

Nagykarácsony Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2022. (VII. 1.)

önkormányzati rendelete

a helyi építési szabályzatról szóló 6/2010. (VI.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

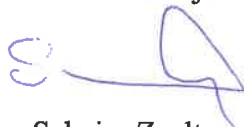
Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdésének 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 42. §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró Fejér Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész, Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízvédelmi Hatóság, Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi Hatóság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály, Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Főosztály, Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatóság, Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkár, Légügyi Szakszolgálati Hatósági Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, Fejér Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Ütügyi Osztály, Miniszterelnökség Kulturális Örökség Védelméért Felelős Miniszter, Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály, Fejér Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály, Pest Megyei Kormányhivatal Erdészeti Főosztály Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság, Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, Országos Atomenergia Hivatal, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály, Fejér Megyei Önkormányzat véleményének kikérésével a helyi építési szabályzatról szóló 6/2010. (VI.10.) önkormányzati rendelete módosítására a következőket rendeli el:

1. §

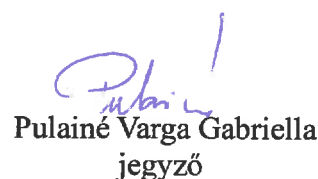
A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL című 6/2010(VI.10.) önkormányzati rendelet 1.b. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2022. július 2-án lép hatályba.



Scheier Zsolt
polgármester



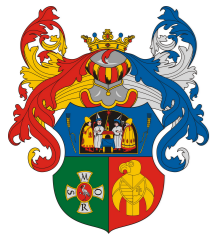
Pulainé Varga Gabriella
jegyző



Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve 2022. július 1.

Pulainé Varga Gabriella
jegyző



NAGYKARCSONY KÖZSÉG

Külterületi Szabályozási Terv

SZABÁLYOZÁSI TERV

JELMAGYARÁZAT

Alaptérképi elemek
meglevő tervezett

Közigazgatási határ

Tervezési terület határa

Vonalas és egyéb szabályozási elemek

Szabályozási vonal

Szabályozási szélesség

Közút védőtávolsága

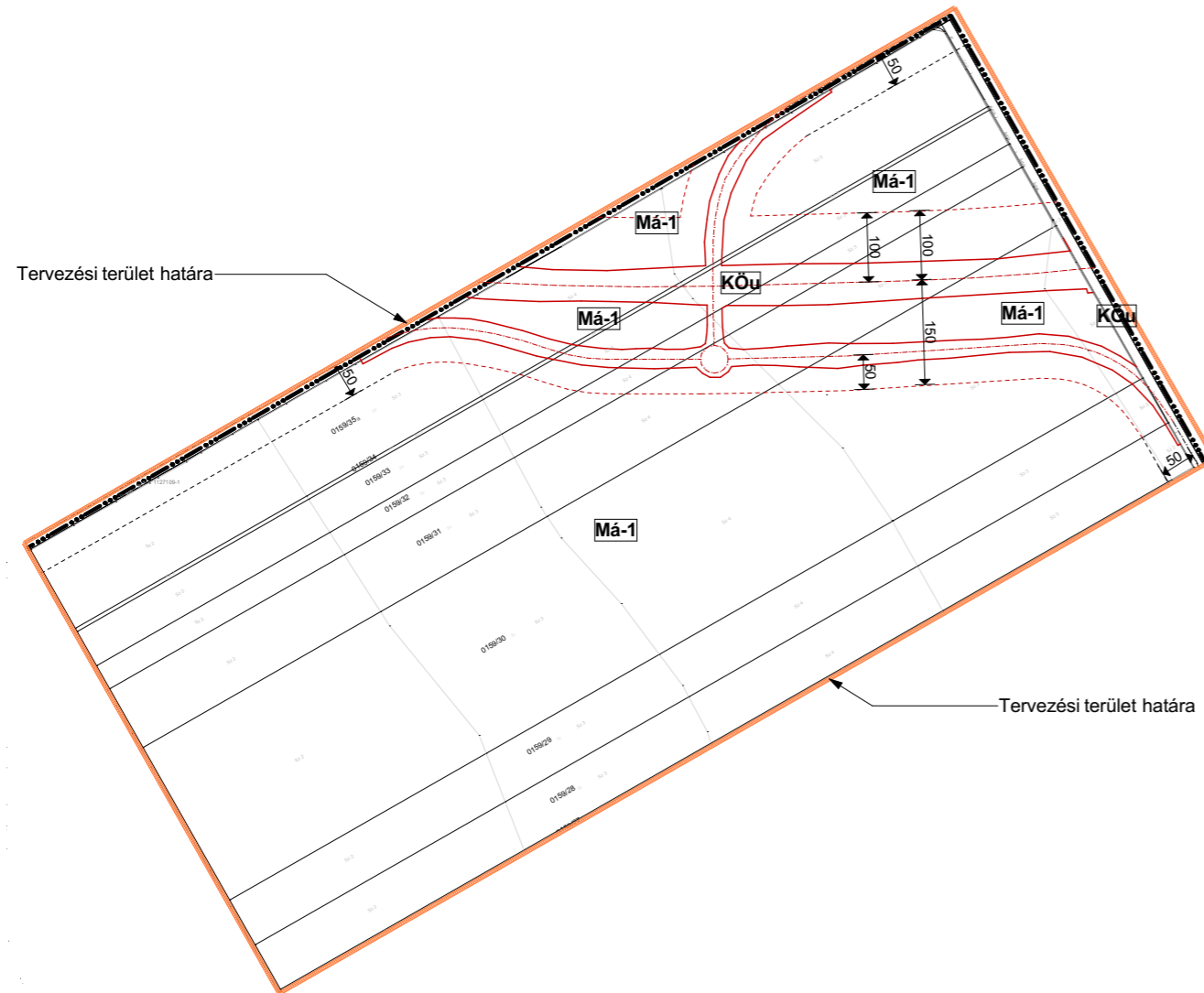
Övezeti jelek

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET

Má-1 Általános mezőgazdasági terület övezete

KÖZLEKEDÉSI (ÉS KÖZMŰ) TERÜLET

KÖu Közút övezete



A .../2022. (... ..) rendelet 1. melléklete
Hatályos 2022.....

Az alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával, a földhivatalból beszerzett hiteles ingatlan-nyilvántartási térkép alapján készült.

<p>Fehér VÁRtervező KFT. Iroda: 8000 Székesfehérvár, Kassai utca 79. Tel.: +36 70/385 0133 eml: feterv@feterv.hu</p>		<p>Rajzszám: SZ-3/M</p>
<p>Tervező: Bodó Beáta TT 07-0368 Ertl Antal TT 07-0075</p>	<p>Megrendelő: Nagykarácsony Község Önkormányzata</p>	
<p>Tervezési terület: Nagykarácsony község igazgatási területe M8 gyorsforgalmi utat érintően</p>		
<p>Feladat: Szerkezeti terv és HÉSZ, Szabályozási terv módosítása, tárgyalásos eljárás</p>	<p>Rajz címe: Külterületi szabályozási terv fedvényterv</p>	
<p>Tervfajta: Jóváhagyás</p>	<p>Lépték: M=1:10000 (A3)</p>	<p>Kelt: 2022. június</p>