



Nagykarácsony Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

2021. augusztus 4-én
megtartott rendkívüli nyílt ülésének

JEGYZŐKÖNYVE

Az ülésen hozott döntések száma:

49/2021. (VIII. 4.) határozata

Tárgya: Ülés napirendje

50/2021. (VIII. 4.) határozata

Tárgya: Pályázat benyújtása szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra

51/2021. (VIII. 4.) határozata

Tárgya: A települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján igényelhető támogatás benyújtása

52/2021. (VIII. 4.) határozata

Tárgya: Tanyagondnok szolgálat szakmai program átdolgozásnak elfogadása

53/2021. (VIII. 4.) határozata

Tárgya: Döntés a Magyar Falu Program „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” MFP-UHK/2021 projekt kertében beérkezett árajánlatokról

54/2021. (VIII. 4.) határozata

Tárgya: Magyar Falu Program kertében Felelős állattartás elősegítése MFP-FAE/2021 pályázat beadásának jóváhagyása

55/2021. (VIII. 4.) határozata

Tárgya: Tanyagondnok álláshely létrehozása

56/2021. (VIII. 4.) határozata

Tárgya: Nagykarcsonyi Örökzöld Óvoda intézményben intézményvezetői (magasabb vezető) állás betöltésére kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánítása

57/2021. (VIII. 4.) határozata

Tárgya: Pályázat kiírása intézményvezető (magasabb vezető) állás betöltésére a Nagykarcsonyi Örökzöld Óvodában

Jegyzőkönyv

Készült: Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. augusztus 4-én 14⁰⁰ órakor kezdődő rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Házasságkötő terem

Jelen vannak: Scheier Zsolt polgármester, Horváth Csaba alpolgármester, Dudásné szabó Mária Andrea, Máté-Mérei Bernadett, Papp László József, Ragó József képviselők, Pulainé Varga Gabriella jegyző, Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető

Scheier Zsolt polgármester: Sok szeretettel köszöntöm a megjelenteket a 2021. augusztus 4-i rendkívüli nyílt ülésen. Megállapítom, hogy a 7 tagú képviselő-testületből 6 fő jelen van, Hir Péter képviselő társunk nincs jelen, az ülés határozatképes, megnyitom. A meghívóban szereplő napirendi pontokat javaslom megtárgyalni. Kérlek titeket, aki egyetért ezzel az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testület

49/2021. (VIII.4.) határozata

Tárgya: Ülés napirendje

1. Pályázat benyújtása szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra
Előadó: Scheier Zsolt polgármester
2. A települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján igényelhető támogatás benyújtása
Előadó: Scheier Zsolt polgármester
3. Tanyagondnok szolgálat szakmai program átdolgozásnak elfogadása
Előadó: Scheier Zsolt polgármester
4. Döntés a Magyar Falu Program „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” MFP-UHK/2021 projektje kertében beérkezett árajánlatokról
Előadó: Scheier Zsolt polgármester
5. Magyar Falu Program kertében Felelős állattartás elősegítése MFP-FAE/2021 pályázat beadásának jóváhagyása
Előadó: Scheier Zsolt polgármester
6. Tanyagondnok álláshely létrehozása
Előadó: Scheier Zsolt polgármester

7. Nagykarácsonyi Örökzöld Óvoda intézményben intézményvezetői (magasabb vezető) állás betöltésére kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánítása
Előadó: Scheier Zsolt polgármester
8. Pályázat kiírása intézményvezető (magasabb vezető) állás betöltésére a Nagykarácsonyi Örökzöld Óvodában
Előadó: Scheier Zsolt polgármester
9. Egyebek
Előadó: Scheier Zsolt

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

Határidő: 2021. augusztus 4.

1.Napirend tárgyalása

Tárgya: Pályázat benyújtása szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: A szociális tüzelőanyag vásárláshoz való támogatás benyújtása az első napirendi pontunk témája. Erre már évek óta van lehetőség az önkormányzatunknál. ezzel kapcsolatban van- e valakinek hozzászólása vagy észrevétele? Amit még tudnotok kell erről, hogy pár köbméterrel mindig megy lejjebb az igényelhető mennyiség. Minnél többen jelentkeznek rá, természetesen egy ingatlanra, arányosan annál kevesebbet tudunk kiszállítani. itt kell nekünk egy 137 160 forintos önrészt biztosítani, itt a kiszállítás, ami nem kevés összeget visz el. Ehhez van valakinek hozzáfűzni valója? Nincsen. Aki egyet ért akkor kérem kézfeltartással jelezze. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület 50/2021. (VIII.4.) határozata

Tárgya: Pályázat benyújtása szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra

1. Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy a szociális ellátások körében szociális tüzelőanyag igénylésre pályázatot kíván benyújtani. A pályázati igénylésben 108 erdei m³ keménylombos tűzifa támogatására nyújtja be igényét.
2. A képviselő-testület az önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázati felhívásban megfogalmazott feltételeket vállalja.
3. A képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

4. A képviselő-testület a pályázathoz kapcsolódó 137.160 Ft önrész összegét, valamint a kezelési, raktározási, őrzési, szétosztási, kiszállítási költségeket a 2021. évi költségvetés szociális ellátások terhére biztosítja.

5. A képviselő-testület felhatalmazza Scheier Zsolt polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

Határidő: igénylés benyújtására 2021. augusztus 31.

2.Napirend tárgyalása

Tárgya: A települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján igényelhető támogatás benyújtása

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: Költségvetési támogatást szeretnénk benyújtani néhány olyan számláról, ami alapján a bevételeinket, illetve kiadásainkat tudná segíteni nekünk a belügyminisztérium. Tavaly is kaptunk erre segítséget, az idei esztendőben is szeretnénk ezt a lehetőséget kihasználni. Ezzel kapcsolatosan van valakinek hozzászólása? Nincsen. Rendben. Aki egyetért az előterjesztéssel kérem kézfeltartással jelezze. Köszönöm szépen.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület 51/2021. (VIII.4.) határozata

Tárgya: A települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján igényelhető támogatás benyújtása

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján igényelhető támogatás benyújtásáról szóló előterjesztést.

1. Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázati szándékát fejezi ki a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján igényelhető támogatás benyújtására a költségvetési törvény 3. melléklet I. 7. pont szerinti támogatási előirányzatok vonatkozásában.

2. Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a támogatás elnyerése érdekében gondoskodjanak a támogatási kérelem elkészítéséről, és határidőre történő benyújtásáról.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester
Pulainé Varga Gabriella jegyző
Határidő: 2021. szeptember 31.

3.Napirend tárgyalása

Tárgya: Tanyagondnok szolgálat szakmai program átdolgozásnak elfogadása

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: A szakmai programban egy pici változás történt. Megkérem Takács- Csaba Erika kirendeltségvezető asszonyt, hogy ezeket legyen szíves sorolja fel.

Takács- Csaba Erika kirendeltségvezető: Módosult a szakmai program, a kiküldtem nektek a javításra okot adó kifogásokat, ami miatt ezt visszaküldték javításra. Lett pótolva a tartalomjegyzék, jogszabály jegyzék, kifogásolták a „szociálisan rászorult” kifejezést benne, ezt javítanom kellett igénybe vevőre, valamint volt benne egy olyan rész, amelyben az állt, hogy a tanyagondnok helyettes gyógyszer nem válthat ki, ezt a részt kivettem belőle. A gyógyszerész, a beteg, és a tanyagondnok együtt megítélik majd, hogy a helyettesítőgyógyszert kiváltsa- e, vagy sem. Az óvodai szállításnál volt még egy dolog, hogy „csak óvodai intézményi dolgozóval szállíthatják a gyerekeket”, ebbe bele lett írva annyi, hogy lehetőleg azzal. A tanyagondnok szolgáltatást végző jogaiba pedig bele kellett írnom a helyettesítés rendjét, amibe bele került, hogy ez helyben lett megoldva megbízási szerződéssel. Holnap reggel ez a módosítás, és a határozat menni fog a kormányhivatalnak. A módszertani intézet már elfogadta, csak a módosítás miatt került vissza hozzánk.

Scheier Zsolt polgármester: Ezzel kapcsolatban van valakinek még kérdése esetleg? A tanyagondnoki szolgáltatás munkaleírásában szerepel többek között, közreműködés az étkeztetésben, házi segítségnyújtásban, közösségi, illetve szociális információk szolgáltatásában, az egészségügyi szolgáltatáshoz való eljutásban, például háziorvoshoz való elszállítás, egészségügyi intézménybe való elszállítás, gyógyszerkiváltás, óvodás, iskolás korú gyermekek szállítása, és egyéb kisegítő feladatok. Részt vehet a közösségi programokban, a lakossági igényeknek a figyelembevételével egyéni ügyek intézése is feladata lehet. Olyan feladatokat szeretnénk neki adni, ami a lakosság, és az önkormányzat javát is szolgálja. Visszatérve a szakmai programhoz, azzal kapcsolatban van valakinek kérdése? Nincs. Az ötös napirendi pontunkat tehát ezekkel a kiegészítésekkel, illetve módosításokkal megfelel nektek, feltehetem szavazásra? Aki egyetért a kiküldött határozati javaslattal, kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm szépen.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület
52/2021. (VIII.4.) határozata**

Tárgya: Tanyagondnok szolgálat szakmai program átdolgozásnak elfogadása

Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy megismerte Nagykarácsony Község Önkormányzat átdolgozott tanyagondnoki szolgálat szakmai programját, és az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja azt.

Felelős: Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető

Határidő: 2021. augusztus 4.

4.Napirend tárgyalása

Tárgya: Döntés a Magyar Falu Program „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” MFP-UHK/2021 projekt kertében beérkezett árajánlatokról

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: A négyes napirendi ponthoz érkeztünk. Ez egy tavaly beadott projektünk volt, és akkor nem jutottunk be a nyertesek közé. Idén, ugyanarra a kiírásra sok mindent változtattak, próbáltunk neki megfelelni, itt is kaptunk hiánypótlást, elég rövid határidővel, ami hat nap volt. Meg tudtuk oldani, így nyertünk összességében 38 883 518 forint vissza nem térítendő támogatást. A Rákóczi utcai szakasz, ami 400 méter, az iskola utáni kereszteződéstől az Ady Endre utcai kereszteződésig. A számlánkon meg is jelent már a pénz, ezt egy elkülönített számlán kezeljük. Három árajánlat érkezett erre. Tavaly mi már a Grabarics Út-, és Közmű Kft- től kértünk segítséget, egy előzetes műszaki tervdokumentációra, geodéta felmérésre, ezek már elkészültek. Ennél a pályázatnál az idei esztendőben már ezek rendelkezésünkre álltak. Megfeleltünk a pályázat előírásainak, így most akkor kiválasztanánk a három árajánlat közül azt amelyik a legmegfelelőbb. A legkedvezőbb árajánlat a Grabarics Kft-től érkezett. Ezzel kapcsolatban van-e kérdésetek? Annyit még elmondanék tájékoztatásként, hogy az aszfalt vastagsága az nyolc centiméter, a szélessége négy méter húsz centiméter, ami aszfalt lesz, ez mellé fog menni átlagban, olyan másfél- másfél méter padka, murvával. Összességében tehát olyan hét méter húsz centiméter széles lesz a Rákóczi utca. A Dózsa György, a József Attila és az Ady Endre utcában lesznek róla leágazások, lekötések, négy, öt méteren, valamint közlekedési táblák lesznek kihelyezve. Lesznek olyan munkák, amik időlegesen akadályozzák a lakosság közlekedését, de ezek két, vagy három hét alatt természetesen elkészülnek, és megszűnnek.

Máté- Mérei Bernadett képviselő: Árok, illetve vízelvezető lesz ott, ahol az út kiépül?

Scheier Zsolt polgármester: Mivel ez nem volt benne a pályázatban, ezt az önkormányzatnak kell megoldania. Olyan minőségben, ami megfelelő. A kapott összeg lehet, hogy soknak tűnik, a négyszáz méterhez képest, de mivel jó minőségű lesz, nagy teherbírású, kellő vastagságú így

nem kell attól tartani, hogy a nagyobb gépek kitapossák, és rövid időn belül foltozni kell. Vannak a településnek olyan részei, ahol egyébként is meg kellene jobban oldani a vízelvezető árkokat, a jó vízelvezetés miatt.

Horváth Csaba alpolgármester: Egy kérdésem lenne, a Gema és a Grabarics, ők együtt dolgoznak?

Scheier Zsolt polgármester: Nem, a Gema Zoltánék voltak a műszaki tervezők.

Horváth Csaba alpolgármester: Akkor mivel ők csinálták ezt az egészet, így az lett, hogy ők legyenek a kivitelezők.

Scheier Zsolt polgármester: A Grabarics hozta a geodétát, aki bejelölte a különböző pontokat, hogy hol menjen az út, és ezeket az adatokat adták át Gema Zoltánnak.

Horváth Csaba alpolgármester: Akkor gondolom ők nem is adtak árajánlatot.

Scheier Zsolt polgármester: Nem, ők kisebb munkákat csinálnak. Van még valakinek ehhez bármilyen hozzáfűzni valója? Nincs. Akkor legyenek szívesek kézfeltartással jelezzétek, hogy egyetértetek-e azzal, hogy a Grabarics Út és Közmű Kft. végezze el ezt a munkát. A kiküldött határozati javaslattal aki egyetért, az kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület

53/2021. (VIII.4.) határozata

Tárgya: Döntés a Magyar Falu Program „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” MFP-UHK/2021 projekt kertében beérkezett árajánlatokról

1. Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagykarácsony Rákóczi utca 66/1,66/2,66/3 hrsz-ú út felújításának pályázatához három árajánlatot kért be a következő vállalkozásoktól:

1.Útép-Trade Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (8121 Tác, Gorsiumi út 10.; adószám: 11454180-2-07, cégjegyzékszám: 07-09-004833, képviseli: Zátrok Árpád) Az árajánlat összege: 32.907.971 Ft+8.885.152 Ft ÁFA= 41.793.123 Ft.

2.Puhi-Tárnok Út- és Hídépítő Korlátolt Felelősségű Társaság (2461 Tárnok, Fehérvári út 34.; adószám: 10429549-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-061982, képviseli: Somogyi Lajos) Az árajánlat összege:32.201.745 Ft+8.964.471 Ft ÁFA= 40.896.216 Ft.

3. Grabarics Út és Közmű Korlátolt Felelősségű Társaság (1053 Budapest, Reáltanoda u 5.; adószám: 26362210-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-326214, képviseli: Grabarics Sándor Győző) Az árajánlat összege: 31.403.580 Ft+8.478.967 Ft ÁFA=39.882.547 Ft.
2. Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy az 1. pont szerinti vállalkozásoktól az árajánlatok határidőre beérkeztek.
3. Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a legolcsóbb ajánlatot adó Grabarics Út és Közmű Korlátolt Felelősségű Társaság (1053 Budapest, Reáltanoda u 5.; adószám: 26362210-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-326214, képviseli: Grabarics Sándor Győző) 31.403.580 Ft+8.478.967 Ft ÁFA=**39.882.547 Ft áron** adott árajánlatot fogadja el.
4. Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a kiadás fedezetét a 2021.évi költségvetésben biztosítja.
5. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a határozat mellékeltét képező vállalkozói szerződést írja alá, és a felmerülő intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

Határidő: szerződés aláírására 2021. szeptember 30.

53/2021. (VIII.4.) határozat melléklete

Msz.: U20594
0210806-1.

SZ-VÁ NK RÁKÓCZI

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

1. SZERZŐDÉS TÁRGYA

Nagykarcsony, Rákóczi u burkolatfelújítása 0+000 – 0+400 kmsz között

2. SZERZŐDŐ FELEK

- Megrendelő megnevezése:

**NAGYKARÁCSONY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA**

- Címe:

2425. Nagykarcsony, Petőfi u 27

- Adószáma: 15727172-1-07
- E.mail cím: polgarmester@nagykaracsony.hu
- Képviselője: Scheier Zsolt polgármester
- Címe, telefon: 06-20-352-7158

- Vállalkozó (alvállalkozó) megnevezése: **GRABARICS ÚT ÉS KÖZMŰ KFT**
- Címe: H-1053 Budapest, Reáltanoda u. 5. IV/1.
- Központi ügyintézés és levelezési cím: H-2400. Dunaújváros, Papírgyári út 30/D.
- Képviselője: Grabarics Sándor
- Címe, telefon: H-2400. Dunaújváros, Papírgyári út 30/D.
- Telefon / Fax: 06-25-283-420 / 06-25-283-541
- Adószáma: 26362210-2-41
- Cégjegyzékszáma: 01-09-326214
- MKIK regisztráció: 11A97740

3. Munkaterület átadásának (biztosításának) határideje: 2021.08.26

4. Vállalási határidő: 2021.10.30

5. Vállalkozói díj összege: **30.622.876.- Ft. + 8.268.177.- Ft ÁFA = 38.891.053.- Ft**
 azaz „Harmincnyolcmillió-nyolcszázkilencvenegyezer-ötvenhárom ” 00/100 Ft.

6. A vállalkozói díj elszámolása

a.) átalányáron történik, az esetleg felmerülő pótl- vagy többletmunkák tételes felmérése mellett.

7. A vállalkozói díj kialakítása

a.) a mellékelt vállalkozói költségvetés alapján történt.

8. Megrendelő kijelenti, hogy az építéshez, létesítéshez szükséges engedélyeket beszerezte, valamint a számla (rész-számlák) pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.

9. A munkák átvétele és a teljesítés igazolásának rendje:

Vállalkozó az elkészült munkát vagy munkarészeket Megrendelő felé készrejelenti. Megrendelő a műszaki átadás időpontját a közléstől számított 15. napig terjedő időszakon belüli időpontra kitűzi és biztosítja az általa szükségesnek tartottak meghívását. Az átadási eljárásról jegyzőkönyv készül a teljesítés igazolásáról. Részteljesítés esetén Megrendelő a bejelentéstől számított 8. napon belül igazolja a teljesítést vagy megteszi kifogásait.

10. A munkaterület átadását Megrendelő kezdeményezi, melynek keretében Vállalkozó részére a megjelölt határidőben a teljes munkaterületet építésre alkalmas állapotban átadja. Az építésre alkalmas állapot jellemzői: A terület bármilyen időjárási körülmények között is akadálytalanul megközelíthető. Sem a közlekedési útvonalon, sem az építési területen idegen eszköz, építőanyag, hulladék nem található, vállalkozónak nem kell olyan külön munkát végeznie, amely a költségvetése szerint nem térül meg. A területet érintő régészeti feltárások, valamint lőszermenyesítési feladatok kötelezettségei és költségei Megrendelőt terhelik, és az ebből adódó teljesítési határidő késedelem következményeiért Vállalkozó nem tehető felelőssé. A munkaterület biztosításának késedelme vagy folyamatosságának megszakadása a befejezési határidőt arányosan növeli.

11. Vállalkozó I. osztályú minőségben köteles a feladatát elvégezni.

12. Megrendelő a vonatkozó számlát 15 napon belüli átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó által megjelölt bankszámla javára.

13. A számla benyújtása után észlelt minőségi vagy mennyiségi hiányosságok Vállalkozó garanciális kötelezettségei közé tartoznak. Vállalkozó ezek ésszerű határidőn belüli megszüntetésére kötelezett, de nem jelentheti a számla kiegyenlítésének késedelmét vagy önkényes viselkedését.

14. Megrendelő kijelenti, hogy tisztában van a szerződés műszaki tartalmával illetve azzal, hogy a szerződés keretében Vállalkozó ennek megvalósítására kötelezett. Vita esetén a mellékletül szolgáló vállalkozói költségvetés, árajánlat vagy műszaki tartalmi leírás illetve az ajánlat alapjául szolgáló tervek a mértékadóak, az itt leírtak sorrendjében.

15. Megrendelő a szerződés műszaki tartalmának megváltoztatását előzetes ár- és határidő megállapodás létrejötte esetén kérheti.

16. A tervekben illetve a munkaterület átadásakor nem jelzett közművek, műtárgyak, más létesítmények megrongálásaért illetve Megrendelő (vagy más alvállalkozója) által végzett munka megfelelőségéért Vállalkozó nem tehető felelőssé.

17. Műszaki tartalom

Nagykarácsony, Rákóczi u burkolatfelújítása és annak mellékmunkái a 0+000 – 0+400 km szelvények között

A pontos műszaki tartalmat a vonatkozó terv és költségvetés tételei határozzák meg.

18. Pénzügyi ütemezés

Előleg összege: Vállalási összeg 10%-a. Folyósítás feltétele: kiviteli munkák megkezdése.

3.062.288.- Ft. + 826.818.- Ft ÁFA = 3.889.106.- Ft

(Vállalkozó a vállalkozói díj 10% + áfa összegről díjbekérőt állít ki a Megrendelő részére.

Az előleg pénzügyi teljesítését követően Vállalkozó haladéktalanul kiállítja az előlegszámlát, melynek teljesítés dátuma megegyezik a Vállalkozó bankszámláján történő jóváírás napjával.)

I. rész számla összege: 29.808.565.- Ft + 8.048.313.- Ft Áfa = 37.856.878.- Ft

Kifizetés feltétele: A költségvetésben jelölt tételek teljesítése (aszfaltozás kész állapota).

Az I. rész számla kifizetésekor levonásra kerül a folyósított előleg összege.

Kifizetés az I. rész-számla benyújtásakor, az előleg levonása mellett:

37.856.878 – 3.889.106.- Ft = 33.967.772.- Ft

Vég számla feltétele: Sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása.

Vég számla összege: Vállalási összeg, csökkentve a korábbi kifizetések összegével.

19. A szerződésben nem szabályozott feltételek tekintetében a vonatkozó jogszabályok, műszaki előírások az irányadók.

20. Szerződő felek az együttműködés során felmerülő vitákat elsősorban közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg elintézni.

21. A szerződés mellékletei:

Költségvetés

GMZTERV Építőipari Szolgáltató Kft (Gema Zoltán tervező) vonatkozó terve

Ezen szerződést felek elolvasták, megértették. Tartalmát a benne foglalt kötelezettségekkel együtt elfogadják és jóváhagyó aláírásukkal hitelesítik.

Kelt: Nagykarácsony, 2021.08.04.

.....

.....

Megrendelő

Vállalkozó

Adóalanyisági nyilatkozat a 2007. évi CXXVII. (ÁFA) törvény

142. § szerinti fordított adózás alkalmazásához

Alulírott Scheier Zsolt polgármester, mint a

Nagykarácsony Község Önkormányzata

jogszerűen nyilatkozó képviselője a

Nagykarácsony, Rákóczi u burkolatfelújítása 0+000 – 0+400 kmsz között

megnevezésű építőipari kivitelezési munkával kapcsolatban, a 2007.évi CXXVII. (ÁFA) törvény 142.§ alapján a következő nyilatkozatot teszem:

Vevő (Megrendelő) adatai:

- | | |
|---------------------------|---|
| - Megrendelő megnevezése: | Nagykarácsony Község Önkormányzata |
| - Címe: | 2425. Nagykarácsony, Petőfi u 27 |
| - Adószáma: | 15727172-1-07 |

..... A szolgáltatást belföldi adóalanyként veszem igénybe és semminemű jogállásom nincs, amely akadályozná a fenti törvény szerinti adófizetési kötelezettséget, illetve annak követelését.

...X.... A szolgáltatást alanyi adómentesként veszem igénybe.

..... Adó alóli mentességem van a szolgáltatás közérdekű jellegére tekintettel.

..... Adó alóli mentességem van a szolgáltatás sajátságos jellegére tekintettel.

..... A szolgáltatást magánszemélyként veszem igénybe.

..... A tevékenység építési-szerelési engedély vagy bejelentés köteles.

...X.... A tevékenység NEM építési-szerelési engedély vagy bejelentés köteles.

(A megfelelő válasz aláhúzással, vagy az elé írt „X”-el kerül jelölésre.)

Kelt: Nagykarcsony, 2021.08.04.

5. Napirend tárgyalása

Tárgya: Magyar Falu Program kertében Felelős állattartás elősegítése MFP-FAE/2021 pályázat beadásának jóváhagyása

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: A hármas számú napirendi pontunkban, a felelős állattartás elősegítésére vonatkozó, Magyar Falu Programos pályázat beadásának a jóváhagyása. Gyorsan kellett megoldanunk, Máté- Mérei Bernadett képviselőtársunk felvállalta, hogy a kis idő ellenére végig járja azokat az állattartókat, akik megfelelhetnek a pályázati kiírásnak. Közben én felvettem a kapcsolatot a Képes György állatorvos doktorúrral, aki itt praktizál helyben. Sikerült úgy összerakni a pályázatot, hogy a pályázat beadásra kerülhetett, a jelzett hiánypótlásokat teljesítettük. Összességében másfél millió forintba lehetett pályázni, nálunk kilencszáz hetvenezer forintértékben lesz kutya, macska ivartalanítás, oltás, és chippelés. Szeptember közepe felé fog a pályázat nyertest hirdetni, bízom benne, hogy köztünk leszünk. Sajnos az a legnagyobb probléma, hogy jelenleg is van sok kutya a településünkön, amik oltatlanok, és be sincsenek cipeltetve, nyilvántartásban sincsenek. Van -e esteleg ehhez valakinek hozzáfűzni valója? Nincsen. Akkor kérlek benneteket kézfeltartással szavazzon, aki egyetért. Köszönöm szépen.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testület

54/2021. (VIII.4.) határozata

Tárgya: Magyar Falu Program kertében Felelős állattartás elősegítése MFP-FAE/2021 pályázat beadásának jóváhagyása

1. Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Magyar Falu Program „Felelős állattartás elősegítése” című pályázatot. A képviselő-testület a pályázat beadását utólagosan jóváhagyja.
2. Igényelt támogatás összege 1.169.810 Ft.
A projekt megvalósításával felmerülő esetleges költségeket az önkormányzat a 2021.évi költségvetésében biztosítja.
3. A projekt menedzsmenti feladatokat Horváth Olívia Dóra (2400 Dunaújváros Batsányi utca 7. 1.e,1 ajtó, adószám: 68327604-1-27, statisztikai számjel: 68327604702223107) egyéni vállalkozó látja el, a szerződés a határozat melléklete.

4. A Polgármester kijelenti, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatban felmerülő egyéb intézkedéseket megteszi.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

Határidő: 2021. augus

54/2021. (VIII.4.) határozat melléklete

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Nagykarácsony Község Önkormányzata**, mint **Megbízó** (a továbbiakban: **Megbízó**), másrészről **Horváth Olívia Dóra** egyéni vállalkozó, mint **Megbízott** (a továbbiakban: **Megbízott**), között alulírott helyen és időben, az alábbiakban meghatározott feltételek szerint.

Megbízó adatai

név: **Nagykarácsony Község Önkormányzata**
Képviselő: Scheier Zsolt
cím: 2425 Nagykarácsony, Petőfi S. utca 27.
Tel.sz.: +36 20 352 7158
Adószám: 15727172-1-07

Megbízott adatai

Másrészről: **Horváth Olívia Dóra E.V.**
Székhelye: 2400 Dunaújváros, Batsányi u. 7.
Számlavezető pénzüintézete: OTP bank
Számlaszáma: 11773360-00331229-00000000
Adószáma: 68327604-1-27
Nyilvántartási szám: 51585718

1. A szerződés tárgya, a Felek nyilatkozatai

Pályázati dokumentáció összeállítása és a projektmenedzsment feladatok ellátása a „MAGYAR FALU PROGRAM” keretein belül meghirdetett „Felelős állattartás elősegítése” című MFP-FAE/2021. kódszámú alprogram kapcsán.

1.1 A „Pályázati dokumentáció összeállítása” az alábbi tevékenységeket foglalja magában:

- A pályázati formanyomtatvány és a hozzá kapcsolódó mellékletek maradéktalan, tartalmi és formai kidolgozása a pályázati kiírásban és a vonatkozó dokumentációban foglaltaknak megfelelően;
- A pályázat beadásához szükséges adatok, információk összegyűjtése, illetve azok bekérése Megbízótól;
- A pályázati dokumentáció előírt példányszámának elkészítése a felhívás által előírt módon;

1.2 Sikeres pályázat esetén a „Projektmenedzsment feladatok ellátása” az alábbi tevékenységeket foglalja magában:

- kapcsolatfelvétel és kapcsolattartás a Közreműködő Szervezet kijelölt képviselőivel;
- segítségnyújtás a pályázat során felmerülő szakmai kérdésekben;
- esetleges hiánypótlás teljesítésében való közreműködés;
- a projektben résztvevők közötti koordináció elősegítése, tevékenységekhez kapcsolódó határidők betartatása;
- Számlák és teljesítések ellenőrzése, kapcsolódó dokumentumok nyilvántartása;
- a pénzügyi elszámolások összeállítása;
- a projektzáró dokumentáció elkészítése, összeállítása;

1.2.1. Megbízott a feladatait abban az esetben tudja ellátni, amennyiben az elkészítendő pályázathoz- legkésőbb a pályázatbenyújtását *megelőző 10 munkanappal* – teljes körűen rendelkezésre állnak a Megbízó részéről rendelkezésre álló, vagy a Megbízó által elkészítendő- feladat ellátásához szükséges adatok, információk, műszaki dokumentációk.

1.2.2. A teljesítés Magyarországon történik.

1.3 Megbízó kijelenti, hogy

- a Megbízó köteles a Megbízási Szerződés szerinti feladatok teljesítéséhez szükséges adatokat, információkat a Megbízott rendelkezésére bocsátani és a Megbízóval a szerződés teljesítése érdekében együttműködni.
- az általa szolgáltatott adatok valóságtartalmáért a Megbízó felel.
- nincs lejárt esedékességű, 60 napot meghaladó adó- vagy adók módjára behajtandó köztartozása;

- a pályázat benyújtását megelőzően az államháztartás alrendszeréből, az Európai Unió előcsatlakozási eszközeiből, vagy a strukturális alapokból juttatott támogatással összefüggésben a Támogatói Okiratban vállalt valamennyi kötelezettségét teljesítette, kivéve vis maior esetet;
- ellene az Európai Bizottságnak támogatás visszafizetésére kötelező határozata nincs érvényben.

1.4 Megbízott kijelenti,

- jelen szerződés vonatkozásában ügyleti képessége korlátozva nincsen, nem áll sem csőd- sem felszámolási, sem pedig egyéb megszüntetési eljárás alatt.
- Megbízott kijelenti továbbá, hogy a megbízás ellátásához szükséges szakértelemmel rendelkezik.

1.5 A Megbízott a megbízás ellátásához közreműködő személy igénybevételére jogosult.

1.6 A Megbízott a megbízást jelen szerződés fennállása alatt a Megbízó érdekei és utasításai, valamint a tőle, mint szakembertől általában elvárható legnagyobb gondossággal és legjobb tudása szerint köteles ellátni.

1.7. Ha a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a megbízott köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megbízó a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Megbízott a szerződéstől elállhat, illetve a szerződést felmondhatja, vagy a feladatot a Megbízó utasításai szerint, a Megbízó kockázatára elláthatja. Meg kell tagadnia az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

1.8. A Megbízó köteles megtéríteni az utasítás teljesítésével kapcsolatban felmerült költségeket. A Megbízott az utasítás teljesítését megfelelő biztosíték adásához kötheti. Ha a Megbízó nem ad megfelelő biztosítékot, a megbízott az utasítás teljesítését megtagadhatja.

2.0 Díjazás

Megbízott az 1. pontokban meghatározott tevékenységeket az alábbi áron vállalja elvégezni:

Pályázat benyújtása: 50.000 Ft azaz ötvenezer forint

Pályázat lebonyolítása: 50.000 Ft azaz ötvenezer forint

2.1.1. A „pályázat benyújtása” díj megfizetése:

A teljes pályázati anyag benyújtásától számított **8 napon belül**, számla ellenében kézpénzben vagy utalással.

2.1.2. A „pályázat lebonyolítása” díj megfizetése:

Sikeres pályázat esetén, a pályázat záró dokumentációjának benyújtását követő 8 napon belül, számla ellenében kézpénzben vagy utalással.

2.2. Megbízott a „pályázat benyújtása” díjra való jogosultságát nem érinti (a már kifizetett díj pedig nem követelhető vissza), ha a Támogatói Okirat kiállítását követően a Megbízó hibájából:

- a támogatási döntés visszavonásra kerül,
- a Támogatói okirattól a támogató eláll,
- a Támogatási Szerződés felmondásra kerül,
- a támogatási összeg csökkentésre kerül,
- a támogatási összeg a Megbízót bármilyen okból a támogatási összegnek a visszafizetésére kötelezik.

2.3 Egyéb elszámolások

Megbízott a „pályázat benyújtása” és a „pályázat lebonyolítása” díjakon felül jogosult a Megbízóval előre írásban egyeztetett, a megbízás teljesítésével kapcsolatban felmerült számlával vagy bizonylattal igazolt költségeinek megtérítésére is.

3. Határidők

Megbízott a 1.2 pontban meghatározott feladatokat a Támogatói Okiratban megjelölt időpontig elvégzi.

4. Teljesítés

Megbízó átutalással - melynek teljesítési határideje a kiállítástól számított 8 nap -, vagy kézpénzben fizeti ki a kapott számlát.

4.1.1. A „pályázat beadása” díj megfizetése

A pályázat benyújtását követően, a Megbízott által kiállított számla után legkésőbb 8

nappal esedékes.

4.1.2. A „pályázat lebonyolítása” díj megfizetése

A pályázat záró dokumentációjának benyújtását követően, a Megbízott által kiállított számla után legkésőbb 8 nappal esedékes.

4.2. Tárgyban meghatározott feladatok teljesítésének igazolása

Megbízó a 4.1.1.-4.1.2. pontok szerint kiállított számla megfizetésével egyidejűleg köteles Megbízott részére az elvégzett feladatokról teljesítés igazolást kiállítani, és a teljesítés igazolást haladéktalanul megküldeni Megbízott részére.

4.2.1. A Megbízó részéről teljesítés-igazolás kiállítására jogosult személy:

név: Scheier Zsolt

tel.: +36 20 352 7158

email: polgarmester@nagykaracsony.hu

4.3. Díjfizetési késedelem esetén

Amennyiben Megbízó a díjak kifizetésével késedelembe esik, köteles a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „Ptk.”) 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot is megfizetni Megbízott részére.

5. A tanácsadással kapcsolatos információk, a Felek nyilatkozatai

- 5.1.** A szerződés teljesítése érdekében a felek együttműködni kötelesek. Szerződő felek a Dokumentációval kapcsolatos minden, a pályázati anyag eredményességét befolyásoló információról folyamatosan kötelesek tájékoztatni egymást.
- 5.2.** Megbízó kifejezetten vállalja, hogy az információkat haladéktalanul, és folyamatosan adja át Megbízottnak, az eredményességének érdekében jelen szerződés tárgya szerinti tevékenységek befejezéséig. A Megbízó vállalja annak lehetővé tételét, hogy a Megbízott minden olyan adathoz, információhoz hozzájusson, amelyek szükségesek a feladat ellátásához. Ennek keretében a Megbízó kifejezetten vállalja, hogy a Megbízott bármilyen formájú megkeresése, a megkeresésétől számított 8 órán belül reagál, illetve a feladat ellátásához szükséges adatokat, információkat a Megbízott által megjelölt határidőre átadja, a Megbízott által feltett kérdésekre válaszol.

6. Kizárólagosság és bizalmasság

Üzleti titoknak minősül a jelen Megbízási Szerződés teljesítéséhez kapcsolódó, illetve teljesítése során a Felek tudomására jutott valamennyi adat, információ (ide értve a Megbízott illetve Megbízó adatait is). Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen Megbízási Szerződés tartalmát, illetve a tanácsadás során felmerülő adatokat, információkat harmadik személyekkel nem, közreműködő személyekkel, pedig csak a munkájuk elvégzéséhez szükséges mértékben ismertetik meg.

7. Szerződés időtartama és felmondása

7.1. Időtartama

Jelen Megbízási Szerződés az 1. pontban részletezett feladatok Megbízó által igazolt teljesítéséig érvényes. A Megbízási Szerződés a Felek aláírásával érvénybe lép és rendelkezései az aláírás napjától hatályosak.

7.2 Felmondás

Jelen Megbízási Szerződést bármelyik Fél azonnali hatállyal felmondhatja abban az esetben, ha a másik fél súlyosan vagy ismételten megszegte jelen Megbízási Szerződés előírásait. A sérelmet szenvedett fél saját belátása szerint jogosult a másik fél számára lehetőséget adni, hogy 5 munkanapon belül orvosolja a szerződésszegést, amennyiben erről írásban értesíti a másik felet.

8. Vegyes rendelkezések

Jelen szerződés módosítása csakis írásban, a felek egyező akaratával történhet.

Amennyiben jelen szerződés bármely rendelkezése részben vagy egészben érvénytelenné válna, az nem érinti a szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét, melyek változatlan tartalommal hatályban maradnak, kivéve, ha Felek a szerződést az adott rendelkezés nélkül nem kötötték volna meg. Az érvénytelen részt a felek lehetőség szerint olyan érvényes rendelkezéssel igyekeznek helyettesíteni, amely szerződéskötési akaratukat leginkább tükrözi.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésben a magyar jog szabályai irányadóak, különös tekintettel a Ptk. rendelkezéseire.

Felek megállapodnak, hogy jelen szerződésből eredő esetleges jogvitájukat megpróbálják elsősorban tárgyalásos módon, békés úton rendezni, a vita felmerülésétől számított harminc (30) napon belül. A tárgyalásos vitarendezés eredménytelenségének esetére Felek (értékhatártól függően) kikötik a Dunaújvárosi Városi Bíróság, illetve Fejér Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.

Jelen szerződés 2 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, melyből 1-1 példány illeti meg a feleket.

Jelen szerződést- mely...7....., azaz...hét.....számozott oldalból áll - a felek, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, átolvasás és értelmezés után, aláírásra feljogosított képviselőik útján a mai napon jóváhagyólag aláírták.

Nagykarácsony, 2021. 07.16.

.....

Megbízó

Scheier Zsolt

Polgármester

Nagykarácsony Község Önkormányzat

.....

Megbízott

Horváth Olívia Dóra

e.v.

Tanuk:

Aláírás:.....

Név:.....

Lakcím:.....

Szig.sz.:.....

Aláírás:.....

Név:.....

Lakcím:.....

Szig.sz.:.....

6.Napirend tárgyalása

Tárgya: Tanyagondnok álláshely létrehozása

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: Ahhoz, hogy a tanyagondnoki szolgáltatás működhessen nálunk egy új álláshelyet kell létrehozni, amihez természetesen megvan a megfelelő költségvetési normatíva is. Javaslom tehát az álláshely létrehozását. A rendelkezésünkre álló normatívából ki tudjuk fizetni a tanyagondnok bérét, a juttatásokat, plusz azon felül körülbelül marad másfél

millió forintunk, amit egyéb dolgokra, üzemanyagra, gépjármű fenntartásra tudunk fordítani. Ehhez van valakinek hozzáfűzni valója? Nincs. Aki egyetért az előterjesztéssel az álláshely létrehozásáról a hatos napirendi pontunkban, az kérem kézfeltartással jelezze. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület
55/2021. (VIII.4.) határozata**

Tárgya: Tanyagondnok álláshely létrehozása

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tanyagondnoki álláshely létrehozása” című előterjesztést.

1. Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 107055 falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltat kormányzati funkcióhoz kapcsolódóan a tanyagondnok megfelelő szintű ellátására 1 (heti 40 óra, napi 8 óra) főállású tanyagondnoki közalkalmazotti státuszt hoz létre, 2021. augusztus 15-től kezdődően.

2. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a 2021. évi költségvetési rendeletben tüntesse fel a következő előirányzat módosításakor a kiadás fedezetét.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

Határidő: 2021. augusztus 15. az álláshely létrehozására

7.Napirend tárgyalása

Tárgya: Nagykarácsonyi Örökzöld Óvoda intézményben intézményvezetői (magasabb vezető) állás betöltésére kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánítása

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: A következő napirendi pontunk a Nagykarácsonyi Örökzöld Óvoda intézményvezető állás pályázatának eredménytelenné nyilvánítása lenne. Egy hölgy lejött hozzánk személyesen a pályázati kiírásra, Szigetszentmártonból. Jelenleg Ráckevén óvónőként dolgozik, végzettsége is megfelelő volt hozzá, látott benne fantáziát. Jelenleg szolgálati lakásban lakik, mérlegelnie kellett, hogy vagy napi száz kilométert kocsikázik ide, és vissza, vagy szolgálati lakásba költözik itt nálunk. Megmutattuk neki a szolgálati lakást, de mivel nem akart ideköltözni, a két lakást pedig nem tudta volna fenntartani, kettő nap múlva visszahívott a hölgy és azt mondta, hogy nem adná be mégsem a pályázatát. Jelenleg Mészáros Zoltánné Julika látja el ezt a munkakört, én úgy gondolom, hogy mivel ő közben iskolába is jár, teljesen jól ellátja a feladatot. Ő dolgozott itt már több vezetővel is és én úgy látom, mindegyik hibáját ki akarja javítani. Nehéz óvónőt találni, de vezető óvónőt még nehezebb.

Papp László képviselő: A Julikának várhatóan mikor lesznek meg hozzá a papírjai?

Takács- Csaba Erika kirendeltségvezető: Februárban kezdte kereszt félévben, tehát akkor kettő év múlva februárban végez.

Scheier Zsolt polgármester: Ezzel kapcsolatban van valami kérdésetek még esetleg? Nincs. Aki elfogadja, hogy a kiírt vezető óvónői pályázatot eredménytelené nyilvánítsuk a kiküldött határozati javaslat szerint, az kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm szépen.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület
56/2021. (VIII.4.) határozata**

Tárgya: Nagykarácsonyi Örökzöld Óvoda intézményben intézményvezetői (magasabb vezető) állás betöltésére kiírt pályázat eredménytelené nyilvánítása

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület 43/2021.(VI.14.) határozatával Nagykarácsonyi Örökzöld Óvoda intézményben intézményvezető (magasabb vezető) állás betöltésére kiírt pályázatot eredménytelennek minősíti, tekintve, hogy határidőn belül nem érkezett érvényes pályázati anyag.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

Határidő: 2021.augusztus 4.

8.Napirend tárgyalása

Tárgya: Pályázat kiírása intézményvezető (magasabb vezető) állás betöltésére a Nagykarácsonyi Örökzöld Óvodában

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: Az előbbiekhöz kapcsolódóan a nyolcas napirendi pontunkban arról kell döntenünk, hogy az előbb eredménytelené nyilvánított pályázatunk újra kiírásra kerüljön. Aki a kiküldött határozati javaslattal egyetért, az kérem ezt kézfeltartással jelezze. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület
57/2021. (VIII.4.) határozata**

Tárgya: Pályázat kiírása intézményvezető (magasabb vezető) állás betöltésére a Nagykarácsonyi Örökzöld Óvodában

1. Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján pályázatot hirdet óvodavezető (intézményvezető) munkakör betöltésére.
2. A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony
3. A vezetői megbízás határozott időre, 2021. november 15-től 2026. augusztus 14-ig szól.
4. Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő
5. A munkavégzés helye: Nagykarácsonyi Örökzöld Óvoda, 2425 Nagykarácsony, Béke tér 2.
6. A munkakörbe tartozó feladatok: Az intézmény tevékenységi körébe tartozó feladatok vezetői irányítása, különös tekintettel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nkt.), a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendeletben, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben és annak végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben foglaltakra. Az óvodavezető feladata az intézmény irányítása, szakszerű és törvényes működésének megszervezése, a pénzeszközökkel való ésszerű, célszerű és takarékos gazdálkodás, az óvodáskorú gyermekek oktatásának, nevelésének megszervezése. Az intézmény alkalmazottai felett a munkáltatói jogkör gyakorlása. Az intézményvezetői megbízás magában foglalja az óvodavezetői intézményirányítási feladatok teljes körű ellátását.
7. Illetmény és juttatások: Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény és annak végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Kormányrendelet rendelkezései az irányadók. Az intézményvezetői pótlékra való jogosultságot a 2011.évi CXCV a nemzeti köznevelésről szóló törvény 8.melléklete tartalmazza.
8. Pályázati feltételek:
 - Főiskola, óvodapedagógus
 - Vagyonnyilatkozat tételi eljárás lefolytatása
 - Az adott nevelési-oktatási intézményben pedagógus-munkakör betöltéséhez szükséges, az Nkt 3. mellékletében meghatározott szakképzettség, középiskolában pedagógus-munkakör betöltésére jogosító mesterképzésben szerzett szakképzettség
 - pedagógus-szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség
 - legalább négy év pedagógus-munkakörben, vagy heti tíz tanóra vagy foglalkozás megtartására vonatkozó óraadói megbízás ellátása során szerzett szakami gyakorlat
 - a nevelési-oktatási intézményben pedagógus-munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló alkalmazás vagy a megbízással egyidejűleg pedagógus munkakörben történő, határozatlan időre teljes munkaidőre szóló alkalmazás
 - Magyar állampolgárságú, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, illetve bevándorolt, vagy letelepedett személy,
 - Az Nkt. 66.§ (1) bekezdésének b) és c) pontjai szerinti büntetlen előélet és cselekvőképesség, ne álljon a tevékenység folytatását kizáró foglalkoztatástól eltiltás hatálya alatt.

- az Nkt.66.§ (4) bekezdése és a 67.§ (1) bekezdés alapján felsőfokú iskolai végzettség és óvodapedagógus szakképzettség
9. A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:
 - szakmai önlétra
 - az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó, a magasabb vezetői megbízás idejére szóló 5 éves vezetési program
 - 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány, vagy annak megkérését igazoló dokumentum
 - a végzettséget, szakképzettséget, gyakorlatot igazoló okiratok másolata
 - nyilatkozat arról, hogy a pályázó hozzájárul a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez, továbbításához
 - előzetes kötelezettségvállalás arra, hogy a pályázó az egyes vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény szerint a magasabb vezetői beosztás ellátására megbízást megelőzően vagyonnyilatkozatot tesz
 - nyilatkozatot arról, hogy a pályázó a vezetői megbízásról szóló előterjesztés tárgyalását nyílt vagy zárt ülésen kívánja-e
 10. A munkakör a pályázatok elbírálását követően azonnal betölthető.
 11. A pályázat benyújtásának határideje: 2021. október 29.
 12. A pályázat benyújtásának módja:
Postai úton, a pályázatnak a Nagykarcsony Község Önkormányzat címére történő megküldésével (2425 Nagykarcsony, Petőfi Sándor utca 27.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot:.....; valamint a beosztás megnevezését: intézményvezető). A pályázattal kapcsolatban felvilágosítást nyújt: Scheier Zsolt polgármester, telefonszám: 0620-352-7158
 13. A pályázat elbírálásának módja, rendje: Nagykarcsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt 326/2013 (VIII.30.) Kormányrendelet, 2011.évi CXCV. törvény, valamint az 1192.évi XXXIII. törvényben foglaltak figyelembevételével.
 14. A pályázat elbírálásának határideje: 2021. november 12.
 15. A pályázati felhívások közzététele és ideje: a www.kozigallas.gov.hu, illetve a www.nagykarcsony.hu honlapon.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

Határidő: 2021. augusztus 9. a pályázat megjelentetésére

9.Napirend tárgyalása

Tárgya: Egyebek

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: Szeretnék néhány dolgot elmondani nektek, van gondunk a szociális étkeztetés mennyiségének az előállításával, most szembesültünk azzal, hogy az igények már magasabbak, mint amit az, akivel szerződünk, a Nagykarcsony Kft. el tudná látni mennyiségileg. Huszonöt főben maximálta ezt nekünk szerződésben a Nagykarcsony Kft.. Van még kettő személy, aki kérné, de sajnos nem tudjuk nekik biztosítani az ételt. Az önkormányzatnak

viszont van egy olyan kötelessége, hogy nem utasíthatunk el senkit sem. Záros határidőn belül lépniük kell azzal kapcsolatban, hogy az ebédet tudjuk biztosítani.

Dudásné Szabó Mária Andrea képviselő: Azért erről annak idején már volt szó, hogy ez bármikor bekövetkezhet. Szó volt róla, hogy az óvodai konyhát tálalóként feltudjuk használni.

Takács- Csaba Erika kirendeltségvezető: Azt jelezte a Julika, hogy sokan lesznek a gyerekek jövőre. Nincsen emiatt külsős étkeztetés sem.

Pulainé Varga Gabriella jegyző: Ha ötven fő fölé megy az adag akkor már plusz létszám kell a konyhára, kézilány.

Scheier Zsolt polgármester: Valamit erre ki kell találni. Kérlek benneteket, hogy ezen ti is gondolkodjatok. A legközelebbi testületi ülésre ezt behoznánk. Az óvoda konyhának 50 főre van meg a működési engedélye. Ott sajnos ezt nem tudjuk megoldani.

Scheier Zsolt polgármester: A szolgálati lakásokkal kapcsolatban. Van egy a Dózsa György utcában, kettő a Petőfi Sándor utcában. Van, ahol van elmaradás, sőt az emeleti szolgálati lakásnál szembesültünk azzal, hogy beázik az alatta levő lakás, mert ázik a fürdőszoba. Ígéretet tettek nekünk ennek a megjavítására, ez sajnosnem következett be. Tájékoztattam az ott lakót, hogy ezt be fogom hozni testületi ülésre.

Dudásné Szabó Mária Andrea képviselő: Mi az oka a beázásnak?

Scheier Zsolt polgármester: A fürdőkád alatt levő lefolyónál csöpög a víz. A legjobban viszont az zavar, hogy el vannak maradva három hónap befizetéssel, 19200 forintról beszélünk itt havonta.

Dudásné Szabó Mária Andrea képviselő: Mindenképpen felül kellene vizsgálni már ezeket a szolgálati lakásokat, mert ezekre többen is lennének jelentkezők. Mindenki kerülhet olyan helyzetbe, hogy rászorulna egy időre. Akik most benne laknak már hosszú évek óta laknak ebben az ingatlanban, és nem úgy látom, hogy sokat tennének azért, hogy ezt az átmeneti segítséget ne kelljen sokáig igénybe venniük. Azt is felül kellene vizsgálni, hogy mennyi pénzért laknak ott bent.

Máté- Mérei Bernadett képviselő: Egyébként a szerződés nem úgy szól, hogy elmaradásuk nem lehet? Lassan jön a hideg, és lehetetlenség lesz kirakni több gyerekkel az utcára, hiába szegte meg a szerződést.

Dudásné Szabó Mária Andrea képviselő: Én azt gondolom, hogy mivel látják, hogy a fennálló tartozásukkal nem tudunk mit kezdeni, előfordul, hogy ezzel a helyzettel ők vissza is fognak élni, hiszen eddig sem rendezték.

Pulainé Varga Gabriella jegyző: Meg kell nézni, hogy mi van a szerződésükben.

Scheier Zsolt polgármester: Én azt szeretném, hogy ezekkel a szolgálati lakásokkal tudnánk foglalkozni, és meghatároznánk a maximális kettő évig terjedő kiadhatóságát. Átmeneti időszakra. Ösztönözni kellene az ott lakókat, hogy igyekezzenek változtatni a helyzetükön.

Megkeresett engem egy Bükki Miklós nevezetű úriember, jelenleg a Táncsics 3-ban lakik, átmenetileg keres kiadó ingatlant amíg a házát teljesen felújítják. A Petőfi utcai épületünk alsó részét kellene úgy rendbe tenni, hogy kiadható, és lakható legyen. Az előző lakó, aki onnan kiköltözött itt hagyott nekünk több, mint 120 ezer forint hátralékot, és a szolgáltató leszerelte onnan a gázórát is, tehát, ha ott fűthető lakást akarunk akkor ennek a pótlását a költségvetésből biztosítanunk kell. Amennyiben ti tudtok kiadó, lakható ingatlant akkor mondhatjátok nyugodtan. A szolgálati lakásokról tulajdonképpen ennyit szerettem volna.

Az óvodai augusztusi nyitvatartásáról annyit említenék meg, hogy két hétre most bezárt az óvoda, de az étkeztetés az folyamatosan megy.

A következő téma, amiről beszélnem kell, hogy a Liszt Ferenc utca végén levő oszlop cserélve lett, mert már életveszélyes volt. Az időközben szabálytalanul rákötött telekomosok, az általuk okozott plusz költséget kifizetik nekünk, ami 2017 tavasza óta keletkezett részükről.

Az idei esztendőben volt három köztemetésünk. Megpróbáltuk azt, hogy ezeket az önkormányzat megelőlegezte és megpróbáljuk beszedni.

Átalakításra került a Sóhordó utca és az Alkotmány utca kereszteződ, a térfigyelő kamera oda lett kihelyezve, kértem árajánlatot egy olyan kamera kihelyezésére, ami 100% -ban veszi most már az átalakított egyenes részt.

Dudásné Marika képviselőtársunk felkeresett azzal, hogy Nagykarácsony Szőlőhegy belterületbe vonása milyen úton- módon történhetne meg. Mivel a kormány által adott családtámogatási lehetőség a külterület, zártkert miatt azon a részen nem vehető igénybe. A földhivatal tájékoztatása szerint, aranykoronánkként 150 ezer forintba kerülne az átminősítés, tehát körülbelül 50 millió forint lenne az, hogy belterület lehessen Szőlőhegy. Erre a témára még visszafogunk térni.

Önkormányzati részről a három hivatalban kaptunk egy államkincstári ellenőrzést, nem lesz egyszerű a dolgozóinknak mind teljesíteni.

Arról is szeretnék tájékoztatni benneteket, hogy a covid alatt az étkezéshez közel egy millió forintot kellett hozzátennünk, azért, hogy műanyag dobozban tudjuk szállítani, és átadni az ételt.

Pályázatokról annyit még, hogy Rákóczi utcai pályázatnál nyertünk, van egy temető pályázatunk, amit megnyertünk. Tanyabuszra adtunk be pályázatot az egy 15 millió forintos kiírása beadott dolog, egy Iveco kilenc személyes buszra gondoltunk. Beadtunk egy pályázatot az óvoda fűtőkorszerűsítésre, mert rettenetes állapotban van ott a fűtés sajnos.

Magam részéről ennyit szerettem volna elmondani az egyebekben. Szeretnék-e valamit mondani, kérdezni, vagy kiegészíteni ezeket a dolgokat? Nem. Akkor köszönöm szépen nyílt ülésen való megjelenéseteket, és az ülést lezárom.

A rendkívüli nyílt képviselő- testületi ülésen több kérdés hozzászólás nem hangzik el. A polgármester a rendkívüli nyílt képviselő- testületi ülést 15¹⁴ – kor lezárja.



Scheier Zsolt
polgármester



Pulainé Varga Gabriella
jegyző