

**Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2015(XI.25.)
önkormányzati rendelete
A helyi adókról**

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 39/C. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezés

1. § Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete Nagykarácsony illetékességi területén a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) felsorolt helyi adók közül határozatlan időre
- a. kommunális jellegű adók közül a magánszemély kommunális adóját
 - b. helyi iparűzési adót

vezeti be.

2. Magánszemély kommunális adója

2. § Kommunális adókötelezettség terheli a Htv. 12. §-ában, valamint a Htv. 18. §-ában meghatározott magánszemélyt, továbbá azt a magánszemélyt is, aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

3. § Az adó évi mértéke a Htv. 11. §-ában és a Htv. 17. §-a szerint meghatározott adótárgyanként, illetve a Htv. 24. §-a szerinti lakásbérleti jogonként 8.000 Ft.

Kedvezmények

4. § (1) 50 % adókedvezményben részesül tulajdoni hányada arányában a 70 év feletti adóalany a kedvezményre jogosító életkor betöltését követő évtől.

(2) Az adókedvezmény több ingatlantulajdon esetén egyetlen ingatlan után vehető igénybe.

5. § Telek esetében az adó évi mértéke 6.000 Ft.

3. Helyi iparűzési adó

6. § Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparűzési tevékenység).

7. § (1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó éves mértéke az adóalap 1,7 %-a.

(2) Az ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke a Htv. 37. § (2) bekezdésében foglalt tevékenységek végzése utáni naptári naponként 1.000 Ft.

8. § Helyi iparűzési adó alóli mentességben részesül Nagykarácsony Község illetékességi területén vállalkozást végző háziorvos, feltéve, ha annak vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.

4. Záró rendelkezések

9. § (1) Ez a rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.

(2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a magánszemély kommunális adójáról szóló 11/2015. (VI. 30.) önkormányzati rendelet.

(3) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a helyi iparűzési adóról szóló 14/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet.

Nagykarácsony, 2015. november 24.

Müller Miklós
polgármester

Szabóné Nyigrényi Judit
jegyző

A rendelet kihirdetésre került.

Nagykarácsony, 2015. november 25.

Szabóné Nyigrényi Judit
jegyző