és a Támogatói Okiratban szereplő támogatható, tevékenységek megvalósítására fordítható a támogatási összeg.
- 1.6. Amennyiben a Megbízott a Megbízó tárgybeli pályázatának Támogatói Okiratában szereplő projekt megvalósítási határidejét megelőző legkésőbb 5. napon a Megbízott által számára átutalt összeg

¹Intézmény esetén nem releváns, helyette a szerződés 1.13. pontja kitöltendő.

tekintetében a tevékenységeket nem valósította meg, vagy Megbízó felé nem tud elszámolni, a fel nem használt, vagy nem elszámolható összeget a projekt megvalósításának határidejét megelőző legkésőbb 2. napon köteles a Megbízó számlájára visszautalni.

- 1.7. A Megbízott a jelen szerződés keretében számára átutalt összeggel köteles maradéktalanul elszámolni a Megbízó felé.
- 1.8. A Megbízott legkésőbb a Megbízó tárgybeli pályázatának Támogatói Okiratában szereplő projekt megvalósítási határidejét megelőző legkésőbb 5. napjáig köteles valamennyi általa a Kiírás 2.1. pontjában taglalt támogatható tevékenységek megvalósításának tényéről számlákat és a Kiírás által kötelező, a Megbízott és az állat tulajdonosa/tartója által tett nyilatkozatokat a Megbízónak eljuttatni annak érdekében, hogy azzal Megbízó a Támogató felé határidőre elszámolhasson.
- 1.9. A Megbízott köteles mindent megtenni a Kiírás 2.1. pontjában taglalt támogatható tevékenységek megvalósítása érdekében, így különösen köteles az állatok szállításának logisztikájában segédkezni, az ide vonatkozó pro-aktív magatartást tanúsítani, tájékoztatni a hazai és Európai Unió jogszabályoknak megfelelő szállítás követelményeiről az állattulajdonosokat/állattartókat.
- 1.10. A Megbízott jogosult előzetesen felmerült igény esetén az állatok szállításában segédkezni. A szállítás költségei a pályázati kiírásban meghatározottak szerint és mértékben elszámolhatóak.
- 1.11. A Megbízott vállalja, hogy amennyiben a Megbízó által nyújtott lehetőségekkel élni kíván, úgy azt a Megbízóval szoros együttműködésben valósítja meg.
- 1.12. A Megbízott feladatait személyesen köteles ellátni, más e feladatokkal nem bízhat meg.
- 1.13. Amennyiben Megbízott feladatait intézményként (például: praxis engedéllyel rendelkező vállalkozás keretében) látja el, az ivartalanítási műtét elvégzésére (a feladatok ellátására) a jelen pontban - az alábbiakban - nevezett állatorvost/állatorvosokat jelöli ki.

Állatorvos neve²: dr Képes György

FELIR azonosító: AB2604159

Állatorvosi Kamarai Praxis engedély száma: 0599-PE/MÁOK

- 1.14. Megbízott vállalja, hogy a Támogatói Okiratban (a Kiírás 2.1. pontjával összhangban) meghatározott tevékenységekért az árlistájában meghatározott árat határoz meg, de legfeljebb

1.14.1. ivartalanításért:

1.14.1.1. 40 kg feletti szuka kutya esetén 48000 forint/állat ellenértéket,

1.14.1.2. 40 kg feletti kan kutya esetén 35000 forint/állat ellenértéket,

1.14.1.3. 40 kg alatti szuka kutya esetén 36000 forint/állat ellenértéket,

1.14.1.4. 40 kg alatti kan kutya esetén 25000 forint/állat ellenértéket,

1.14.1.5. nőstény macska esetén 25000 forint/állat ellenértéket,

1.14.1.6. kandúr macska esetén 12000 forint/állat ellenértéket,

1.14.2. **veszettség elleni védőoltásért:** 4990 forint/állat ellenértéket,

1.14.3. **transzponderrel (mikrochippel) történő megjelölésért:** 7500 forint/állat ellenértéket fogad el.

2. Megbízott díjazása

- 2.1. A jelen Szerződés 1. pontjában foglalt feladat ellátásáért a Megbízott a Megbízó

²Szükség esetén több személy (állatorvos) adatával felsorolásszerűen kitöltendő.

- 2.2. Támogatói Okiratában jóváhagyott szolgáltatási díjakon túlmenően egyéb díjazásra nem jogosult. Fizetési kötelezettség késedelmes teljesítése esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat összegével egyezik meg, amely kamatösszeg a támogatás összegéből nem kifizethető.

3. A Szerződés hatálya, megszűnése

A jelen Szerződés a Megbízó részére a Magyar Államkincstár által kibocsátott Támogatói Okirat hatálybalépésének napján lép hatályba. A Szerződést a Felek határozott, legfeljebb 12 hónap időtartamra kötik meg.

4. Megbízó utasítási joga

- 4.1. Megbízó a jelen megbízás keretén belül nem jogosult Megbízottat olyan tevékenység ellátásával megbízni, amely jogszabályba, vagy etikai, illetve szakmai előírásokba ütközik, továbbá amely tevékenységeket a Kiírás és a Támogatói Okirat nem tartalmaz.
- 4.2. Amennyiben a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles őt erre figyelmeztetni, ha a Megbízó utasításához e figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, az utasításból eredő károk a Megbízót terhelik.
- 4.3. A Megbízott köteles a Megbízót tevékenységéről és az ügy állásáról kívánságára, szükség esetén enélkül is tájékoztatni, különösen, ha más személy igénybevétele vált szükségessé, vagy ha a felmerült új körülmények az utasítások módosítását teszik indokolttá.

5. Titoktartás

- 5.1. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt kötelesek üzleti titokként, bizalmasan kezelni, azokról harmadik fél számára felvilágosítást - az érintettek hozzájárulása nélkül - nem adhatnak.
- 5.2. A bizalmas információkra vonatkozó kötelezettség jelen megállapodás megszűnését követő további 2 (két) éven keresztül terheli a Feleket. Amennyiben bármelyik Fél a titoktartásra vonatkozó kötelezettségét megszegi, úgy köteles a másik Félnél felmerülő, a titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő bizonyítható kárát korlátlanul megtéríteni.
- 5.3. Az információk nem minősülnek bizalmasnak akkor, ha azok köztudomásúak és a nyilvánosság rendelkezésére állnak, kivéve, ha az ilyen ismertség vagy nyilvánosság a bizalmas információknak az átvevő részéről történő jogosulatlan kiadásából származik.

6. Záró rendelkezések

- 6.1. A Megbízó kötelezettsége, hogy a Kiírásban, a Magyar Falu Program Általános Útmutató 2021. című dokumentumban és jogszabályokban foglaltaknak megfelelően járjon el, továbbá a Megbízott megfelelő teljesítése érdekében ezekről a Megbízottat tájékoztassa.
- 6.2. A Felek különös gondossággal járnak el feladataik ellátása során, kiemelt tekintettel az elszámoláshoz benyújtandó dokumentumok során.
- 6.3. A jelen Szerződés tartalmazza a Felek között létrejött teljes és végleges megállapodást. A Feleket nem köti egyetlen olyan szóban vagy írásban, kifejezett vagy hallgatólagos módon tett rendelkezés, nyilatkozat, feltétel vagy kijelentés sem, amelyet a jelen Szerződés nem tartalmaz. Ha a jelen Szerződés bármely része érvénytelenné, jogellenessé vagy érvényesíthetatlenné válik, az a fennmaradó részek érvényességét, jogszerűségét és érvényesíthetőségét nem érinti.

- 6.4. Felek jelen Szerződés szerint végzett feladatok teljesítése során kötelesek együttműködni, amelynek során a teljesítéshez szükséges valamennyi információt folyamatosan egymás rendelkezésére kötelesek bocsátani.
- 6.5. Egyik Fél sem felelős jelen Szerződésben foglalt kötelezettségei elmulasztásáért, ha a mulasztás rajta kívülállók, elháríthatatlan okra vezethető vissza. Vis maior esetén a teljesítésre képtelen Fél írásban értesíti a másik Felet a vis maiort okozó eseményről és a Felek kötelesek megtenni mindent a vis maior okának mielőbbi elhárítása érdekében.
- 6.6. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.

Kelt: Nagykarcsony, 2021.

.....
Aláírás

.....
Aláírás

.....
[Megbízó neve]
Megbízó
Ph.

.....
[Megbízott neve]
Megbízott
Ph.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

Határidő: 2021. október 31. a szerződés megkötésre

10.Napirend tárgyalása

Tárgya: Döntés a Településrendezési szerződés megkötéséről

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: A Településrendezési szerződés megkötése a következő dolog, amiről beszélnünk kell. Van valakinek ehhez hozzáfűzni valója? Gyorsforgalmi út lesz, nem lesz lehajtó felénk. Akkor kérlek benneteket, aki egyetért a határozat javaslattal, az kézfeltartással jelezze. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testület

80/2021. (X.25.) határozata

Tárgya: Döntés a Településrendezési szerződés megkötéséről

1. Az M8 gyorsforgalmi út M7-Dunaújváros és Dunavecse-Kecskemét közötti szakaszának építési munkálatai miatt szükséges Nagykarcsony településrendezési tervének módosítása.

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Településrendezési szerződést.

2. Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert a határozat melléklete szerinti szerződés aláírására, és a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

Határidő: 2022. március 31.

Célmegvalósító tervszáma: 3037/11.19.087.

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS

Megrendelő:

Nagykarácsony Község Önkormányzata

Cím: 2425 Nagykarácsony, Petőfi Sándor u. 27.

Képviseli: Scheier Zsolt polgármester

Célmegvalósító:

FŐMTERV Zrt.

székhelye: 1024 Budapest,
Lövőház utca 37
adószáma: 13842217-2-41
cégjegyzék száma: 01-10-045561
számlaszáma: 10102103-59048100-01000002
Telefon / fax: +36 1 345-9500 / +36 1
345-9550
Képviselő: Takács Miklós

Tervező:

Fehér Vártervező Kft.

székhely: 8000 Székesfehérvár, Rába utca 22.
cégjegyzékszám: 07-09-021464
adószám: 23705445-2-07
bank és számlaszám: CIB BANK Zrt, 10700093-67018231-
51100005
képviseli: Ertl Antal
kapcsolattartó, elérhetőségei: Ertl Antal ertl.antal@feterv.hu 70/385-
0133

A Megrendelő, a Célmegvalósító és a Tervező a mai napon az alábbi szerződést kötötték:

I. Előzmények

A NIF Zrt, mint ajánlatkérő (továbbiakban: Ajánlatkérő) 2018/S 075-167061 hivatkozási szám alatt ajánlati felhívást tett közzé az Európai Unió hivatalos lapjában nyílt közbeszerzési eljárás megindítására. Unitef'83 Zrt. és a FŐMTERV Zrt., mint

közös ajánlattevő „Tervezési szerződés az „M8 gyorsforgalmi út M7-Dunaújváros és Dunavecse-Kecskemét közötti szakaszán környezeti hatástanulmány és tanulmánytervkészítése, továbbá engedélyezési és kiviteli terv készítése" tárgyában" indított közbeszerzési eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be az 1. rész (1. rész: Tervezési szerződés az „M8 gyorsforgalmi út M7-Dunaújváros közötti szakaszán környezeti hatástanulmány és tanulmányterv készítése, továbbá engedélyezési és kiviteli terv készítése" tárgyában) tekintetében, amely az ajánlati felhívás szerinti értékelési szempont alapján a legjobb ár-érték arányú ajánlatként került kiválasztásra, és Ajánlatkérő az Unitef'83 Zrt. és a FŐMTERV Zrt. közös ajánlattevőket hirdette ki az eljárás nyerteseként és kötött velük Tervezési szerződést (továbbiakban Generálszerződés).

Az Ajánlatkérő és a Konzorcium között megkötött Tervezési Szerződés szerint abban az esetben, ha a települések érvényben lévő rendezési tervei nem egyeznek a tervezési feladat tartalmával, a Konzorciumnak gondoskodnia kell a rendezési tervek szükség szerinti módosításáról, valamint az ezzel kapcsolatos költségek viseléséről.

Az M8 gyorsforgalmi út tervezett nyomvonala környezetvédelmi engedéllyel rendelkezik. Az előzetes vizsgálat megállapította, hogy a nyomvonal változása miatt Nagykarácsony Község településrendezési tervének módosítása szükséges.

A településrendezési terv módosításának költségviselője a tervezői Konzorcium tagja, az FŐMTERV Zrt.

Célmegvalósító megkeresésére Megrendelő a szerződéses feladat elkészítésére a Fehér Vártervező Kft-t, mint Tervezőt elfogadta.

Felek rögzítik, hogy a Szerződést a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 131. §-a rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá.

II. Tervezési feladat

1. Szerződés tárgya

A Tervező Nagykarácsony Község Önkormányzatának az 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A § szakaszára alapozott településpolitikai döntése alapján a Megrendelő megbízásából, a Célmegvalósító finanszírozásával elvállalja:

Nagykarácsony Község településrendezési tervének módosítását az alábbi projekt megvalósításához szükséges építésügyi háttér megteremtése érdekében.

- **Projekt megnevezése:** „M8 gyorsforgalmi út M7-Dunaújváros és Dunavecse-Kecskemét közötti szakaszán környezeti hatástanulmány és tanulmánytervkészítése, továbbá engedélyezési és kiviteli terv készítése"
- **Településrendezési eszközök szükséges módosítása:** A módosítások kizárólag a fenti projekt által érintett és jogszabályok szerint körülhatárolt vagy előírt területre és munkarészekre készülnek. Ezen belül szükséges a Településszerkezeti terv, valamint a Helyi építési szabályzat módosítása, illetve a Külterületi szabályozási tervlap elkészítése. A feladat nem

igényli a Településfejlesztési koncepció módosítását. Az alátámasztó szakági munkarészek a Projekt keretében elkészült szakmai anyag településszerkezetbe illesztésére vonatkoznak.

A településrendezési eljárás a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § szerinti tárgyalásos eljárás keretében zajlik.

2. Adatszolgáltatás

A Megrendelő az alábbi adatszolgáltatást nyújtja a Tervezőnek:

- településpolitikai döntésről szóló képviselő-testületi határozat kivonata;
- az Önkormányzat partnerségi egyeztetés szabályairól (314/2012. (XI.8) Korm. R. 29.§.) szóló határozatának végrehajtása.

A Célmegvalósító az alábbi adatszolgáltatást nyújtja a Tervezőnek:

- útépítéssel és műtárgyaival érintett, illetve kisajátításra tervezett területek digitális földhivatali alaptérképe;
- tervezett úthálózati elemek tengelyeinek dwg-állománya, a jellemző mintakereszt-szelvényekkel és a védőtávolságok megadásával;
- szakmai munkarészek, leírások, különös tekintettel az örökségvédelmi (régészeti), a környezetvédelmi és a vízügyi munkarészekre,
- környezetvédelmi engedély,
- Előzetes Régészeti Dokumentáció I.

3. Felek együttműködése

Megrendelő és a Célmegvalósító kötelezettséget vállal arra, hogy a Tervezővel szorosan együttműködik a szerződésben foglaltak teljesítése érdekében

Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a módosított településrendezési dokumentáció partnerségi egyeztetésének lezárását követően végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását kezdeményezi az állami főépítészhez benyújtott kérelemmel a 314/2012.(XI.08.) Korm. rendelet 42.§ szerint és a tervet a záró szakmai véleménnyel elfogadásra a Képviselő Testület elé terjeszti. A településrendezési tervek egyeztetési eljárása kezdeményezésének feltétele a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009.(IV.8.) Korm. rendelet 1.§ e) pontja alapján az országos jelentőségű elem beillesztése a hatályos területi tervekbe és az ehhez szükséges területi hatósági eljárás eredményes lezárása.

A Megrendelő és Célmegvalósító a tervezési munkát figyelemmel kísérik, a Tervező kezdeményezése alapján részt vesznek a konzultációkon, az elkészült munkarészekkel kapcsolatban és lényeges kérdésekben állást foglalnak, a Tervező részére utasítást adnak. A Tervező a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben köteles állásfoglalást kérni a Megrendelőtől/ Célmegvalósítótól, különös tekintettel azon kérdések eldöntésére, amelyek a Megrendelőre vagy Célmegvalósítóra bármilyen előre nem látható kötelezettséget, költséget vagy kockázatot róhatnak, vagy a kivitelezési költségek becsült szintjének jelentős emelkedését idézhetik elő.

Felek rögzítik, hogy a vonatkozó előírások alapján – mivel a szerződés szerinti díj forrása költségvetésből származó pénzeszköz – a szerződés azon adatai, amelynek megismerését vagy

nyilvánosságra hozatalát külön jogszabály közérdekből elrendeli nem minősülnek üzleti titoknak.

Amennyiben a Megrendelő vagy a Célmegvalósító a jelen szerződésből rájuk háruló kötelezettségeket késedelmesen teljesítik, a kapcsolódó tervezési határidők ezzel az időtartammal meghosszabbodnak.

A Célmegvalósító és a Megrendelő vállalják, hogy a Tervező hozzájuk továbbított javaslatait felülvizsgálják, véleményezik és 8 napon belül annak dokumentumait, információit a Tervezővel közlik. Az érdemi állásfoglalást az előzőek figyelembevételével a felek közösen alakítják ki.

4. Alvállalkozók igénybevétele

A Tervező feladatát saját maga által és/vagy alvállalkozó(k) bevonásával köteles teljesíteni. A Tervező alvállalkozó(k) bevonása esetén is teljes körűen és közvetlenül felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért.

A Tervező köteles a szerződés teljes időtartama alatt a teljesítéshez igénybe vett alvállalkozóival megfelelő kapcsolatot fenntartani, esedékes követeléseiket határidőben kielégíteni. A Tervező köteles az általa már leszámlázott és a Célmegvalósító által kifizetett teljesítés részét képező, szerződésszerű alvállalkozói (rész)teljesítés ellenértékét haladéktalanul, de legkésőbb a Célmegvalósító kifizetésétől számított 30 napon belül az alvállalkozójának kifizetni. A Tervező alvállalkozói szerződést a szerződésszerű (rész)teljesítés igazolásától számított legfeljebb 60 napos fizetési határidővel köthet.

5. Teljesítés, határidők és pénzügyi ütemezés

- részhatáridő:** A módosított településszerkezeti terv, szabályozási terv és helyi építési szabályzat egyeztetési anyagának összeállítása.

Határidő: a szerződés aláírását és a megbízói és célmegvalósítói végleges adatszolgáltatások átadását követő 10 hét, várhatóan 2022. február 10.

Tervezési díj: **500.000,- Ft+ÁFA, azaz Ötszázezer Forint+ÁFA**

- véghatáridő:** Az egyeztetési eljárás lebonyolítása után a beérkezett vélemények alapján átdolgozott, Képviselő-testület által jóváhagyott, végleges tervdokumentáció összeállítása.

Határidő: A képviselő-testületi jóváhagyást követően 5 munkanap, várhatóan 2022. március 31.

Tervezési díj: **100.000,- Ft + ÁFA, azaz Egyszázezer - Ft+ÁFA**

A Tervezőt az 1. és 2. pontokban részletezett tartalmú tervdokumentációk elkészítéséért mindösszesen 600 000,- Ft + ÁFA illeti meg.

A tervezési díj nem tartalmazza az esetlegesen felmerülő eljárási díjak, illetékek összegét, a hiteles földhivatali alaptérkép díját, de ugyanakkor tartalmazza a tervdokumentáción alapuló szerzői jog, a szerzői felügyelet és az adminisztratív munkák ellenértékét is.

Az ÁFA a teljesítéskor irányadó ÁFA törvény rendelkezései szerint kerül felszámításra.

Tervező az elkészült munkarészeket Megrendelő és Költségviselő partner részére adja át közvetlenül vagy postai úton. Felek az átadás-átvételt írásban rögzítik.

A tervdokumentáció Megrendelőnek és Célmegvalósítónak történő leszállítását követően, Megrendelő 8 munkanapon belül teljesítési igazolást ad ki, vagy hibás teljesítés esetén hiánypótlásra, javításra szólítja fel Tervezőt. Amennyiben a terv hibái miatt a Megrendelő a teljesítést nem ismeri el, Tervező köteles a Megrendelő felhívásától számított 15 napon belül a hibákat kijavítani, a tervet átdolgozni. A tervezési díj csak a terv megfelelése esetén kerül kifizetésre.

A teljesítés helye Megrendelő és Célmegvalósító székhelye. A teljesítés igazolására Megrendelő részéről Scheier Zsolt polgármester, Célmegvalósító részéről Csordás Erika projektvezető jogosult.

A Tervező a Megrendelő és a Célmegvalósító hozzájárulásával jogosult a megjelölt határidő előtt teljesíteni.

6. Fizetési feltételek

A Célmegvalósító kijelenti, hogy az Étv. 30/A.§ által biztosított jogokkal élve, a települési önkormányzat céljainak megvalósítása érdekében vállalja a tervezési díj, az esetleges felmerülő egyéb költségek, eljárási díjak és illetékek megfizetését.

A Célmegvalósító tudomásul veszi, hogy a Megrendelő semmi nemű költséget nem vállal, ezáltal pénzügyi kötelezettség nem terheli.

A Tervező tudomásul veszi, hogy a településrendezési szerződés teljesítéséről/részteljesítéséről szóló számlát/részszámlát a Célmegvalósító nevére köteles kiállítani és székhelyére benyújtani és fel kell tüntetni a Célmegvalósító adószámát is. A nem a fenti helyen benyújtott és nem az előírásoknak megfelelően kitöltött számlára kifizetés nem teljesíthető, ezekben az esetekben a Költségviselő partner fizetési késedelme kizárt.

Ha a Célmegvalósító részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy a Célmegvalósító köteles a kifogásolt számlát 10 napon belül visszajuttatni a Tervezőhöz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla Célmegvalósító általi újbóli kézhezvételétől kell számítani.

A Célmegvalósító kötelezettséget vállal arra, hogy a tervezési díjat a teljesítésigazolás alapján kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül a Tervező számlájára átutalja, továbbá az egyéb felmerülő költséget, díjat és illetéket a megadott határidőkön belül az érintettek részére megfizeti.

Késedelmes díjfizetés esetén a Célmegvalósító az elmaradt díj (díjrészlet) alapján számított a Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni a Tervezőnek.

Ha a Célmegvalósító a munkát olyan ok miatt állítja le vagy áll el attól, amely a Megrendelő és a Tervező felelősségi körén kívül esik, az addig elvégzett munkát felmérve a szerződő felek a tervezési munka készültségi fokát közösen határozzák meg. Tervező az erről felvett jegyzőkönyv alapján az abban rögzítetteknek megfelelő számlát nyújt be, melynek kifizetési feltételei megegyeznek a fentiekkel.

Célmegvalósító a kifizetéseket az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36./A. § rendelkezéseinek figyelembevételével teljesíti.

7. Késedelmes és hibás teljesítés, kötbér, elállási jog

Késedelmes (rész)teljesítés esetén Tervező a késedelem minden napjára a késedelemmel érintett részteljesítés nettó tervezői díja alapján számított napi 0,5% kötbért köteles fizetni a Célmegvalósítónak. Az egyes késedelmes részteljesítések esetén számított késedelmi kötbér összege külön-külön azonban nem lehet több, mint az adott részteljesítés nettó tervezői díjának 20%-a.

Ha a Tervező késedelme bármely kötbérterhes részhatáridő vonatkozásában a 20 napot meghaladja, úgy a Célmegvalósító súlyos szerződésszegésre való hivatkozással a szerződéstől elállhat, s a súlyos szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint a megállapított kötbéren felül kárait és költségeit is követelheti, melynek összege nem haladhatja meg a tervezési díj mértékét.

A késedelmes teljesítés elfogadásától és a késedelmi kötbér megfizetésétől függetlenül Célmegvalósító nem mond le az őt erre az esetre megillető jogok érvényesítéséről, így különösen a Tervező hibás teljesítéséből eredő jótállási és szavatossági jogai érvényesítéséről sem.

Tervező nem felel a neki fel nem róható késedelemért, így különösen, ha a jóváhagyás, egyéb, Tervezői felelősséget, illetve érdeket nem érintő ok miatt hiúsul meg (pl. lakossági fórum negatív véleménye, vagy más a döntést befolyásoló ellenérdekeltség).

Hibás teljesítés esetén Tervező a jótállási és szavatossági felelősségen túl, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A hibás teljesítési kötbér mértéke 15%, alapja a nettó tervezői díj, mely a Célmegvalósító partnert illeti.

A Tervezőnek felróható lehetetlenülés, a Tervező által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és a Tervező felróható magatartása miatt bekövetkezett egyéb szerződésszegés esetén a Célmegvalósító által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás (meghiúsulás) esetén a Tervező kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghiúsulási kötbér mértéke 15%, alapja a nettó tervezői díj, mely a Célmegvalósító partnert illeti.

Amennyiben a Tervező fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, Megrendelő és Célmegvalósító jogosult a szerződéstől elállni. Felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Tervezővel szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve csőd-, felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya, vagy végelszámolás alatt áll. Amennyiben Tervező fizetőképességében a jelen bekezdésben foglaltak szerinti lényeges változás következik be, köteles Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni.

8. Kijelentések, mellék. - és jogszavatosság

A Tervező a jelen szerződés aláírásával kijelenti és jótáll azért, hogy rendelkezik a Feladat teljesítéséhez szükséges tervezői jogosultsággal.

A Tervező kötelezettséget vállal arra és szavatol azért, hogy a jelen szerződés szerinti minden kötelezettséget – ezen belül különösen a Feladat teljesítésére irányuló tevékenységet – jelentős gyakorlattal rendelkező tervezőktől elvárható szakértelemmel és gondossággal, legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintéssel, valamint a magyar jogszabályoknak és szabványoknak/szakmai előírásoknak, továbbá a vonatkozó szakmai és hatósági, valamint a jelen szerződésben meghatározott előírásoknak megfelelően teljesíti. Tervező kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy jelen szerződés teljesítése során a Megrendelő és a Célmegvalósító szakmai és gazdaságossági szempontjainak messzemenő figyelembevétele mellett, a tudomására jutott megbízói érdekek érvényesítésével jár el.

A Tervező jótáll a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb, jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

A Tervező szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a tervek felhasználását/kivitelezését akadályozza, vagy korlátozza.

Tervező köteles a tervezési munkát Megrendelő/Célmegvalósító utasításai szerint, de a jelen szerződés aláírásakor érvényes építésügyi jogszabályok és szakmai szabályok, szabványok, kötelező műszaki-, illetve hatósági előírások, országos és helyi építési szabályzatok betartása mellett teljesíteni. A teljesítés érdekében a Felek a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatban kölcsönös tájékoztatási kötelezettséggel tartoznak egymásnak, az esetleges akadályok, károk elhárítása érdekében együttműködnek. A Tervező utasítást csak a szerződést aláíró Megrendelő/Célmegvalósító partnertől fogadhat el.

A Tervező köteles a tervek készítése során a szükséges egyeztetéseket - amelyre őt jogszabály, hatósági előírás kötelezi, vagy amelyet a Megrendelő külön kér - teljes körűen lefolytatni, az azokról készült egyeztetési jegyzőkönyveket a tervek mellékleteként határidőre leszállítani. Az ehhez szükséges munkaközi tervek biztosításának költségét a tervezői díj tartalmazza.

A terv birtokában az államigazgatási egyeztetést és jóváhagyási eljárást a Megrendelő kezdeményezi és folytatja le, melyben a Tervező szükség szerint közreműködik.

A tervező jótállási, szavatossági kötelezettsége mind a Megrendelő, mind a Célmegvalósító felé fennáll.

9. Szerzői jogok

Tervező tudomásul veszi, hogy a Megrendelőt és a Célmegvalósítót a tervek kizárólagos felhasználási és rendelkezési joga illeti meg, amelyeknek díját a tervezési díj tartalmazza.

Tervező kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy Megrendelő és Célmegvalósító a szellemi alkotást nem csak saját belső tevékenységéhez, illetve nem csak saját üzemi tevékenysége körében használhatja fel, hanem nyilvánosságra hozhatja, harmadik személlyel közölheti, harmadik személynek át, illetőleg tovább adhatja, a mű (mű részlet), mint előzmény terv az egymásra épülő tervfázisokban szabadon felhasználható.

Tervező kifejezetten kijelenti, hogy a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 9. § (6) bekezdése és V. fejezete alapján Megrendelő és Célmegvalósító a szerződés teljesítése során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerez valamennyi átruházható szerzői jog vonatkozásában, továbbá szerző kifejezett engedélyt ad arra, hogy felhasználó a mű felhasználására harmadik személynek további engedélyt adjon.

Tervező kifejezetten kijelenti, hogy a felhasználási engedély kiterjed különösen:

- a mű átdolgozására, és az átdolgozhatóság jogának harmadik személyre történő átruházhatóságára (átdolgoztatás),
- a mű többszörözésére, amely magában foglalja a mű kép- vagy hangfelvételen rögzítését, illetve számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra való másolását is, valamint az előzőekben felsorolt jogosítványokat is magában foglaló többszörözés jogának harmadik személy részére történő átengedésére.

Tervező kifejezetten kijelenti, hogy az átdolgozás, illetőleg átdolgoztatás joga magában foglalja különösen a mű (mű részlet) bármilyen módosítását, megváltoztatását, át, illetve tovább tervezését, új tervdokumentációba való beépítését, beszerkesztését, betervezését.

Tervező csak a Megrendelő és Célmegvalósító partner előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább a dokumentáció bármely munkarészét harmadik félnek vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásról. A felhasználási jog átruházásának díját a Tervezői díj tartalmazza.

Szerződő Felek kijelentik, hogy a szerzői jogok ellenértékét – beleértve a felhasználási jogok díját is - a Tervezői díj tartalmazza.

10. Szállítandó példányszám és formátum

A Tervező a terveket a tervezésre vonatkozó szabályok, hatósági előírások szerinti tartalommal, papír alapon és PDFa formátumban adja át a Megrendelőnek és a Célmegvalósítónak az alábbiak szerint:

A Tervező igény esetén vállalja további, papír alapú példányok plottolását vagy sokszorosítását is, külön megegyezés szerinti térítés ellenében.

Véleményezési szakasz: 4 pld. papír + digitális adathordozó

Hatályosult terv: 4 pld. papír + digitális adathordozó

11. Vitás kérdések rendezése

E szerződésben nem érintett kérdések tekintetében a Ptk., a Kbt., a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, továbbá a vonatkozó egyéb jogszabályok (építésügyi jogszabályok, különösen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) kormányrendelet (OTÉK) előírásai) rendelkezéseit kell alkalmazni.

A felek jogvita esetén – amennyiben egyeztetésük nem vezetne eredményre – a Polgári perrendtartás (Pp) szerinti Bíróság illetékességét határozzák meg.

Kelt: Budapest, 2021. Nagykarácsony, 2021. Székesfehérvár, 2021.

.....
Takács Miklós Scheier Zsolt Ertl Antal
közlekedéstervezési igazgató polgármester ügyvezető
FŐMTERV Zrt. Nagykarácsony Község Önkormányzata Fehér Vártervező Kft.

11.Napirend tárgyalása

Tárgya: Döntés a Vis Maior helyreállítási munkálatok kivitelezőjéről

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: Beszéltünk mi erről már korábban, ez ugye egy helyreállítás. Van valakinek ehhez hozzáfűzni valója? Nincs. Átolvastátok a róla kiküldött anyagot. Akkor kérek benneteket, aki egyetért a határozat javaslattal, az kérem kézfeltartással jelezze. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület
81/2021. (X.25.) határozata**

Tárgya: Döntés a Vis Maior helyreállítási munkálatok kivitelezőjéről

1. Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Vis Maior pályázat keretében a helyreállítási munkákat a GMZTERV Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (7020 Dunaföldvár Szőlőskertek utca 9.), adószám: 24222785-2-17, cégjegyzékszám: 17-09-009734, képviseli: Gema Zoltán) végezze el.
A munkálatok összköltsége 6.039.900 Ft, melyből vissza nem térítendő támogatás összege bruttó 5.435.000 Ft.
2. Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a kiadás fedezetét, az önerő összegét-bruttó 604.900 Ft-ot- a 2021.évi költségvetésben biztosítja.
3. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező vállalkozói szerződést írja alá, és a felmerülő intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

Határidő: a szerződés aláírására 2021. október 31.

...../2021 határozat melléklete

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Cégnév/név: Nagykarácsony Község Önkormányzata

Székhely/lakhely: : 2425 Nagykarácsony, Petőfi u. 27.

Adóigazgatási jelzőszám: 15727172-1-07

Bankszámla száma: 11736037-15361813

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről

Cégnév/név: GMZTERV Építőipari Szolgáltató Kft

Székhely/lakhely: Dunaföldvár, Szőlőskertek u.9.

Adóigazgatási jelzőszám: 24222785-2-17

Bankszámla száma: 70600016-11115122

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1./ A **Megrendelő** a Nagykarcsony község Önkormányzat Képviselő-testületének határozatában vállalt kötelezettség alapján megrendeli, **Vállalkozó** elvállalja az alábbi munkák elvégzését:

Nagykarcsony, Feszty Árpád utca (1152 hrsz) helyreállítása vis maior esemény után

2./ A munkálatok kezdetekor **Megrendelő** a munkaterületet kivitelezésre alkalmas állapotban - a szükséges tervdokumentációkkal, hatósági engedélyekkel, stb. - köteles a **Vállalkozónak** átadni.

3./ A munkálatok elvégzésének befejezési határideje: 2021. november 16.

A munkavégzést **Vállalkozó** a kezdési és befejezési időpontok között 2021.október 27. és 2021. november 16. között végzi el.

4./ Az 1. pontban megjelölt munkálatok vállalkozói díja:

nettó 4.755.827Ft + 1.284.073 Ft ÁFA = bruttó 6.039.900 Ft
azaz hatmillió-harminckilencezer-kilencszáz forint.

A munka ellenértékének kiegyenlítésére a számla benyújtását követően 30 napon belül átutalással kerül sor.

A **Megrendelő** kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.

5./ A **Vállalkozó** a munkálatokat első osztályú minőségben végzi el. Ha a munkavégzés minősége nem megfelelő, a **Megrendelő** felszólíthatja a **Vállalkozót** a hiányosságok pótlására, illetve a minőség kijavítására, aki a megadott határidőn belül köteles azt végrehajtani. Amennyiben a **Vállalkozó** ezen kötelezettségének maradéktalanul nem tesz eleget, úgy a **Megrendelő** jogosult más személyt megbízni, melynek költségeit a **Vállalkozó** felé érvényesítheti.

6./ Szerződő felek megegyeznek, hogy a költségvetéstől eltérő és műszaki szükségességből adódó többlet- és pótmunkákat a **Megrendelő** jóváhagyó naplóbejegyzése után **Vállalkozó** elkészíti, és azt a naplóbejegyzésben foglaltaknak megfelelően számlázza le.

7./ **Megrendelő** az építési munkák ellenőrzésével bízta meg, hogy az építkezésen műszaki ellenőrként járjon el. A később kibontás nélkül utólag nem ellenőrizhető munkarészek eltakarásáról **Vállalkozó** a **Megrendelőt**, vagy képviselőjét 2 nappal az eltakarást megelőzően köteles értesíteni. **Vállalkozó** képviselője: **Gema Zoltán**, Dunaföldvár, Szőlőskertek u. 9.

8./ Ha a költségvetésben feltüntetett anyag, vagy termék a kivitelezés időpontjában nem szerezhető be, **Vállalkozó** köteles erről **Megrendelőt** haladéktalanul értesíteni, utóbbi pedig álláspontját az építési naplón keresztül közölni köteles.

9./ A **Vállalkozó** az elvégzett munkákra 1 év előírt garanciális kötelezettséget vállalja.

10./ A munkavégzés **Megrendelő** tulajdonában lévő 1152 hrsz-ú területen történik.

Vállalkozó a nem jelzett vagy nem pontosan jelzett, (1-1 m a nyomvonalától)és eltakart közművekért, illetve földalatti létesítményekért a munka kivitelezése alatt felelősséget nem vállal. **Vállalkozó** az általa észlelt közművekről **Megrendelő**t szóban, e-mailben is tájékoztathatja, mely **Megrendelő** feladata, hogy azt továbbjelezze a közműtulajdonosok felé. **Vállalkozónak** az észlelt közmű áthelyezésével-, süllyesztésével-, védelembe helyezésével-, stb. kapcsolatban semmilyen feladata nincs. Az ebből keletkezett károk a **Megrendelő** jogkörében merülnek fel. Amennyiben a munkaterületen található fákat, bokrokat vagy gyökérzetüket érinti a kivitelezés, Megrendelő feladatát képezi az érintett fa, vagy gyökérzetének érintettségi vizsgálata, további ezzel kapcsolatos szakértés, teendők elvégzése (lombozat gyérítés, gyökérzet gyérítése, fa-, bokor kivágása, stb). A fákkal és a növényzettel kapcsolatos döntéseket Megrendelőnek saját hatáskörében kell meghozni, és erről Vállalkozót tájékoztatnia kell. Vállalkozónak ezzel kapcsolatban a Megrendelő utasításai szerint kell eljárni.

Vállalkozó a saját tevékenységére vállal garanciális kötelezettséget, más-, Vele nem szerződött viszonyban álló vállalkozók, vagy a **Megrendelő** tevékenységének hibáiból következő károk helyreállítása nem **Vállalkozó** feladata. (pl. a munkagödör helytelen visszatöltéséből adódó burkolatsüllyedések).

11./ A **Vállalkozó** köteles az átadás-átvételi eljárás időpontjáról a **Megrendelő**t legalább 8 nappal előbb értesíteni, a **Megrendelő** pedig köteles az eljárásra a jogszabályokban megjelölt szerveket meghívni.

12./ **Vállalkozó** késedelmes teljesítése esetére a felek kötbért kötnek ki, melynek összege napi 2 %. A kötbér az el nem készült munkarészekre vonatkozóan a késedelem teljes időtartamára érvényes, de nem haladhatja meg a vállalkozói díj 10%-át. Amennyiben Megrendelő az igazolt számlákat késedelmesen fizeti, úgy erre vonatkozóan köteles a Polgári Törvénykönyv 6:155§ (1.) bekezdése szerinti késedelmi kamat időarányos részét Vállalkozó felé megfizetni.

13./ A **Vállalkozó** a kivitelezés időtartama alatt köteles a vagyonvédelmi, a munka- és tűzrendészeti előírásokat betartani, illetve betartatni.

14./ A jelen szerződésben nem szabályzott kérdések vonatkozásában a Ptk. ide vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Felek a szerződést elolvasták, azt megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Nagykarácsony, 2021. október

.....
Nagykarácsony Község Önkormányzata
képv.: Scheier Zsolt polgármester
Megrendelő

.....
GMZTERV Építőipari Szolgáltató Kft.
képv.: Gema Zoltán
Vállalkozó

Szerződést ellenjegyzem:

.....
Takács-Csaba Erika
kirendeltség vezető

12. Napirend tárgyalása

Tárgya: Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testület 2021. évi munkatervének módosítása

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: A közmeghallgatás időpontjának kitűzése miatt szükséges az év hátralévő részére a munkatervünk módosítása. Csak a közmeghallgatás időpontja, és a napirendek kerültek bele, a többi változatlan marad. Van valakinek ehhez hozzáfűzni valója? Nincs. Átolvastatok a róla kiküldött anyagot, aki egyetért ezzel kérem kézfeltartással jelezze. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testület
82/2021. (X.25.) határozata**

Tárgya: Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testület 2021. évi munkatervének módosítása

1. Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021-évi munkatervét az alábbiak szerint módosítja:

November 24. Közmeghallgatás

1. 2021. évi költségvetés bemutatása, pályázati célkitűzések ismertetése

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

2. Lakossági kérdések

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

November 29.

1. Tájékoztató a 2021. évi költségvetés III. negyedévi alakulásáról

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Előkészítésben részt vesz: Pulainé Varga Gabriella jegyző, Tamási Katalin és

Gulyás Adrienn Lília pénzügyi ügyintézők

Az előterjesztést előzetesen tárgyalja az Ügyrendi-, Összeférhetetlenségi- és Vagyonnyilatkozatot Vizsgáló Bizottság

2. 2021. évi költségvetési rendelet módosítása

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Előkészítésben részt vesz: Pulainé Varga Gabriella jegyző, Tamási Katalin és

Gulyás Adrienn Lília pénzügyi ügyintézők

Az előterjesztést előzetesen tárgyalja az Ügyrendi-, Összeférhetetlenségi- és Vagyonnyilatkozatot Vizsgáló Bizottság

3. Társulások működéséről beszámoló

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

4. Önkormányzati képviselők választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettsége, valamint képviselői tevékenységéről szóló tájékoztatási kötelezettsége

Előadó: helyi képviselők

5. Lakosság tájékoztatása a környezet állapotáról

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

6. Helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálatának elfogadása

Előadó: Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető

Előkészítésben részt vesz: Kardos Diána szociális ügyintéző

6. Egyebek

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

December 13.

1. Az önkormányzat költségvetési, a költségvetés teljesítési és szakmai tevékenységének bemutatására, értékelésére vonatkozó adatainak jogszabályban meghatározott körének közzététele a helyben szokásos módon

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

2. Tájékoztató a 2022. évi településfejlesztési elképzelésekről

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Az előterjesztést előzetesen tárgyalja az Ügyrendi-, Összeférhetetlenségi- és Vagyonnyilatkozatot Vizsgáló Bizottság

3. 2022. évi munkaterv elfogadása

Előadó: Scheier Zsolt

4. Egyebek

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

2. A 2021.évi munkaterv egyéb pontjai változatlanok maradnak.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

Határidő: 2021.október 25.

13.Napirend tárgyalása

Tárgya: Egyebek

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Papp László képviselő elhagyta az ülést 17:25-kor.

Scheier Zsolt polgármester:

Az egyebekben néhány dologról tájékoztatni szeretnék benneteket.

- Megszerveztünk egy temetői ügyeletet. Szépen rendbe lett rakva az út és egyéb dolgok is.
- Zöld-hulladék elszállítására zsákokat kaptunk, ezt itt lehet átvenni az önkormányzatnál.
- Szelektív kuka átvételéről értesítenénk az új lakosokat.
- Tanyabuszos pályázat első köréről sajnos lemaradtunk, de most elnyertük. 15 millió forint összeget a tanyabusz megvásárlására.
- Óvoda fűtése rövidtávú problémamegoldás, egy átmosatást végeztünk, de több dolog még kell ahhoz, hogy használható legyen.
- Viharkár a sportpályánál.

- A Mercedes buszunk javítása megtörtént, kuplung és egyéb dolgok kijavításra, kicserélésre kerültek, most sem százszázalékos, de működik.
- Falunapos kulturális pályázaton nyertünk 1 millió forintot.
- Szőlőhegyi tanösvénnyel kapcsolatosan jól haladunk, több aláírást már megkaptunk a tulajdonosoktól, akiknek a földjén esetleg átmegy a tanösvény.
- Ingatlan ajándékozás, Csajági féle ház Szőlőhegyen.

A rendes nyílt képviselő- testületi ülésen több kérdés hozzászólás nem hangzik el.
A polgármester a rendes, nyílt képviselő- testületi ülést 18⁰⁷ – kor lezárja.

K.m.f.


Scheier Zsolt
polgármester




Pulainé Varga Gabriella
jegyző